

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

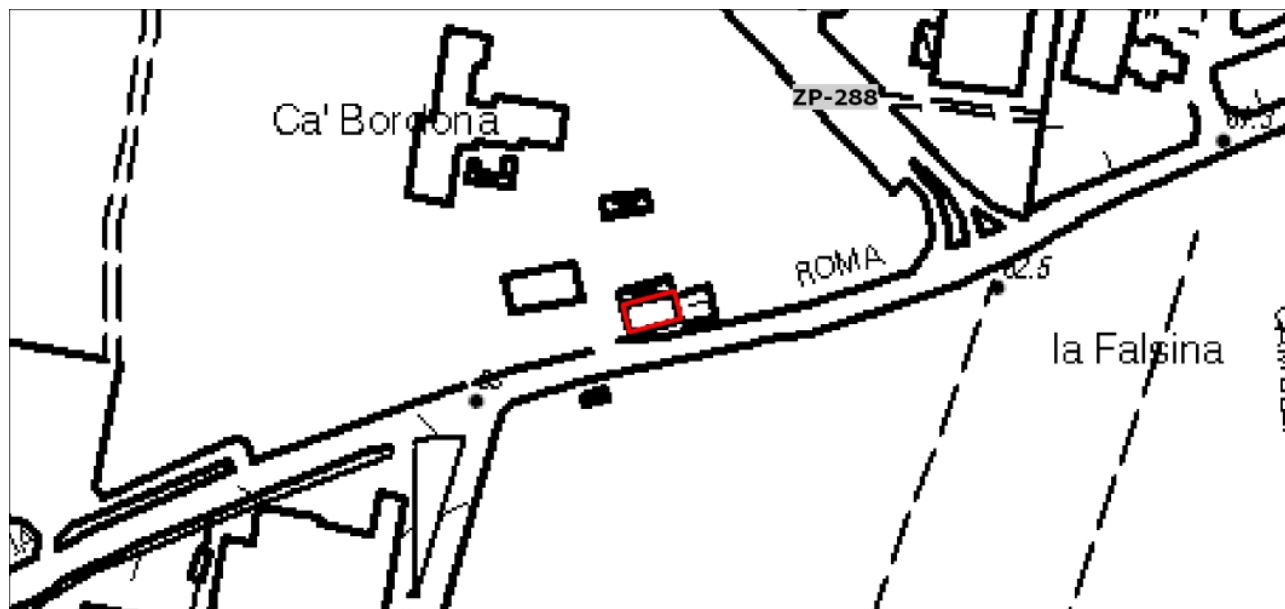
AMBITO

Scheda n. **ZP-288** Data rilievo **1110** Riilevatore **f** Comune: **Zola Predosa**

OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **URBANO**

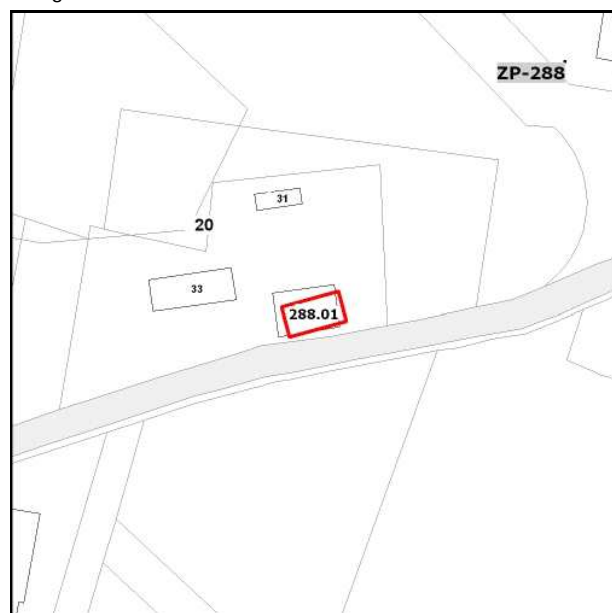
Località: **Zona Industriale** IGM: Toponimo:

Indirizzo: **Via Roma 71 - [via Roma 69]** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitude 11.2442740 Latitudine 44.49576643

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore**
☐ **Significativo**
☐ **Compromesso**

Tipo di uso	☐ Giardino/parco privato	Rapporto con la strada	☐ Diretto	Spazi verdi	☐ Sistemazione formale
	☐ Cortile privato		☐ Indiretto		☐ Alberature di pregio
	☐ Parcheggio privato	Mediato da			☐ Alberature
					☐ Siepi

Altro:

Altro:

Materiale pavimentazioni

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note: **vedi 195.01**

☐ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

ZP-288.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Roma 71 - [via Roma 69]

Catasto Foglio Particella

20

30

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



Zp28801.1.jpg

2012_10_11 12_06_12



Zp28801.2.jpg

2012_10_11 12_04_59

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☒

tamponature

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio: