ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia, Zola Predosa
Città Metropolitana di Bologna

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

VS.RUE.2b2
AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E DOTAZIONI TERRITORIALI – CENTRI URBANI

Calcara, Martignone Sud, Muffa

Scala 1:2.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: STEFANO FIORINI

Comuni	*Sindaci*	*Assessori*
Monte San Pietro	Stefano PIZZICI'	Stefano PIZZICI'
Valsamoggia	Daniela RUSCIGNO	Daniela RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto/Redazione RUE 2012: ***Ufficio di Piano***
Roberto FARINA (CIRCE/ Ricerche srl) *Marco LENZI (Coordinamento)*

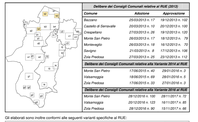
GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2012): ***Ufficio di Piano***
Roberto FARINA (CIRCE/ Ricerche srl) *Marco LENZI (Coordinamento)*
Alessandra CARRA (CIRCE/ Ricerche srl) *Simona BORGHI*
Giancarlo GENTILINI

Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2012): ***Commissione di Coordinamento***
CIRCE Soc. Coop. p.a. (Ricerche ambientali) *Alessandra CARRA (Monte San Pietro)*
Studio Dominici Associati Associ. *Roberto FARINA (Monte San Pietro)*
Studio Dominici Geologi (Aspetti geologici) *Federica BALDI (Valsamoggia)*
Studio Tecnico Associato (Aspetti idraulici) *Simonetta BERNARDI (Zola Predosa)*
NOMISMA S.P.A. (Aspetti socio-economici)

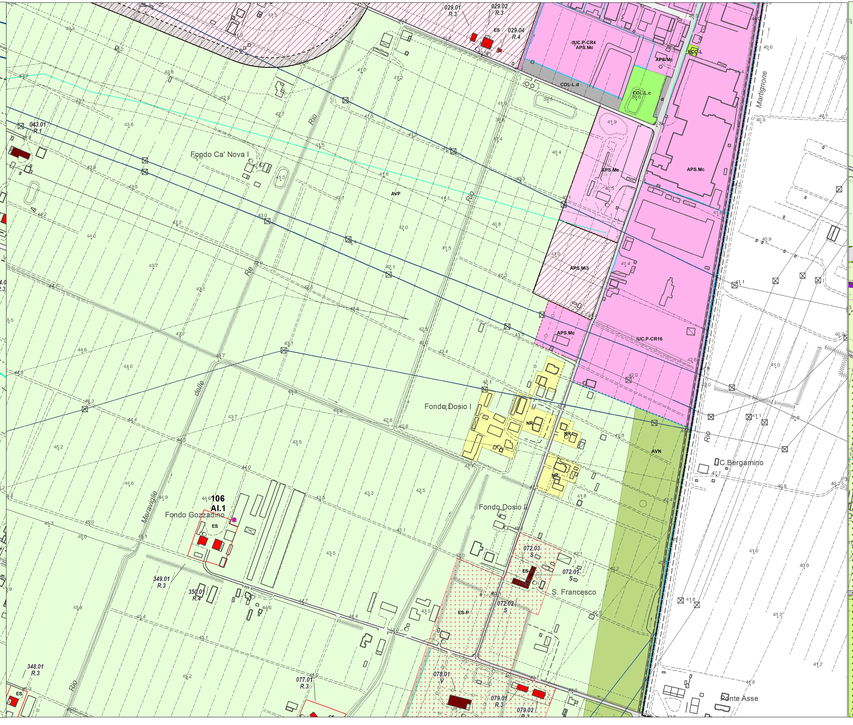
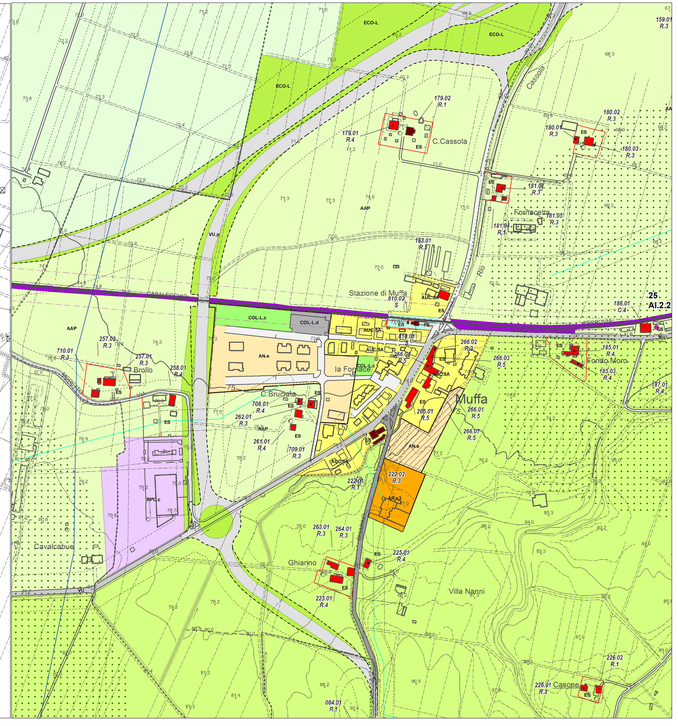
Consulenze dell'ATI:
CREN Sec Coop. a r.l. (Rete Ecologiche)
Studio Tecnico Associato (Aspetti idraulici)
GETEC S.a.s. (Aspetti connessi alla focalità locale della P.A.

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2016): ***Ufficio di Piano***
Vittorio Emanuele BIANCHI *Antonio MARTORANA*
Elisa NOVITTI



Delibere dei Consigli Comunali relative al RUE (2012):			
Comuni	***Adozione***	***Approvazione***	
Bazzano	*25/02/2013 n. 17*	*18/12/2013 n. 132*	
Castello di Serravalle	*25/02/2013 n. 18*	*20/12/2013 n. 140*	
Crespellano	*27/02/2013 n. 28*	*19/12/2013 n. 128*	
Monte San Pietro	*28/02/2013 n. 18*	*20/12/2013 n. 75*	
Monteveglio	*26/02/2013 n. 18*	*18/12/2013 n. 76*	
Savigno	*21/02/2013 n. 8*	*17/12/2013 n. 158*	
Zola Predosa	*27/02/2013 n. 20*	*20/12/2013 n. 113*	
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2014 al RUE			
Monte San Pietro	*17/06/2015 n. 49*	*29/10/2015 n. 8*	
Valsamoggia	*18/06/2015 n. 68*	*28/10/2015 n. 5*	
Zola Predosa	*17/06/2015 n. 23*	*27/10/2015 n. 5*	
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2016 al RUE			
Monte San Pietro	*28/12/2016 n. 120*	*28/11/2017 n. 72*	
Valsamoggia	*20/12/2016 n. 123*	*16/11/2017 n. 85*	
Zola Predosa	*28/12/2016 n. 82*	*14/11/2017 n. 65*	

Gli elaborati sono inoltre conformi alle seguenti varianti specifiche al RUE:

Procedimento di Variante	*Approvazione*
Comune di Monte San Pietro	***Delibera CC***
Procedimento di variante specifica normativa ai sensi dell'art. 20 LR.20/2000 in relazione alla realizzazione di un impianto di distribuzione di interesse pubblico o collettivo in area agricola nel territorio comunale di Monte San Pietro	*20/01/2016 n. 4*
Comune di Valsamoggia	***Delibera CC***
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 per l'autorizzazione all'ampliamento e riqualificazione delle aziendarole n.1 P.A. Bazzano n.1, n.7, n.8 attraverso il nuovo Bazzano, via Castelfranco 50	*14/09/2015 n. 93*
Procedimento art. 8 comma 1 D.P.R. 160/2010 da parte della ditta Immobiliare Stone Srl - Variante urbanistica finalizzata all'ampliamento di un'azienda agricola con attività di allevamento di ripetitori di bestiame precedentemente esistenti in vincoli operativi nell'area sita in località Bazzano - Crespellano	*29/01/2018 n. 4*
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 concernente l'individuazione di S.C.P.CR 14 (Nel per la realizzazione di un nuovo impianto di settore insediato della ditta ZATI RPA in via Chiesanuova, fra il Tiepido 108/114	*25/02/2016 n. 12*
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 concernente l'individuazione di S.C.P.CR 11 per la realizzazione di un nuovo impianto di settore insediamento di settore industriale della ditta S.T. LINE SrI in via Chiesanuova, fra dei canali 55/57	*06/05/2016 n. 60*
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 concernente l'individuazione di S.C.P.CR 10 per l'ampliamento di edifici produttivi e la nuova costruzione in adiacenza all'insediamento di carattere artigianale esistente della S.T.ROCCA SrI in via Chiesanuova, Via di Vittore 35	*25/07/2017 n. 62*
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 per l'individuazione di un nuovo ambito per insediamento industriale verifica P.C.P.CR 7 (sito della PATA RIGABIBB S.p.A. in loc. Chiesanuova, Via Chiesanuova n. 7, 9, 25, 27, 29, 31, 33)	*26/09/2017 n. 76*
Procedimento di variante specifica al regolamento urbanistico edilizio (RUE) del Comune di Valsamoggia in materia di classificazione di edifici storici e adeguamento cartografico dell'articolo carburanti (farmacie, ai sensi dell'art. 20 LR.20/2000	*04/04/2018 n. 21*
Comune di Zola Predosa	***Delibera CC***
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 relativo alla(C.P.)P.C.P.Sto dei Lombardi angolo Via Rizza relativo alla Variante V.R.M. 2/PA – Proprietà Zocchi Industriale Bolognese Srl	*13/07/2016 n. 55*
Procedimento art. 4 Nibio LR.20/2000 per l'ampliamento dello stabilimento Produttivo in Via Fermonte Via Masetti n. 6-10 a parziale delocalizzazione dalla sede di urbanizzazione	*25/09/2018 n. 79*

GENNAIO 2020