AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

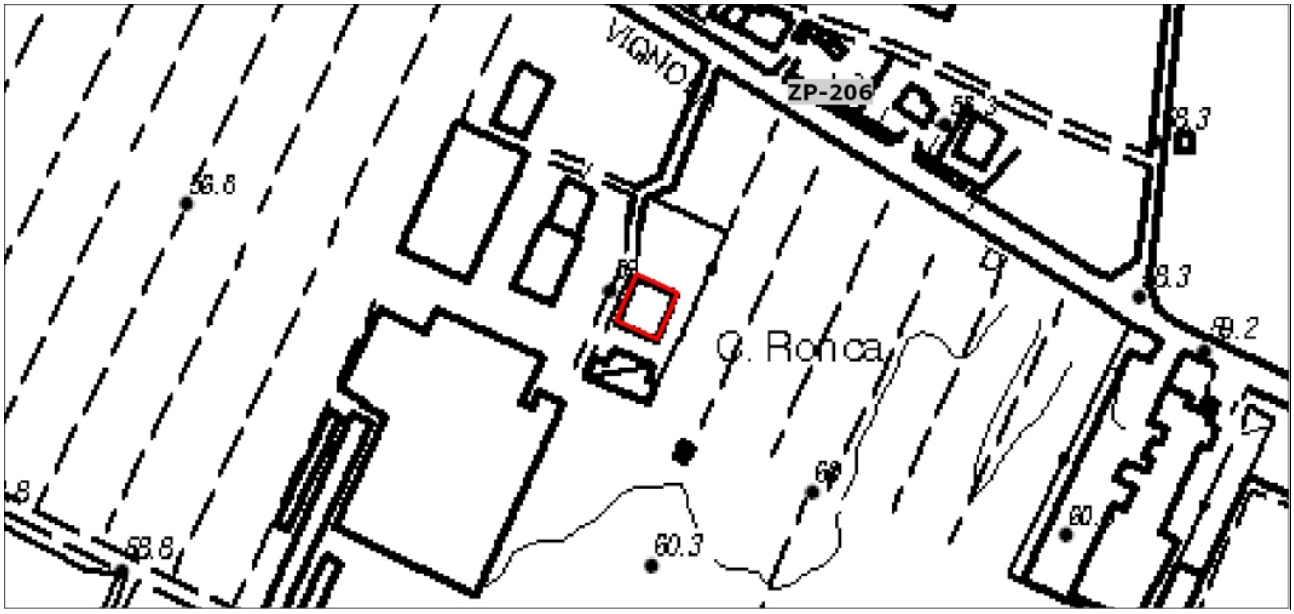
AMBITO

Scheda n. **ZP-206** Data rilievo **2012/07/1** Riilevatore **PA** Comune: **Zola Predosa**

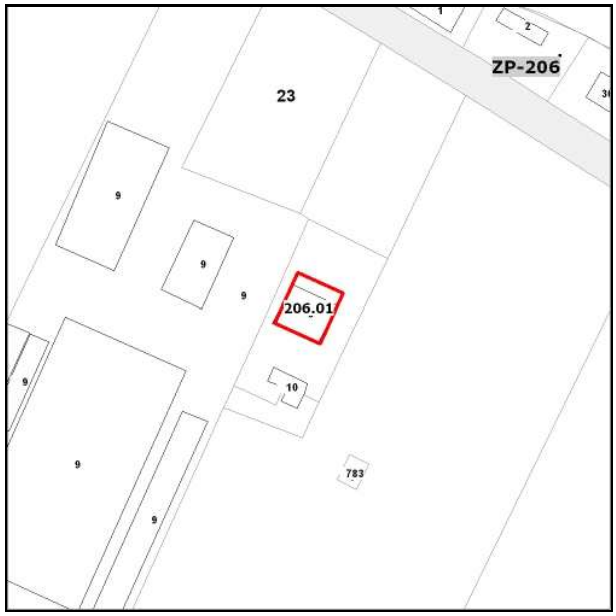
OrigineStorica ☑ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

Località: **Case Sparse** IGM: **C. Ronca** Toponimo: **C. Ronca**

Indirizzo: **Via Risorgimento 325 - Via Risorgimento 323** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitudine 11.1840201 Latitudine 44.50281136 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore** ☐ **Significativo** ☐ **Compromesso**

Tipo di uso ☐ **Giardino/parco privato** ☑ **Cortile privato** ☐ **Parcheggio privato**

Altro:

Rapporto con la strada ☑ **Direttto** ☐ **Indiretto**

Mediato da

Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale** ☐ **Alberature di pregio** ☑ **Alberature** ☐ **Siepi**

Altro:

Materiale pavimentazioni

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni
- ☐ **Grande valore ambientale**
- ☐ **Valore ambientale**
- ☑ **Valore ambientale compromesso**

Note:

EDIFICIO

ZP-206.01 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Residenzi** Edificio di origine storica ☑ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE** Indirizzo **Via Risorgimento 325 - Via Risorgimento 323** Catasto Foglio Particella **38** **98**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

ZP206012.JPG

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Residenza**
Piano primo	**Completamente in uso**	**Residenza**
Piano secondo		
Altri piani superiori N :		
Accessori non storici		

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	**Leggero**	
Compromissione (imm., materiali)	**Leggero**	**Edificio ristrutturato**
Stato di conservazione / degrado	**Buono**	

Presenza di elementi aggiunti: ☐

Incongruità del fabbricato : ☐

Presenza elementi di pregio ☐

Valore architettonico complessivo **Medio**

Note sull'edificio: