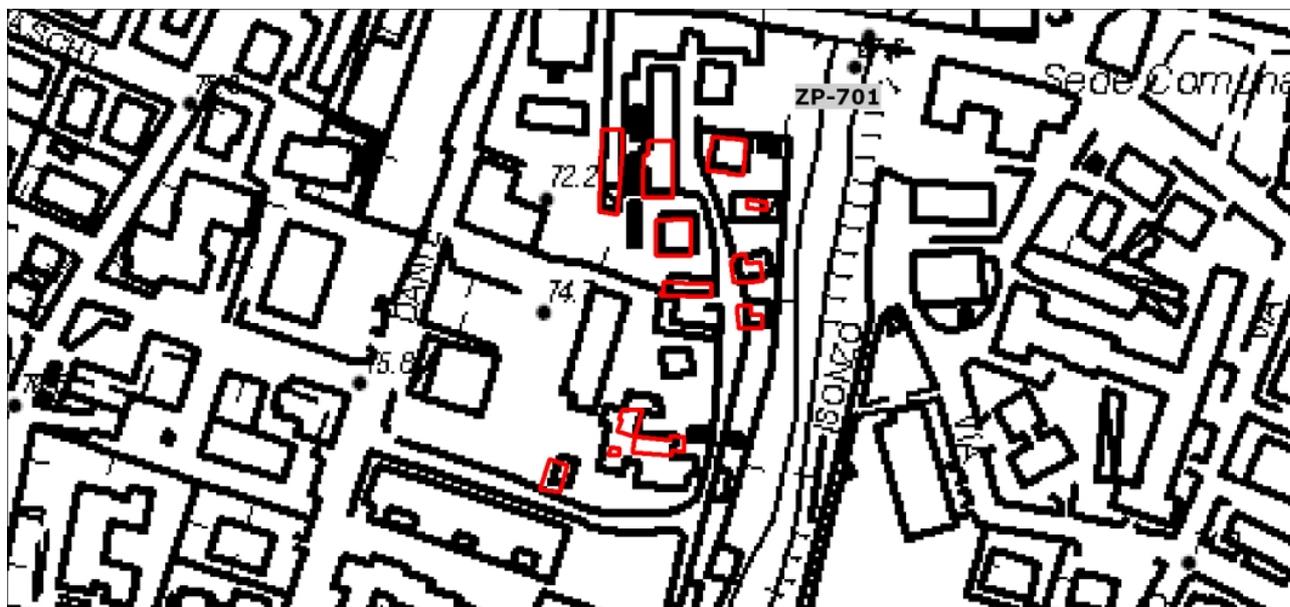


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

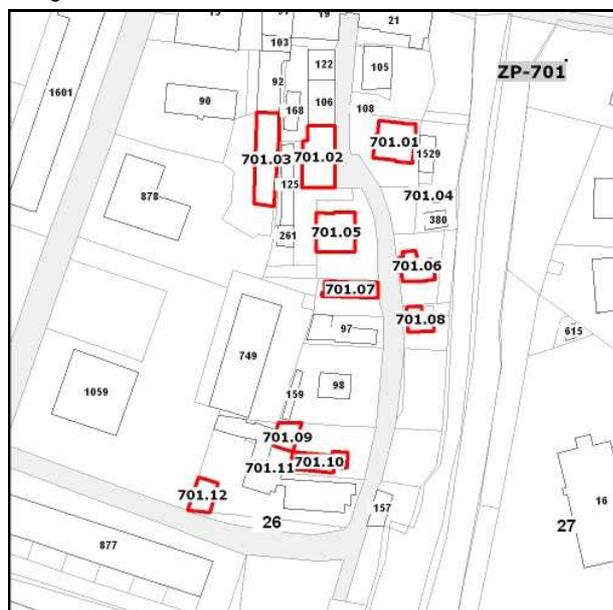
### AMBITO

Scheda n. **ZP-701**      Data rilievo **08.11**      Rilievatore **b**      Comune: **Zola Predosa**  
OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **URBANO**  
Località: **Zola**      IGM:      Toponimo:  
Indirizzo: **V.lo Luciano Manara 7 - V.lo Giuseppe Marchi 26**      Complesso edilizio:       N. elementi: **15**



Longitudine 11.2202261      Latitudine 44.48985265

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

## EDIFICIO

**ZP-701.01**

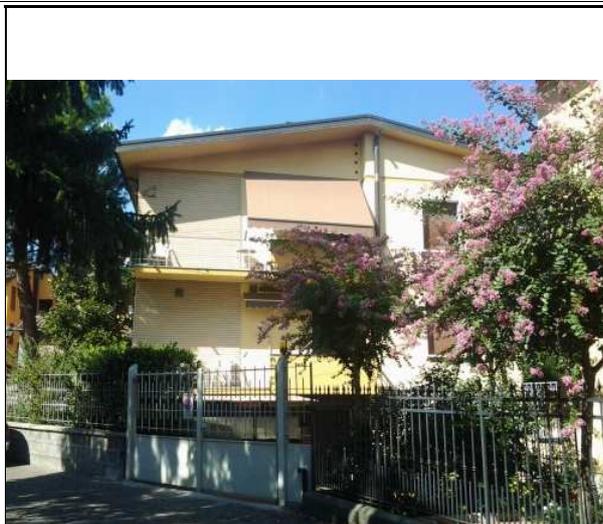
Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 5 - [v.lo Giuseppe Marchi 7]**

Catasto Foglio Particella

**26 378**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503121.jpg

2012\_08\_11 15\_53\_35



Zp503122.jpg

\_57\_42

## EDIFICIO

**ZP-701.02**

Tipologia originaria

**Cortina edilizia**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**V.lo Giuseppe Marchi 16/1 - V.lo Giuseppe Marchi 22**

Catasto Foglio Particella

**26 106**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503131.jpg

2012\_08\_11\_16\_12\_37

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso****Residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero**

Stato di conservazione / degrado

**Buono**Presenza di elementi aggiunti: 

Incongruità del fabbricato :

**Aperture**Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**ZP-701.03**

Tipologia originaria

**Cortina edilizia**Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**V.lo Luciano Manara 7 - V.lo Giuseppe Marchi 26**

Catasto Foglio Particella

**26 103**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503141.jpg

2012\_08\_11 15\_21\_58



Zp503142.jpg

2012\_08\_11 15\_24\_56



Zp503143.jpg

2012\_08\_11 15\_30\_31

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	
Note:			

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Assente**  
Compromissione (imm., materiali) **Leggero**  
Stato di conservazione / degrado **Buono**

Presenza di elementi aggiunti:   
Incongruità del fabbricato :  **Tettoie**  
Presenza elementi di pregio   
Valore architettonico complessivo **Medio**  
Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**ZP-701.04** Tipologia originaria - Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 7 - [v.lo Giuseppe Marchi 9]** Catasto Foglio Particella **26 268**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



Zp503151.jpg

2012\_08\_11 15\_53\_57



Zp503152.jpg

2012\_08\_11 15\_52\_55

## EDIFICIO

**ZP-701.05**

Tipologia originaria

**Edificio residenziale urbano autonomo**

 Edificio di origine storica 

 Complesso edilizio: 

 Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**V.lo Giuseppe Marchi 30 - V.lo Giuseppe Marchi 26**

Catasto Foglio Particella

**26 126**

 INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

 Note **2 unit **

 NonEsistente 

 NonAccessibile 

 NonStorico 

 Edificio Accessorio non rilevante 


Zp503161.jpg

2012\_08\_11 15\_33\_23



Zp503162.jpg

2012\_08\_11 15\_53\_14



Zp503163.jpg

2012\_08\_11 16\_14\_29

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**
**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**
**Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso**
**Residenza**

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

 Note: **2 unit **

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Grave**

Compromissione (imm., materiali) **Grave**

Stato di conservazione / degrado **Buono**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :  **Aperture, Sopraelevazioni, Tetto a terrazza, Tettoie**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo **Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**ZP-701.06**

Tipologia originaria

**Edificio residenziale urbano autonomo**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 9 - [v.lo Giuseppe Marchi 32]**

Catasto Foglio Particella

**26 128**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503171.jpg

2012\_08\_11 15\_50\_02



Zp503172.jpg

2012\_08\_11 15\_49\_11

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo	<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Buono</b>

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio:

**rifacimento del tetto**

## EDIFICIO

**ZP-701.07**

Tipologia originaria

**Edificio residenziale urbano autonomo**

 Edificio di origine storica 

 Complesso edilizio: 

 Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**V.lo Giuseppe Marchi 32 - V.lo Giuseppe Marchi 34**

Catasto Foglio Particella

**26 162**

 INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

 NonEsistente 

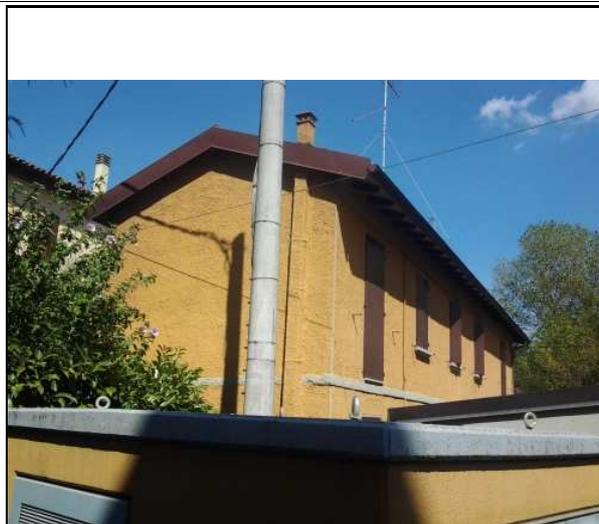
 NonAccessibile 

 NonStorico 

 Edificio Accessorio non rilevante 


Zp503181.jpg

2012\_08\_11 15\_48\_54



Zp503182.jpg

2012\_08\_11 15\_35\_04



Zp503183.jpg

2012\_08\_11 15\_33\_35

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	
Note:			

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>	
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero</b>	<b>rivestimento discutibile</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Buono</b>	

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Aperture, Tettoie</b>
Presenza elementi di pregio	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Cornici marcapiano</b>
Valore architettonico complessivo	<b>Medio</b>	
Note sull'edificio:		

## EDIFICIO

**ZP-701.08**

Tipologia originaria

**Edificio residenziale urbano autonomo**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**[v.lo Giuseppe Marchi 34] - [v.lo Giuseppe Marchi 32]**

Catasto Foglio Particella

**26****163**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503191.jpg

2012\_08\_11 15\_49\_43



Zp503192.jpg

2012\_08\_11 15\_48\_42

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Autorimesse n.
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Grave</b>	
Compromissione (imm., materiali)	<b>Grave</b>	
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre</b>	<b>mancanza di tinteggiatura</b>

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato :  | **Aperture a garage, Strutture in c.a. a vista** |Presenza elementi di pregio Valore architettonico complessivo **Irrilevante** |  |

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**ZP-701.09**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 38/1 - V.lo Giuseppe Marchi 38**

Catasto Foglio Particella

**26 173**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **semi inaccessibile**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503201.jpg

2012\_08\_11 15\_36\_52



Zp503202.jpg

2012\_08\_11 15\_44\_39

## EDIFICIO

**ZP-701.10**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 40 - V.lo Giuseppe Marchi 38**

Catasto Foglio Particella

**26 173**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503211.jpg

2012\_08\_11 15\_38\_56



Zp503212.jpg

2012\_08\_11 15\_45\_21



Zp503213.jpg

2012\_08\_11 15\_46\_42

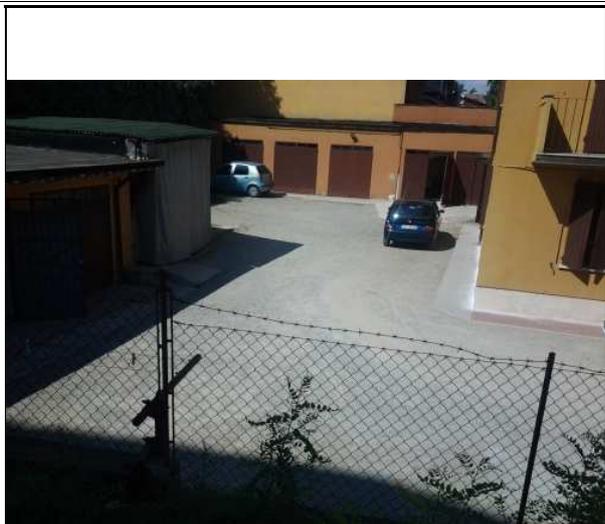
## EDIFICIO

**ZP-701.11**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 48 - V.lo Giuseppe Marchi 50**

Catasto Foglio Particella

**26 173**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **edificio inesistente**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503221.jpg

2012\_08\_11 15\_44\_04

## EDIFICIO

**ZP-701.12**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **V.lo Giuseppe Marchi 50 - Via Dante 13**

Catasto Foglio Particella

**26 1387**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **serie di garages**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Zp503231.jpg

2012\_08\_11 15\_42\_57

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	-	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	<b>Completamente in uso</b>	

Note: **serie di garages**

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	-
Compromissione (imm., materiali)	-
Stato di conservazione / degrado	-

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo -

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**ZP-701.13**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: 

Territorio:

Indirizzo **V.LO GIUSEPPE MARCHI 13**

Catasto Foglio Particella

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante

## EDIFICIO

**ZP-701.14**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: 

Territorio:

Indirizzo **V.LO GIUSEPPE MARCHI 34**

Catasto Foglio Particella

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

## EDIFICIO

**ZP-701.16**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: 

Territorio:

Indirizzo **V.LO GIUSEPPE MARCHI 36**

Catasto Foglio Particella

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante