



ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia, Zola Predosa
Città Metropolitana di Bologna



**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
DEI COMUNI DELL' AREA BAZZANESE**

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

MP.RUE.211

**AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E
DOTAZIONI TERRITORIALI - CENTRI URBANI**

Chiesa Nuova, San Martino in Casola

Scala 1:2.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE

Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: **STEFANO FIORINI**

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Stefano RIZZOLI	Stefano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto/Redazione RUE 2013	Ufficio di Piano
Roberto FARINA (OKOS Ricerche srl)	Marco LENZI (Coordinamento)

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	Ufficio di Piano
Roberto FARINA (OKOS Ricerche srl)	Marco LENZI (Coordinamento)
Alessandra CARINI (OKOS Ricerche srl)	Elsa NOCETTI
	Silvia CILBERTO
	Giuliana GENTILINI

Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013)	Commissione di Coordinamento
OKOS Ricerche S.r.l.	Roberto LOMBARDI (Monte San Pietro)
Studio Tecnico Progettisti Associati	Alberto CALLA (Monte San Pietro)
Studio Strumenti Spaziali (Aspetti paesistici)	Federico BALDI (Valsamoggia)
SISPLAN S.r.l. (Mobilità e traffico)	Simonetta BERNARDI (Zola Predosa)
MONSIELE S.p.A. (Aspetti socio-economici)	

Consulenze dell'ATI

CREV Soc. Coop. a r.l. (Risi Ecologiche)

Gian Paolo Pini (Sistemi Informativi Territoriali)

GETEC S.a.s. (Aspetti connessi alle fiscalità locali della PA)

Delibere dei Consigli Comunali relativi alla RUE (2013)		
Comune	Adozione	Approvazione
Bazzano	25/03/2013 n. 17	19/12/2013 n. 102
Casalecchio di Sesto	20/03/2013 n. 10	20/12/2013 n. 100
Crespellano	27/03/2013 n. 26	19/12/2013 n. 120
Monte San Pietro	26/03/2013 n. 17	18/12/2013 n. 79
Montebello	26/03/2013 n. 18	16/12/2013 n. 70
Sungolo	21/03/2013 n. 8	17/12/2013 n. 08
Zola Predosa	27/03/2013 n. 25	23/12/2013 n. 112

Delibere dei Consigli Comunali relativi alla Variante 2014 al RUE

Monte San Pietro	17/06/2015 n. 40	23/01/2016 n. 3
Valsamoggia	16/06/2015 n. 49	28/01/2016 n. 5
Zola Predosa	17/06/2015 n. 33	22/01/2016 n. 3

Delibere dei Consigli Comunali relativi alla Variante 2016 al RUE

Monte San Pietro	28/12/2016 n. 100	28/11/2017 n. 72
Valsamoggia	29/12/2016 n. 123	16/11/2017 n. 85
Zola Predosa	28/12/2016 n. 91	15/11/2017 n. 66

Già elaborati sono inoltre conformi alle seguenti varianti specifiche al RUE:

Comune di Valsamoggia	Approvazione
Procedimento art. 44-bis LR 200/2000 per l'autorizzazione all'ingrandimento e riqualificazione dello stabilimento L.F.A. Divisione L.L.P. con ubicazione in località Bazzano, via Casaffranco 52	15/08/2015 n. 93
Procedimento art. 8 comma 1 D.P.R. 160/2010 da parte della ditta immobiliare Sileo Srl, Proiect Srl e Gian Francesco Srl per nuova costruzione di laboratorio produttivo per attività di deposito a uliveto per sostituzione preesistente in nuovi spazi nel parco sito in località Bazzano - denominata Sirena Nord	28/01/2016 n. 4
Procedimento art. 44-bis LR 200/2000 concernente l'individuazione di IUC.P. CR 16/000 per la ristrutturazione e l'ampliamento di edificio industriale della ditta SATI SPA in loc. Crespellano, Via 2 Agosto 1990/54	25/02/2016 n. 12
Procedimento art. 44-bis LR 200/2000 concernente l'individuazione di IUC.P. CR 17 per la ristrutturazione con parziale demolizione ed ampliamento di edificio industriale della ditta G.T. UME Srl in loc. Crespellano, Via del Lavoro 50/52	06/09/2016 n. 80
Procedimento art. 44-bis LR 200/2000 concernente l'individuazione di IUC.P. CR 18 per l'individuazione di edificio produttivo e la nuova costruzione in aderenza all'esistente di ulteriore edificio industriale della LA RIDICI Srl in loc. Crespellano, Via di Vittorio 29/37	25/07/2017 n. 63
Procedimento art. 44-bis LR 200/2000 concernente la realizzazione di nuovo fabbricato industriale nell'IUC.P. CR 17 dalla ditta PIRA RICAMBI S.p.A. in loc. Crespellano, Via Cinescopio n. 5, 7, 8, 20, 21, 23, 24, 27/2	25/02/2017 n. 76
Comune di Zola Predosa	
Delibera CC	
Procedimento art. 44-bis LR 200/2000 relativo all'IUC.P. ZP 2 Via dei Lombardi angolo Via Roma relativo all'Azienda V.E.M. SPA - Proprietà Società industriale Bolognese Srl	13/07/2016 n. 55

GENNAIO 2018

