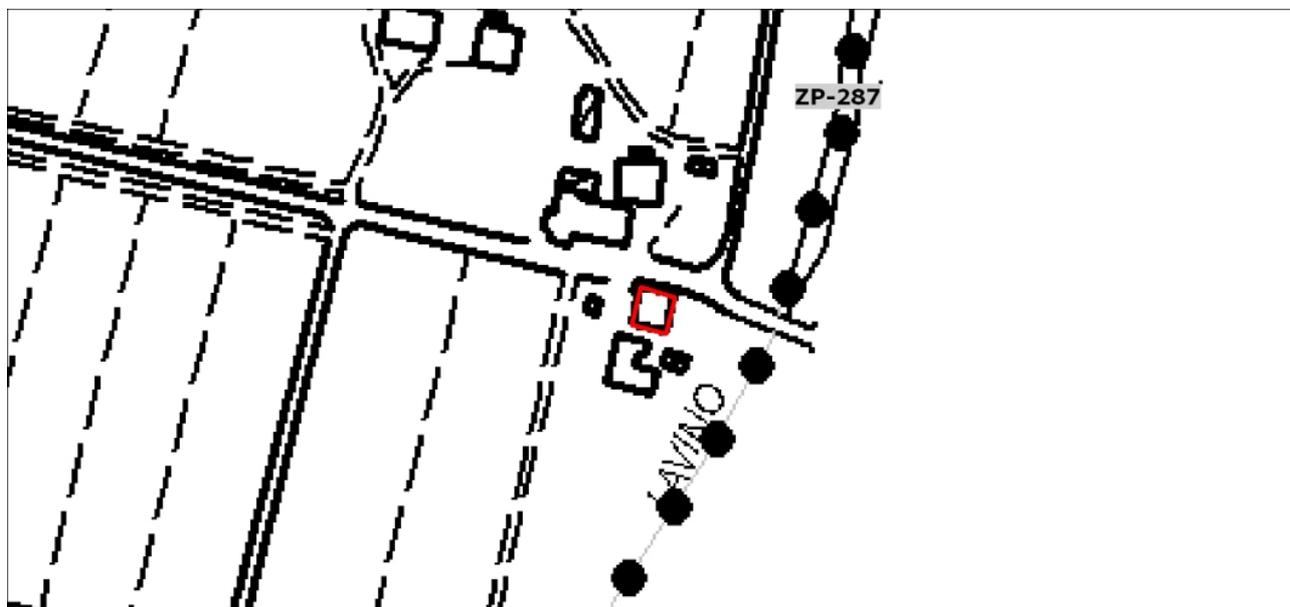


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

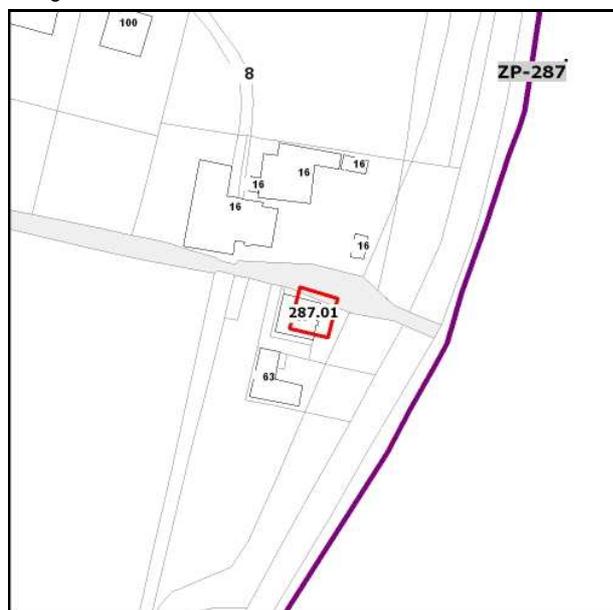
AMBITO

Scheda n. **ZP-287** Data rilievo **2012/07/1** Rilievatore **PA** Comune: **Zola Predosa**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: Toponimo: **Torrente Lavino**
 Indirizzo: **Via Mincio 30/a - Via Mincio 30** Complesso edilizio: N. elementili: **1**

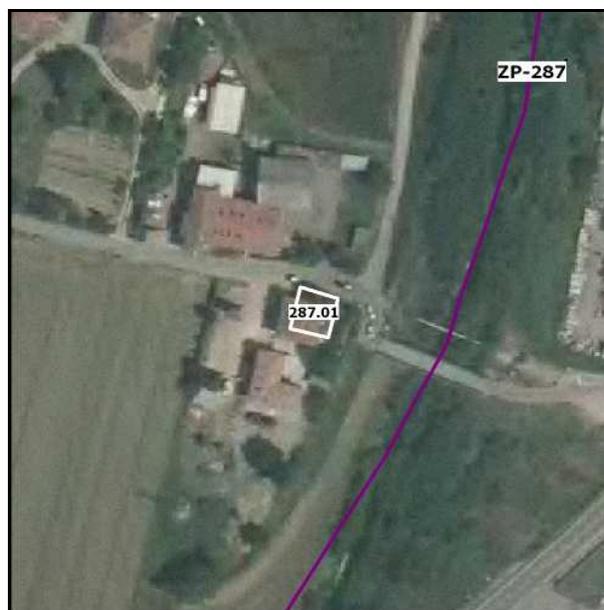


Longitudine 11.2400891 Latitudine 44.51870316

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **asfalto**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

ZP-287.01

Tipologia originaria

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Mincio 30/a - Via Mincio 30**

Catasto Foglio Particella

33 80

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Usi misti

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

Completamente in uso

Accessori alla residenza

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio: