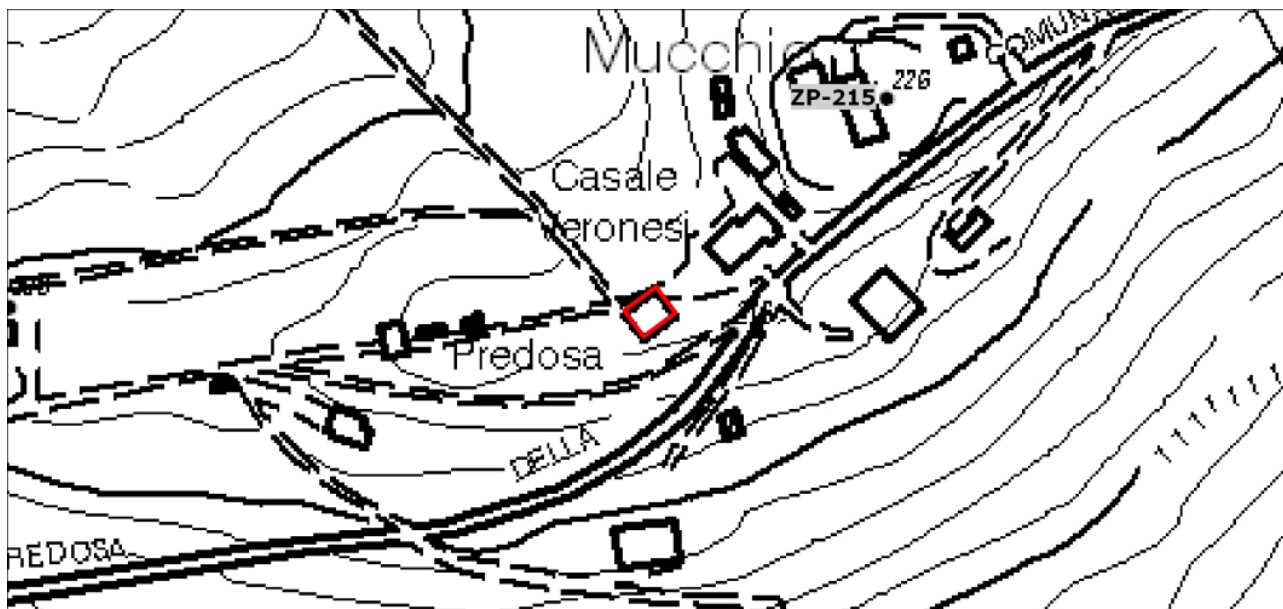


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

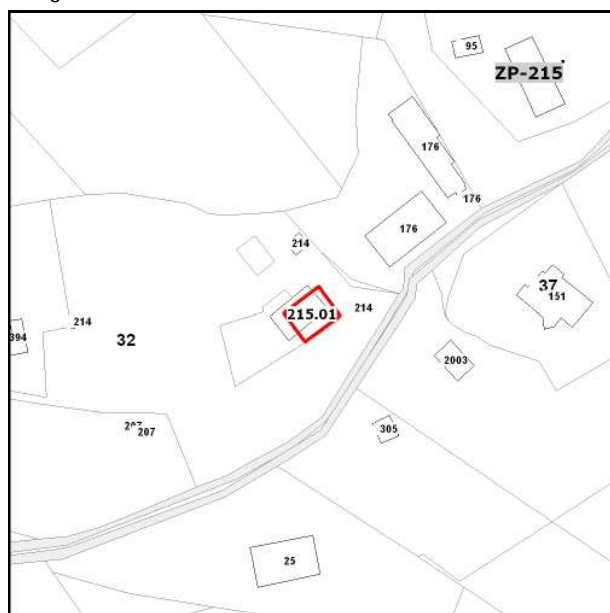
AMBITO

Scheda n. **ZP-215** Data rilievo **2012/07/1** Rilievatore **PA** Comune: **Zola Predosa**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**
 Località: **Mucchio** IGM: **C. il Mucchio** Toponimo: **Casale Veronesi**
 Indirizzo: **Via Predosa 80/3 - Via Predosa 80/2** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitudine 11.196392 Latitudine 44.47646926

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ Grande valore
☐ Significativo
☐ Compromesso
 Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☐ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale
☒ Cortile privato ☐ Indiretto ☐ Alberature di pregio
☐ Parcheggio privato Mediato da ☒ Alberature
☒ Siepi
 Altro: Altro:
 Materiale pavimentazioni

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☒ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

ZP-215.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenzi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Predosa 80/3 - Via Predosa 80/2

Catasto Foglio Particella

32

87

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



ZP215012.jpg



ZP215011.jpg

2012_10_27 16_45_43

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

edificio ristrutturato

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:



Incongruità del fabbricato :



Presenza elementi di pregio



Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio: