



**COMUNE DI BOLOGNA
DIPARTIMENTO QUALITÀ DELLA CITTÀ**

Unione Comuni Valle Samoggia
P.G. 0011303 Class. 01-09
del **28/07/2011**



*Associazione Intercomunale
Area Bazzanese
c/o Unione dei Comuni
Valle del Samoggia
Via Marconi, 70
40050 - Castello di Serravalle*

OGGETTO: valutazioni tecniche sul Documento Preliminare del Piano strutturale predisposto dall'Associazione Intercomunale Area Bazzanese

Si valutano condivisibili gli obiettivi generali esplicitati dai documenti presentati in Conferenza di Pianificazione.

Si rileva comunque la necessità di acquisire nel merito alcune specificazioni e approfondimenti riguardanti le politiche di trasformazione degli ambiti territoriali che potrebbero generare esternalità e influenzare la pianificazione del territorio del Comune di Bologna, al fine di valutare e condividere le scelte strategiche e di assetto del territorio prospettate dall'Associazione Intercomunale Area Bazzanese.

Nel merito del Documento Preliminare e dei suoi allegati, nonché della documentazione integrativa aggiornata pervenuta, si osserva quanto segue:

- 1- Relativamente agli areali del sistema produttivo sovracomunale di Zola Predosa e Casalecchio di Reno, denominato "zona B", indicati nel Documento preliminare (tavole AD.DP. REL; AB.DP.01a; AB.DP.03; AB.DP.04a; AB.VAL.REL e "Politiche di qualificazione e consolidamento a Riale") e in particolare agli areali di studio per la localizzazione di nuove quote di sviluppo e completamento-integrazione posti a nord nel territorio di Zola Predosa, nei quali è prevista l'applicazione di criteri perequativi, gli stessi risultano in adiacenza al confine comunale di Bologna (tra via Balzani e via Felicina). Si ritengono necessari approfondimenti circa le azioni strategiche al fine di apprezzare la previsione di massima di insediabilità e quantità dell'area produttiva, nonché delle dotazioni territoriali, affinché si possano individuare gli impatti ed effetti previsti a livello del sistema viario locale (via Felicina, via Balzani e via Casteldebole).