AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

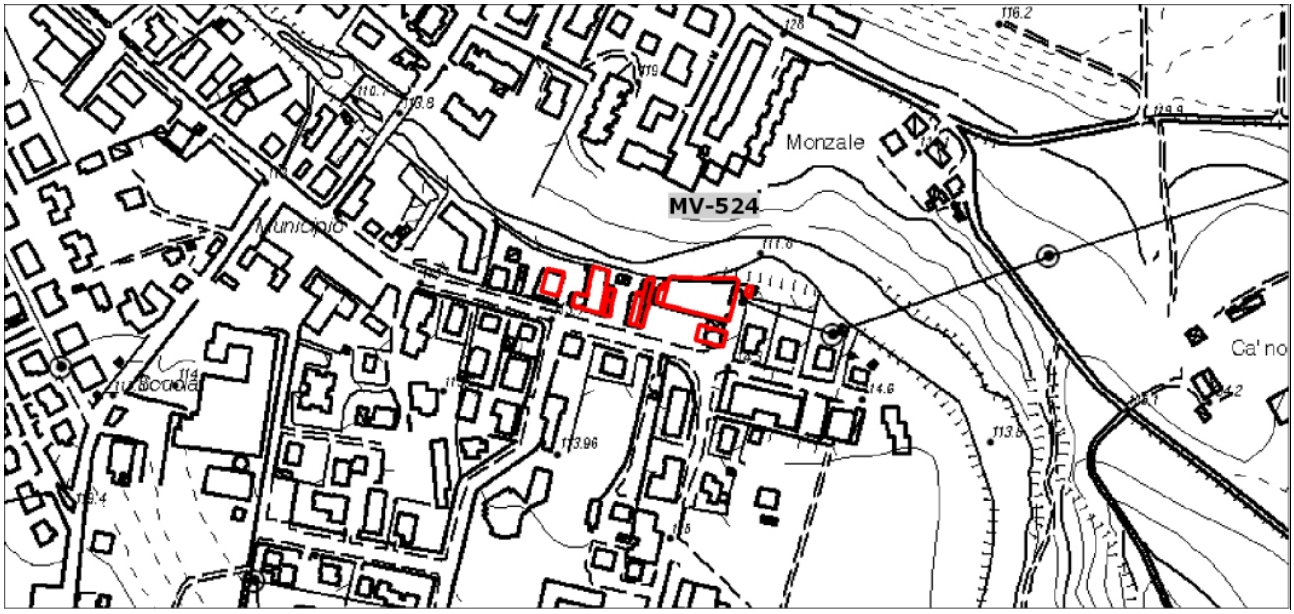
AMBITO

Scheda n. **MV-524** Data rilievo **2012/07/1** Riilevatore **PA** Comune: **Monteveglio**

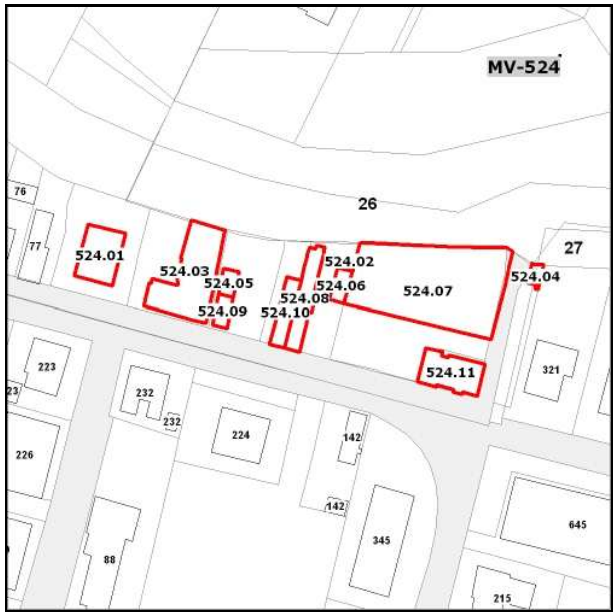
OrigineStorica ☐ Contesto storico: ☐ Territorio: **URBANO**

Località: **Monteveglio Capoluogo** IGM: **M.o Torchi** Toponimo:

Indirizzo: **Via Della Costituzione 7/1 - Via Della Costituzione 7/2** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **11**



Longitudine 11.1033245 Latitudine 44.4699533509091 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto

☐ **Grande valore**
☐ **Significativo**
☐ **Compromesso**

Tipo di uso
☐ **Giardino/parco privato**
☑ **Cortile privato**
☑ **Parcheggio privato**
Altro:

Rapporto con la strada
☑ **Direttto**
☐ **Indiretto**
Mediato da

Spazi verdi
☐ **Sistemazione formale**
☐ **Alberature di pregio**
☑ **Alberature**
☐ **Siepi**
Altro:

Materiale pavimentazioni **asfalto**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni
- ☐ **Grande valore ambientale**
- ☐ **Valore ambientale**
- ☑ **Valore ambientale compromesso**

Note:

EDIFICIO

MV-524.01 Tipologia originaria — Edificio di origine storica ☐ — Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 7/1 - Via Della Costituzione 7/** Catasto Foglio Particella **26** **186**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV524011.jpg 2012_10_23 13_18_21

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Usi misti**
Piano primo	**Completamente in uso**	**Residenza**
Piano secondo	**Completamente in uso**	**Residenza**
Altri piani superiori N :		
Accessori non storici		

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti: ☐

Incongruità del fabbricato : ☐

Presenza elementi di pregio ☐

Valore architettonico complessivo **Irrilevante**

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-524.02 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Della Costituzione 21] - [via Della Costituzione 1** Catasto Foglio Particella **26 189**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **salunificio Masi**

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☑ Edificio Accessorio non rilevante ☑

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Artigianato di produzione**
Piano primo		
Piano secondo		
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		

Note: **salunificio Masi**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti:	☐
Incongruità del fabbricato :	☐
Presenza elementi di pregio	☐
Valore architettonico complessivo	**Irrilevante**

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-524.03 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 11 - Via Della Costituzione 15** Catasto Foglio Particella **26 92**

INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

EDIFICIO

MV-524.04 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo Catasto Foglio Particella **26** **190**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☑ Edificio Accessorio non rilevante ☐

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Artigianato di produzione**
Piano primo		
Piano secondo		
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti:	☐
Incongruità del fabbricato :	☐
Presenza elementi di pregio	☐
Valore architettonico complessivo	**Irrilevante**

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-524.05 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Della Costituzione 15] - [via Della Costituzione 1** Catasto Foglio Particella **26** **133**

INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

EDIFICIO

MV-524.06 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 21 - [via Della Costituzione 17/** Catasto Foglio Particella **26** **189**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☑ Edificio Accessorio non rilevante ☐

EDIFICIO

MV-524.07 Tipologia originaria **Edificio a tipologia produttiva - Cap** Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Della Costituzione 21] - [via Della Costituzione 1** Catasto Foglio Particella **26 190**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☑ Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV524071.jpg 2012_10_23 13_22_18

MV524072.jpg 2012_10_23 13_23_08

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Artigianato di produzione**
Piano primo		
Piano secondo		
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti:	☐
Incongruità del fabbricato :	☐
Presenza elementi di pregio	☐
Valore architettonico complessivo	**Irrilevante**

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-524.08 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 19 - Via Della Costituzione 21** Catasto Foglio Particella **26 189**

INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

EDIFICIO

MV-524.09 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 15 - Via Della Costituzione 13** Catasto Foglio Particella **26** **75**

INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

EDIFICIO

MV-524.10 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 17** Catasto Foglio Particella **26** **102**

INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

EDIFICIO

MV-524.11 Tipologia originaria Edificio di origine storica ☐ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Della Costituzione 23/2 - Via Della Costituzione 2** Catasto Foglio Particella **26** **107**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☑ Edificio Accessorio non rilevante ☐

MV524111.jpg 2012_10_23 13_23_31

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	**Completamente in uso**	**Usi misti**
Piano primo	**Completamente in uso**	**Residenza**
Piano secondo	**Completamente in uso**	**Residenza**
Altri piani superiori N :		
Accessori non storici		

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti:	☐
Incongruità del fabbricato :	☐
Presenza elementi di pregio	☐
Valore architettonico complessivo	**Irrilevante**

Note sull'edificio: