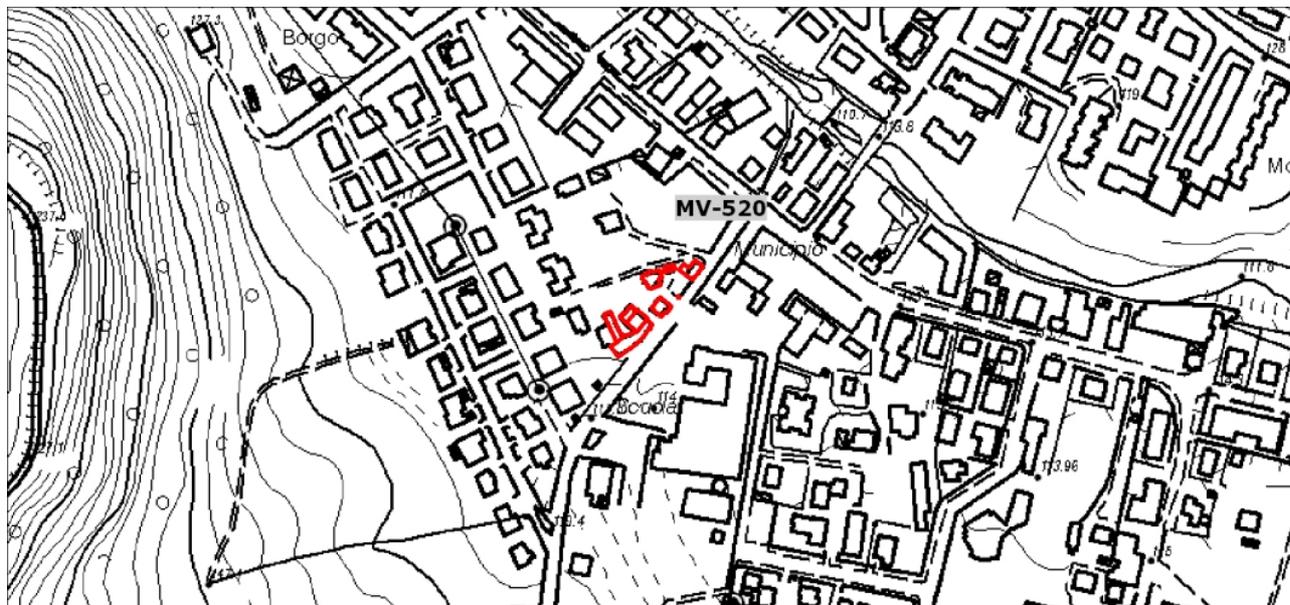


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

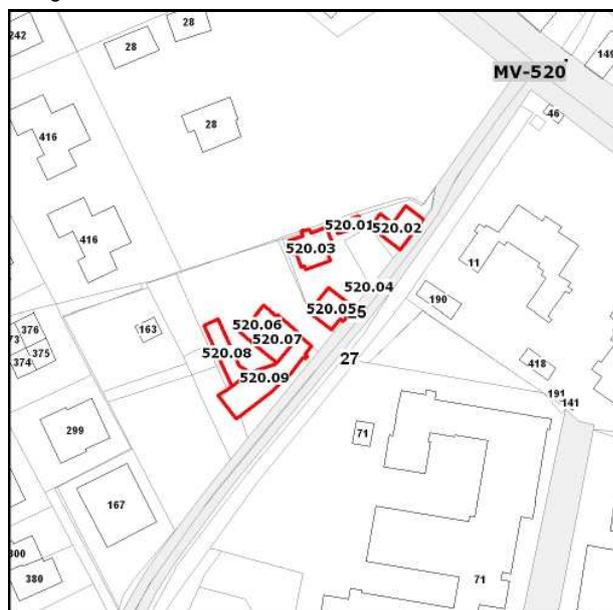
### AMBITO

Scheda n. **MV-520**      Data rilievo **2012/07/1**      Rilievatore **PA**      Comune: **Monteveglia**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **URBANO**  
 Località: **Monteveglia Capoluogo**      IGM: **Pal.zo Comunale**      Toponimo: **Scuola**  
 Indirizzo: **Via Abbazia 8 - [via Abbazia 6/1]**      Complesso edilizio:       N. elementili: **9**



Longitudine 11.0993806      Latitudine 44.4701399677778

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale  
 Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio  
 Parcheggio privato      Mediato da       Alberature  
 Siepi

Altro:      Altro:

Materiale pavimentazioni      **prato**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

area verde privata in contesto urbano

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**MV-520.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Manufatt**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO**

Indirizzo **Via Abbazia 8 - [via Abbazia 6/1]**

Catasto Foglio Particella

**25 46**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



MV520011.jpg

2012\_10\_23 11\_58\_40

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Accessori alla residenza**

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Assente**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**MV-520.02**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Abbazia 6 - Via Abbazia 6/1**Catasto Foglio Particella **25 46**INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

## EDIFICIO

**MV-520.03**

Tipologia originaria

**Edificio residenziale urbano autonomo**Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Abbazia 10 - Via Abbazia 12**Catasto Foglio Particella **25 141**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

MV520031.jpg

2012\_10\_23 11\_58\_55



MV520032.jpg

2012\_10\_23 12\_01\_21

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente****non valutabile**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero**

Stato di conservazione / degrado

**Buono**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**MV-520.04**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **[via Abbazia 14] - [via Abbazia 6]**

Catasto Foglio Particella

**25 45**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **NON ESISTE**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

## EDIFICIO

**MV-520.05**

Tipologia originaria

**Edificio residenziale urbano autonomo**Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Abbazia 16 - Via Abbazia 14**

Catasto Foglio Particella

**25 45**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

MV520051.jpg

2012\_10\_23 11\_59\_33

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso****Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Leggero**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero/Grave**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**MV-520.06**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Abbazia 20 - [via Abbazia 16]**

Catasto Foglio Particella

**25 43**INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

## EDIFICIO

**MV-520.07**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Abbazia 20 - Via Abbazia 20/1**

Catasto Foglio Particella

**25 130**INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

## EDIFICIO

**MV-520.08**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Abbazia 24 - Via Abbazia 22**

Catasto Foglio Particella

**25 130**INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante

## EDIFICIO

**MV-520.09**

Tipologia originaria

**Cortina edilizia**Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Abbazia 20/1 - Via Abbazia 22**Catasto Foglio Particella **25 130**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

MV520091.jpg

2012\_10\_23 11\_59\_53



MV520092.jpg

2012\_10\_23 12\_00\_18

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso****Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero****in ristrutturazione**

Stato di conservazione / degrado

**Buono**Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio: