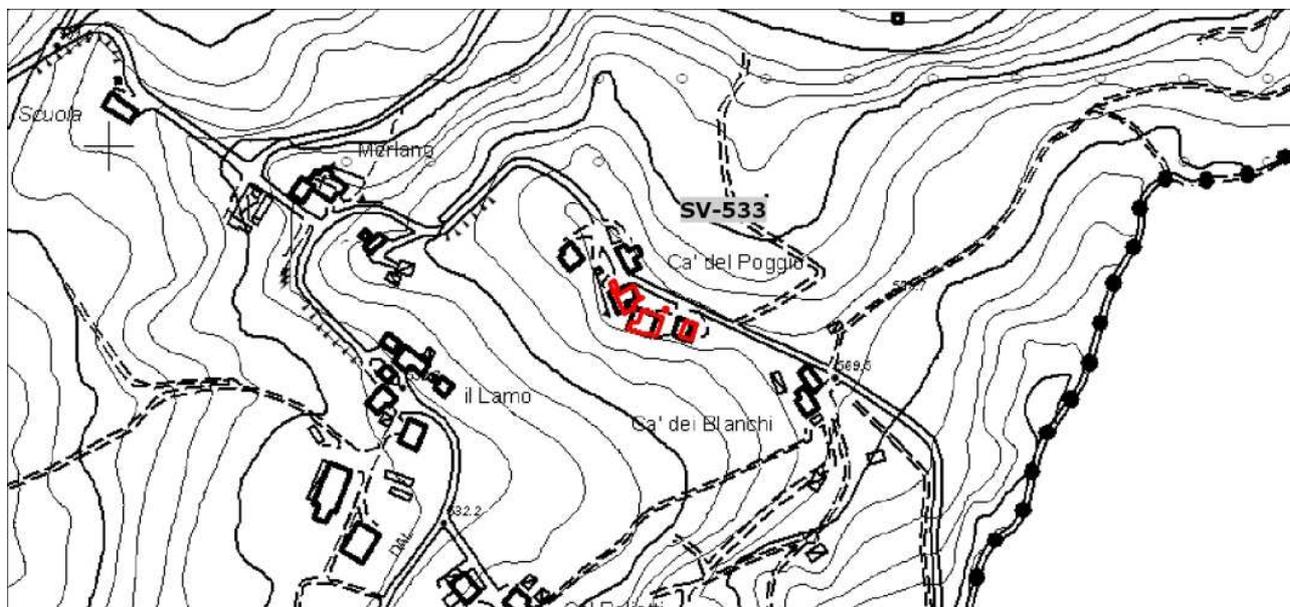


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

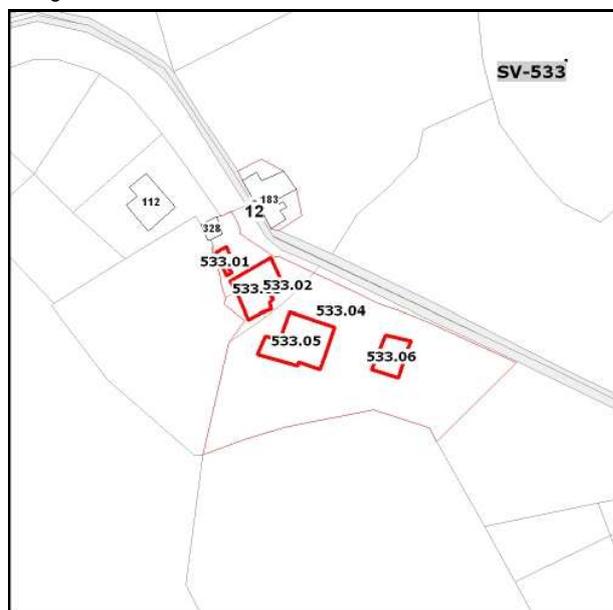
AMBITO

Scheda n. **SV-533** Data rilievo **09.20** Rilievatore **bf** Comune: **Savigno**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **C. Bianchi** Toponimo: **Ca' Del Poggio**
 Indirizzo: **Via Merlano 2336 - Via Merlano 2296/a** Complesso edilizio: N. elementili: **6**



Longitudine 11.0998747 Latitudine 44.3842463633333

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia, porfido

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: cumuli

Qualità complessiva degli spazi esterni **Grande valore ambientale**

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

SV-533.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Manufatt

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Merlano 2296/b - Via Merlano 2296**

Catasto Foglio Particella

12 328

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Sv53301.1.jpg

2012_09_20 11_59_57



Sv53301.2.jpg

2012_09_20 12_00_04

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Assente**

Compromissione (imm., materiali) **Leggero**

Stato di conservazione / degrado **Cattivo**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo **Medio**

Note sull'edificio:

EDIFICIO

SV-533.02

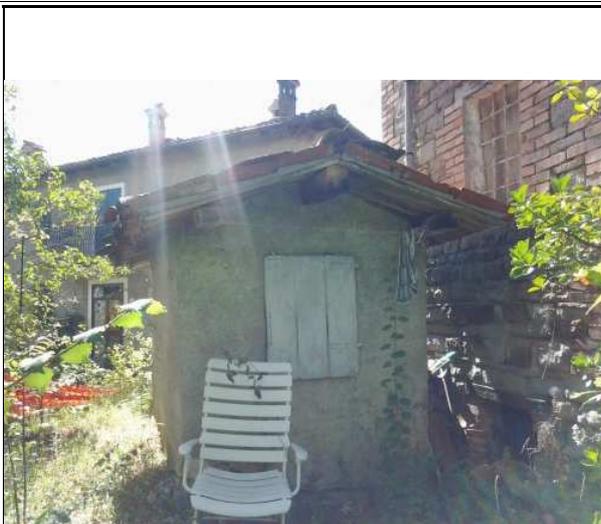
Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Merlano 2296/a - Via Merlano 2296**

Catasto Foglio Particella

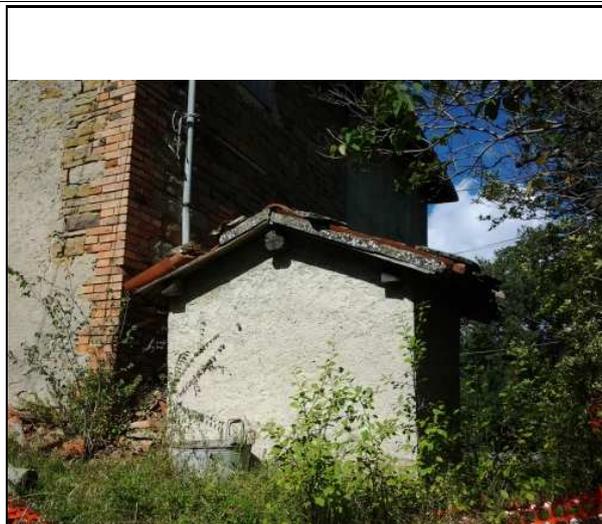
12 328INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv53302.1.jpg

2012_09_20 12_02_15



Sv53302.2.jpg

2012_09_20 12_03_14

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Leggero
Stato di conservazione / degrado	Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

SV-533.03

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Merlano 2296/a - Via Merlano 2296/b**

Catasto Foglio Particella

12 328INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv53303.1.jpg

2012_09_20 12_01_15



Sv53303.2.jpg

2012_09_20 12_03_06

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	Non utilizzato	-
Piano secondo	Non utilizzato	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici		-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave
Stato di conservazione / degrado	Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> Aperture, Aperture a garage, Scale esterne
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio-Elevato

Note sull'edificio:

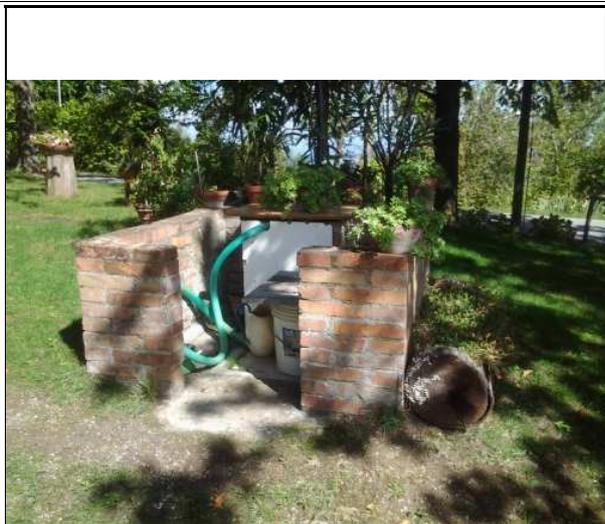
EDIFICIO

SV-533.04

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Merlano 2336 - [via Merlano 2296/a]**

Catasto Foglio Particella

12 33INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **pozzo rifatto**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv53304.1.jpg

2012_09_20 12_00_07

EDIFICIO

SV-533.05

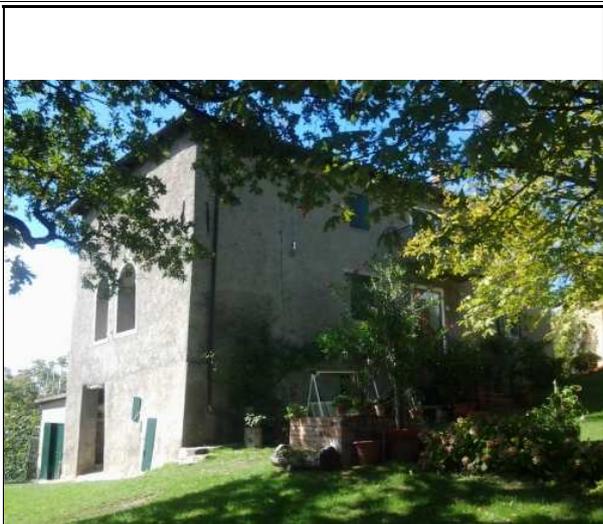
Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Merlano 2336 - Via Merlano 2296/a**

Catasto Foglio Particella

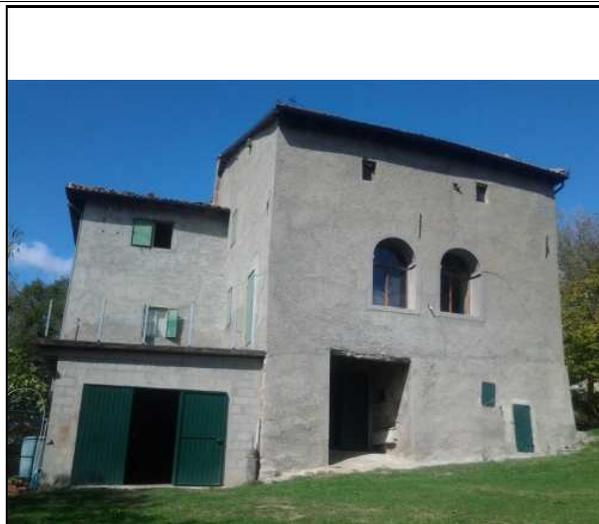
12 33INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv53305.1.jpg

2012_09_20 11_59_03



Sv53305.2.jpg

2012_09_20 12_02_29

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Residenza
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	Completamente in uso	Residenza
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/> Deposito
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> Aperture, Aperture a garage, Balconi aggettanti, Inferriate, Scale esterne
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

SV-533.06

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Merlano 2336]**

Catasto Foglio Particella

12 33INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv53306.1.jpg

2012_09_20 11_57_44



Sv53306.2.jpg

2012_09_20 12_00_57



Sv53306.3.jpg

2012_09_20 11_58_41

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale**Accessori alla residenza**

Piano primo

Uso parziale**Accessori alla residenza**

Piano secondo

Uso parziale**Accessori alla residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Grave
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	Deposito
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture, Tettoie
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Medio
Note sull'edificio:		tamponature