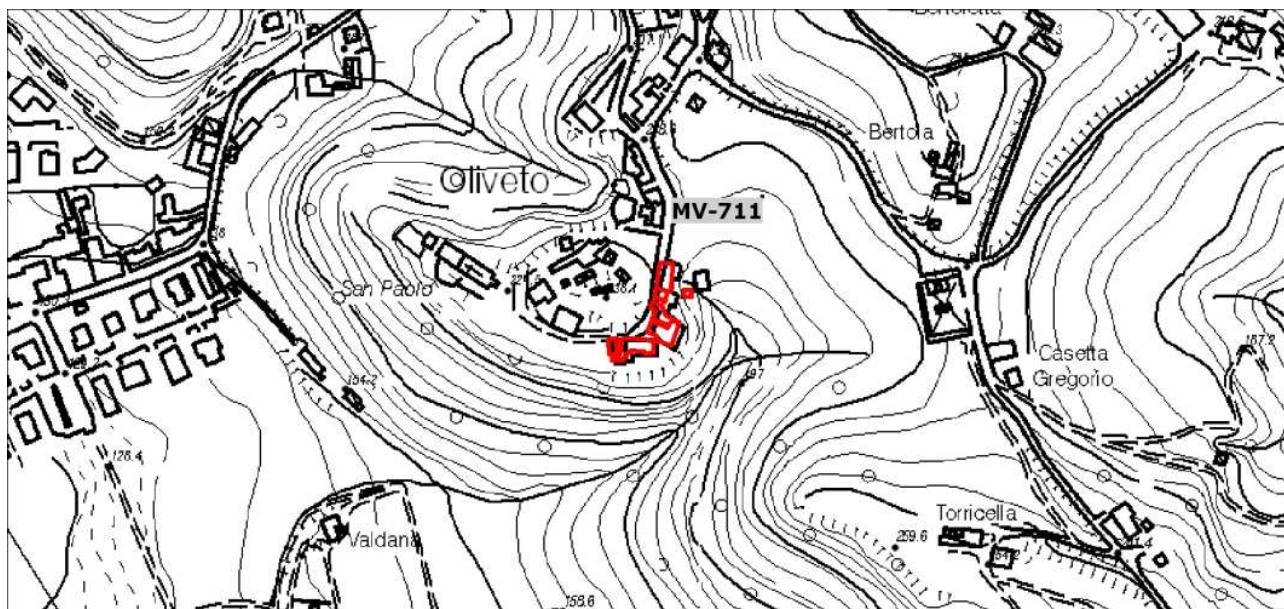


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

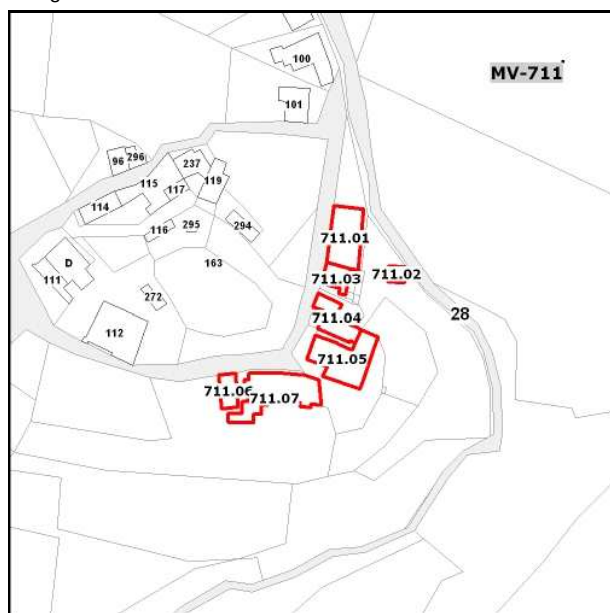
AMBITO

Scheda n. **MV-711** Data rilievo **2012/07/1** Rilievatore **PA** Comune: **Monteveglia**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **URBANO**
 Località: **Oliveto** IGM: **Oliveto** Toponimo:
 Indirizzo: **Via Castello Oliveto 45 - Via Castello Oliveto 31** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **7**



Longitudine 11.1237119 Latitudine 44.4720833914286

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ Grande valore
☐ Significativo
☐ Compromesso
 Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☒ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale
☒ Cortile privato ☐ Indiretto ☐ Alberature di pregio
☐ Parcheggio privato Mediato da ☒ Alberature
☐ Siepi
 Altro: Altro:
 Materiale pavimentazioni **asfalto**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☐ Valore ambientale

☒ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MV-711.01

Tipologia originaria

Cortina edilizia

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 15 - Via Castello Oliveto 17

Catasto Foglio Particella

28

124

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



MV513111.jpg

2012_10_25 16_39_44

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

ristrutturazione

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:



Incongruità del fabbricato :



Presenza elementi di pregio



Valore architettonico complessivo

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-711.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica ☐Complesso edilizio: ☐Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 23 - [via Castello Oliveto 21]

Catasto Foglio Particella

28**124**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

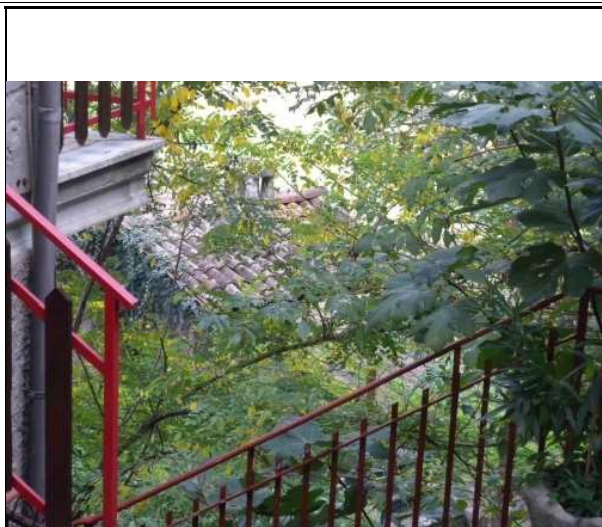
Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐

NonStorico



Edificio Accessorio non rilevante



MV513141.jpg

2012_10_25 16_37_31

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale**Accessori alla residenza**

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:



Incongruità del fabbricato :



Presenza elementi di pregio



Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-711.03

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica ☒Complesso edilizio: ☐Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 21 - Via Castello Oliveto 19

Catasto Foglio Particella

28**124**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐NonStorico ☐Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV513112.jpg

2012_10_25 16_36_58

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Non utilizzato**Residenza**

Piano primo

Non utilizzato**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave**intonaco**

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☐

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-711.04

Tipologia originaria

Edificio residenziale urbano autonomoEdificio di origine storica ☒Complesso edilizio: ☐Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 19 - Via Castello Oliveto 21

Catasto Foglio Particella

28**125**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐NonStorico ☐Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV513181.jpg

2012_10_25 16_36_41

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☐

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-711.05

Tipologia originaria

Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Castello Oliveto 27 - Via Castello Oliveto 29**

Catasto Foglio Particella

28 128INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV513201.jpg

2012_10_25 16_36_23

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Totale	edificio ristrutturato
Compromissione (imm., materiali)	Totale	edificio ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti:	☐
Incongruità del fabbricato :	☐
Presenza elementi di pregio	☐
Valore architettonico complessivo	Irrilevante
Note sull'edificio:	

EDIFICIO

MV-711.06

Tipologia originaria

Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Castello Oliveto 45 - Via Castello Oliveto 31**

Catasto Foglio Particella

28 130INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV513211.jpg

2012_10_25 10_51_00



MV513212.jpg

2012_10_25 16_36_11

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Totale**edificio ristrutturato**

Compromissione (imm., materiali)

Totale**edificio ristrutturato**

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☐

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-711.07

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica ☒Complesso edilizio: ☐Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 37 - Via Castello Oliveto 33

Catasto Foglio Particella

28**130**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐NonStorico ☐Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV513221.jpg

2012_10_25 16_36_28

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori

N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero**edificio ristrutturato**

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave**edificio ristrutturato**

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

**terrazzo laterale?**

Incongruità del fabbricato :



Presenza elementi di pregio

**Rivestimenti, zoccolature, bugnati in pietra naturale**

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio: