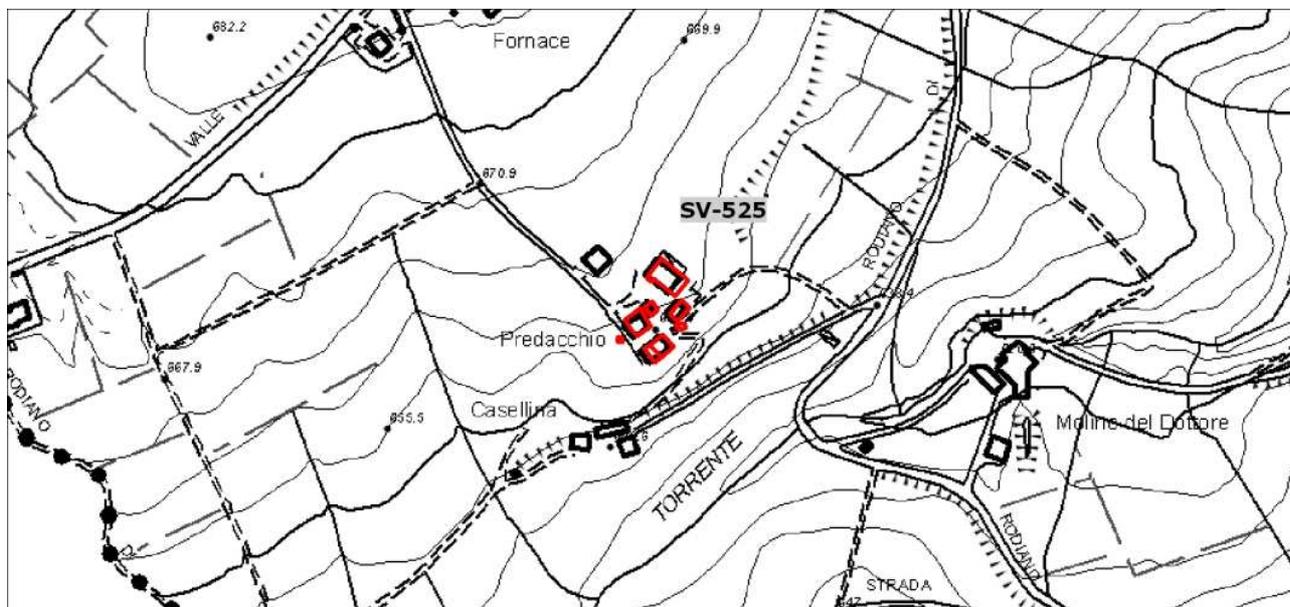


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

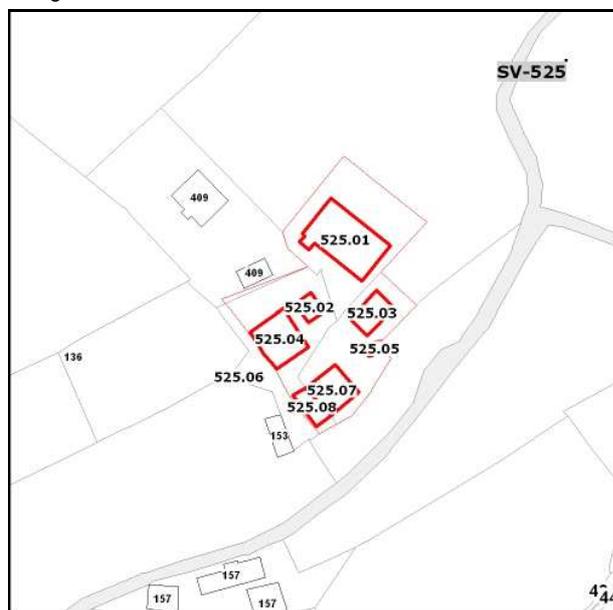
AMBITO

Scheda n. **SV-525** Data rilievo **09.21** Rilievatore **drf** Comune: **Savigno**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **M.o del Dottore** Toponimo: **Predacchio**
 Indirizzo: **Via Rodiano 374/c - [via Rodiano 374/b]** Complesso edilizio: N. elementili: **8**



Longitudine 11.0756148 Latitudine 44.33685939375

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

SV-525.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Rodiano 374/c]**

Catasto Foglio Particella

43 405

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico



Edificio Accessorio non rilevante



Sv52501.1.jpg

2012_09_21 12_00_43



Sv52501.2.jpg

2012_09_21 11_54_33

EDIFICIO

SV-525.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - StallaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Rodiano 374/c] - [via Rodiano 374/b]**

Catasto Foglio Particella

43 138INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

Sv52502.1.jpg

2012_09_21 12_00_15



Sv52502.2.jpg

2012_09_21 11_56_51

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	-
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

SV-525.03

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Rodiano 374/b] - [via Rodiano 374/c]**

Catasto Foglio Particella

43 149INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv52503.1.jpg

2012_09_21 11_54_54



Sv52503.2.jpg

2012_09_21 11_54_13

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Grave
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Cattivo

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : | **Aperture** |Presenza elementi di pregio Valore architettonico complessivo **Medio** |Note sull'edificio: **tamponato** |

EDIFICIO

SV-525.04

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Rodiano 374/c - [via Rodiano 374/b]**

Catasto Foglio Particella

43 408INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv52504.1.jpg

2012_09_21 11_59_57



Sv52504.2.jpg

2012_09_21 11_57_47

EDIFICIO

SV-525.05

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Rodiano 374/b] - [via Rodiano 374/a]**

Catasto Foglio Particella

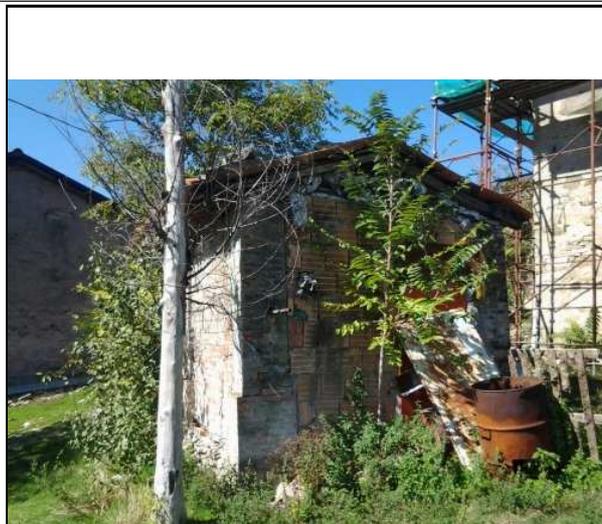
43 149INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

ristrutturataNonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv52505.1.jpg

2012_09_21 11_58_04



Sv52505.2.jpg

2012_09_21 11_55_14

EDIFICIO

SV-525.06

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Rodiano 374/c] - [via Rodiano 374/a]**

Catasto Foglio Particella

43 408INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **non esise**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv52506.1.jpg

2012_09_21 11_57_08



Sv52506.2.jpg

2012_09_21 11_57_17

EDIFICIO

SV-525.07

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Rodiano 374/a - Via Rodiano 374/b**

Catasto Foglio Particella

43 150INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv52507.1.jpg

2012_09_21 12_02_58



Sv52507.2.jpg

2012_09_21 11_57_23

USO ATTUALE

	Completamente in uso	Residenza
Piano terra / rialzato		
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

SV-525.08

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Rodiano 374/a - Via Rodiano 374/b**

Catasto Foglio Particella

43 152INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv52508.1.jpg

2012_09_21 12_02_26



Sv52508.2.jpg

2012_09_21 11_56_24

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		Completamente in uso	Residenza
Piano primo		Completamente in uso	Residenza
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>	Aperture
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Medio

Note sull'edificio: