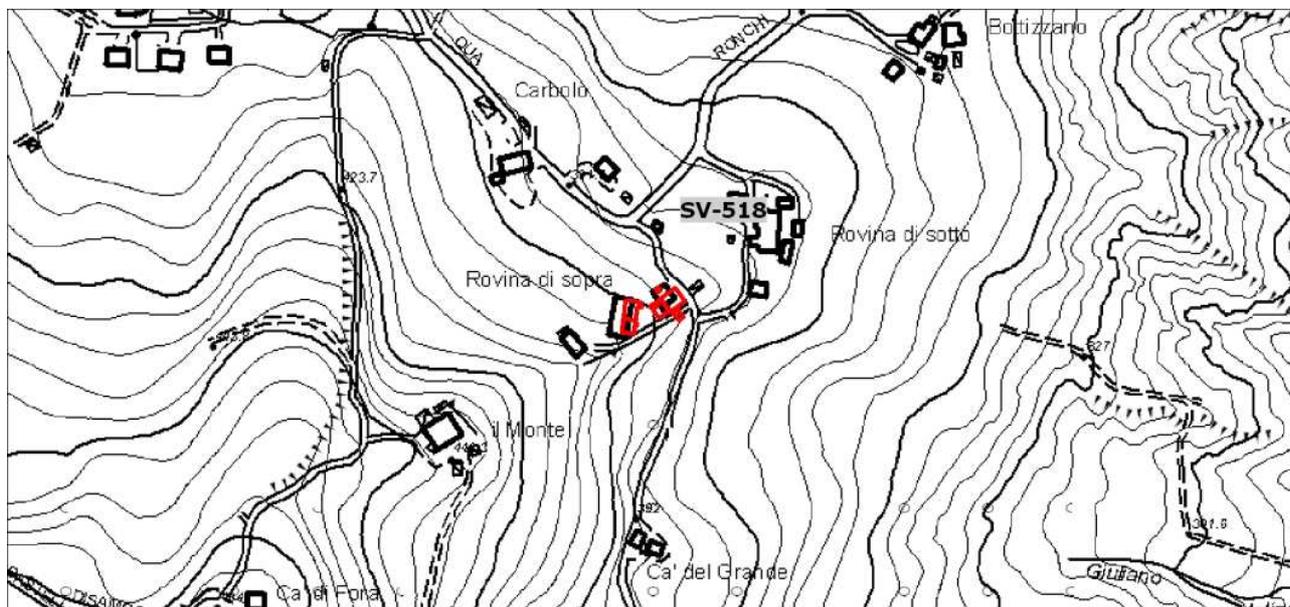


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

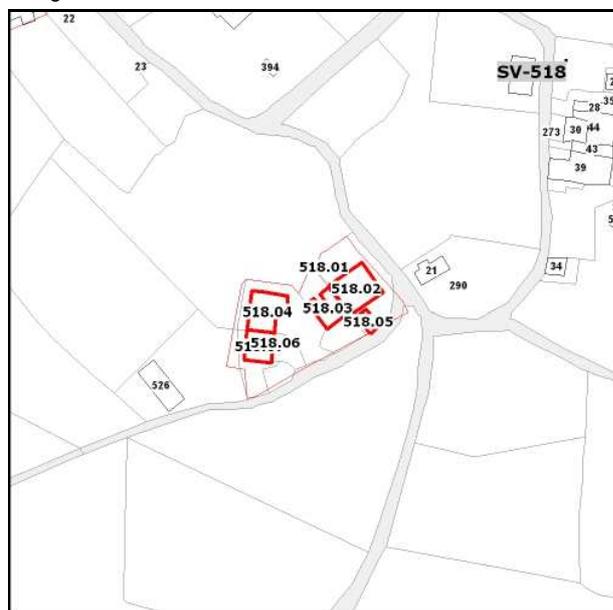
AMBITO

Scheda n. **SV-518** Data rilievo **09.18** Riilevatore **bm** Comune: **Savigno**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Villa** IGM: **Fora** Toponimo: **Rovina Di Sopra**
 Indirizzo: **Via Delle Rovine 178/d - Via Delle Rovine 178/e** Complesso edilizio: N. elementili: **7**



Longitudine 11.0636830 Latitudine 44.3879355214286

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni **ghiaia, cemento, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

SV-518.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Manufatt

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Delle Rovine 148/b - [via Delle Rovine 178/c]

Catasto Foglio Particella

9

14

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **forno**

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Sv51801.1.jpg

2012_09_18 11_35_32



Sv51801.2.jpg

2012_09_18 11_35_40

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Accessori alla residenza

Piano primo

-

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note: **forno**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

SV-518.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

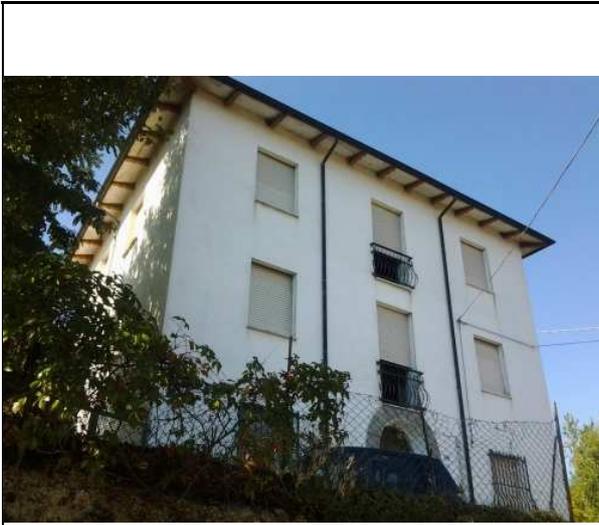
Indirizzo

Via Delle Rovine 148/b - [via Delle Rovine 148/a]

Catasto Foglio Particella

9 14INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

Sv51802.1.jpg

2012_09_18 11_36_48



Sv51802.2.jpg

2012_09_18 11_37_37

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		Uso parziale	Residenza
Piano primo		Uso parziale	Residenza
Piano secondo		Uso parziale	Residenza
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Buono

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Serramenti
Presenza elementi di pregio	<input checked="" type="checkbox"/>	Rivestimenti, zoccolature, bugnati in pietra naturale
Valore architettonico complessivo	Medio	
Note sull'edificio:	rifacimento tetto	

EDIFICIO

SV-518.03

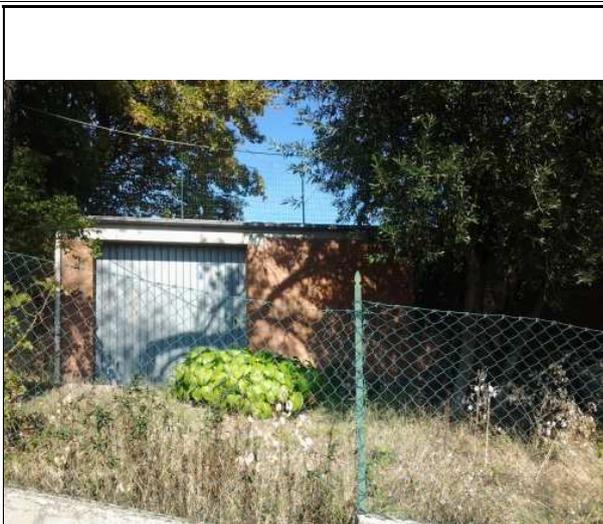
Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Delle Rovine 148/b - [via Delle Rovine 178/c]**

Catasto Foglio Particella

9 14INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv51803.1.jpg

2012_09_18 11_38_29

EDIFICIO

SV-518.04

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Delle Rovine 178/d - Via Delle Rovine 178/c**

Catasto Foglio Particella

9 10INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv51804.1.jpg

2012_09_18 11_53_06



Sv51804.2.jpg

2012_09_18 11_54_27

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		Completamente in uso	Residenza
Piano primo		Completamente in uso	Residenza
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Leggero
Stato di conservazione / degrado	Buono

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO**SV-518.05**

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fiEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Delle Rovine 148/b - [via Delle Rovine 148/a]**

Catasto Foglio Particella

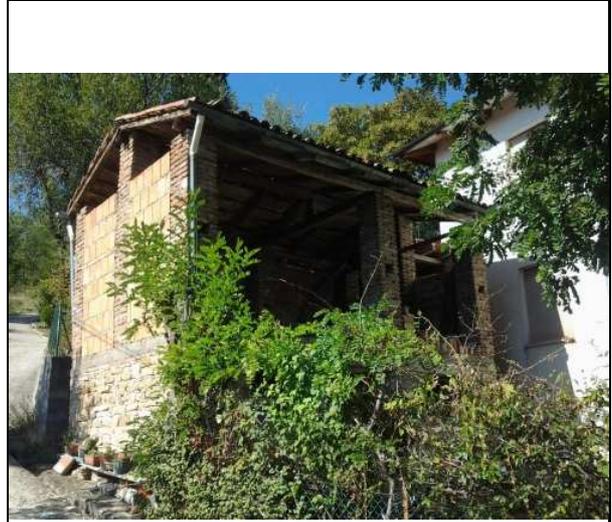
9 14INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv51805.1.jpg

2012_09_18 11_37_20



Sv51805.2.jpg

2012_09_18 11_37_46

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Accessori alla residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Accessori alla residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Scale esterne, Strutture in c.a. a vista

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

tamponature**EDIFICIO****SV-518.06**

Tipologia originaria

-

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Delle Rovine 178/d - Via Delle Rovine 178/e**

Catasto Foglio Particella

9 10INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

inesistenteNonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

SV-518.07

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Delle Rovine 178/d - Via Delle Rovine 178/e**

Catasto Foglio Particella

9 10INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Sv51807.1.jpg

2012_09_18 11_53_03



Sv51807.2.jpg

2012_09_18 11_54_08

USO ATTUALE

	Completamente in uso	Usi misti
Piano terra / rialzato	Completamente in uso	
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Grave
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Buono

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture a garage, Balconi aggettanti, Scale esterne, Serramenti, Tettoie
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo	Irrilevante	

Note sull'edificio: