AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

AMBITO

Scheda n. **ZP-282** Data rilievo **2012/07/1** Riilevatore **PA** Comune: **Zola Predosa**

OrigineStorica ☑ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

Località: **Case Sparse** IGM: Toponimo:

Indirizzo: **[via Mincio 15]** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**

Longitudine 11.2385372 Latitudine 44.5228036 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000

Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore** ☐ **Significativo** ☐ **Compromesso**

Tipo di uso ☑ **Giardino/parco privato** ☐ **Cortile privato** ☐ **Parcheggio privato** Altro:

Rapporto con la strada ☐ **Direttto** ☐ **Indiretto** Mediato da

Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale** ☐ **Alberature di pregio** ☑ **Alberature** ☐ **Siepi** Altro:

Materiale pavimentazioni **prato**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni
- ☐ **Grande valore ambientale**
- ☐ **Valore ambientale**
- ☑ **Valore ambientale compromesso**

vicino all'autostrada

Note:

EDIFICIO

ZP-282.01 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Manufatt** Edificio di origine storica ☑ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE** Indirizzo **[via Mincio 15]** Catasto Foglio Particella **21** **250**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

ZP282011.jpg

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Residenza**
Piano primo	**Completamente in uso**	**Residenza**
Piano secondo		
Altri piani superiori N :		
Accessori non storici		

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	**Leggero/Grave**	
Compromissione (imm., materiali)	**Leggero/Grave**	**edificio ristrutturato**
Stato di conservazione / degrado	**Buono**	

Presenza di elementi aggiunti: ☐

Incongruità del fabbricato : ☐

Presenza elementi di pregio ☐

Valore architettonico complessivo **Irrilevante**

Note sull'edificio: