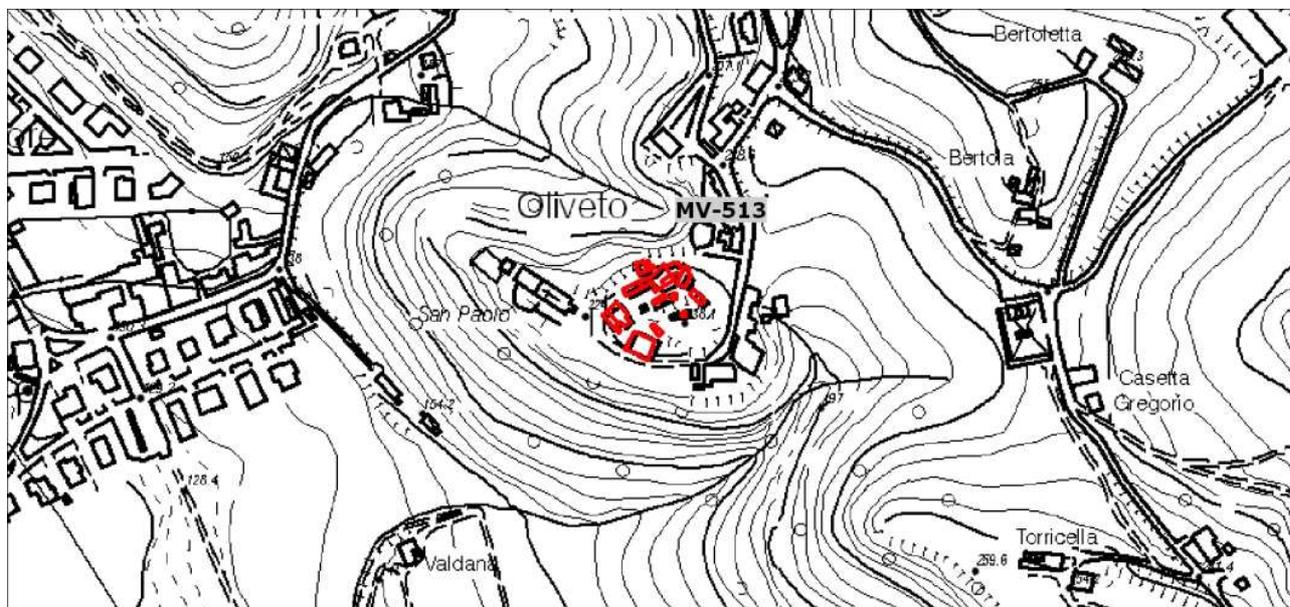


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

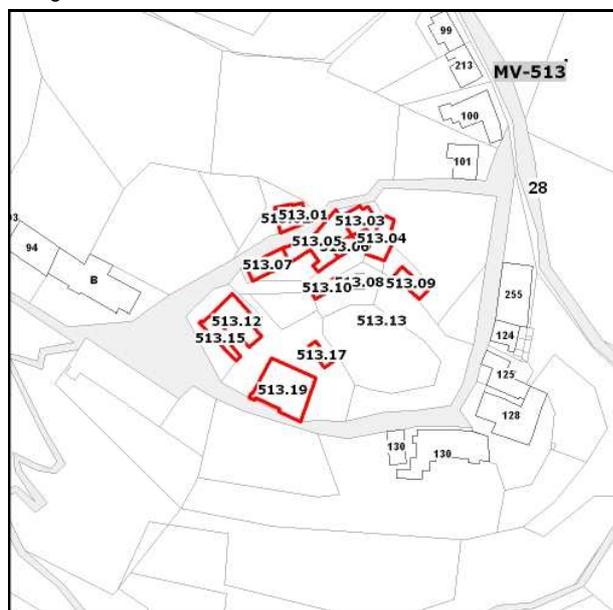
AMBITO

Scheda n. MV-513	Data rilievo 2012/07/1	Rilevatore PA	Comune: Monteveglia
OrigineStorica <input checked="" type="checkbox"/> Contesto storico: <input type="checkbox"/>	Territorio: URBANO		
Località: Oliveto	IGM: Oliveto	Toponimo: Oliveto	
Indirizzo: Via Castello Oliveto 49 - Via Castello Oliveto 36		Complesso edilizio: <input type="checkbox"/>	N. elementi: 15



Longitudine 11.1230819 Latitudine 44.472355944

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

NOTE STORICHE

denominazione **casa Grande dell'Ebr** Insempiamenti: **nucleo-centro storico: nucleo antico**
 Edifici: **edifici residenziali: casa, banco di prestito** epoca: **1410** vincolo: **L364/1909**

NOTE STORICHE

denominazione **Madonna delle Grazie** Insempiamenti: **insediamento religioso: Oratorio**
 Edifici: epoca: **XV** vincolo:

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto **Grande valore**
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso **Giardino/parco privato** Rapporto con la strada **Diretto** Spazi verdi **Sistemazione formale**
 Cortile privato **Indiretto** **Alberature di pregio**
 Parcheggio privato Mediato da **scalinata** **Alberature**
 Siepi

Altro:

Altro:

Materiale pavimentazioni **prato**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni **Grande valore ambientale**

Note: **Catastalmente è diviso dall'oratorio** **Valore ambientale**

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MV-513.01

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO**

Indirizzo **Via Castello Oliveto 49 - Via Castello Oliveto 36**

Catasto Foglio Particella **28 96**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **vedi scheda MV-513.02**

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante



MV513022.jpg

EDIFICIO

MV-513.02

Tipologia originaria

Edificio residenziale urbano autonomoEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 49 - Via Castello Oliveto 36

Catasto Foglio Particella

28 96INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513021.jpg

2012_10_25 10_46_44

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.03

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO**

Indirizzo **Via Castello Oliveto 26 - Via Castello Oliveto 44**

Catasto Foglio Particella

28 115

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante



EDIFICIO

MV-513.04

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Castello Oliveto 24 - Via Castello Oliveto 26**

Catasto Foglio Particella

28 237INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513041.jpg



MV513042.JPG

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**edificio ristrutturato**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.05

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 44 - Via Castello Oliveto 34

Catasto Foglio Particella

28 114INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513051.jpg

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.06

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 44 - Via Castello Oliveto 36

Catasto Foglio Particella

28 115INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513061.jpg

2012_10_25 16_27_51

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero/Grave

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave**edificio in parte ristrutturato**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

InferriatePresenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.07

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Castello Oliveto 42 - Via Castello Oliveto 40**

Catasto Foglio Particella

28 114INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513071.jpg

2012_10_25 10_46_20



MV513072.jpg

2012_10_25 10_46_50



MV513073.jpg

2012_10_25 16_30_52



MV513074.jpg

2012_10_25 16_27_17

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Leggero**
Compromissione (imm., materiali) **Leggero** **interventi di recupero**
Stato di conservazione / degrado **Buono**

Presenza di elementi aggiunti:
Incongruità del fabbricato :
Presenza elementi di pregio
Valore architettonico complessivo **Medio**
Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.08 Tipologia originaria Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Castello Oliveto 30 - Via Castello Oliveto 28** Catasto Foglio Particella **28 117**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **non esiste più**

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-513.09

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 24 - [via Castello Oliveto 28]

Catasto Foglio Particella

28 117INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513091.jpg

2012_10_25 16_27_58

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Accessori alla residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Accessori alla residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

MediocrePresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.10

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Castello Oliveto 32 - Via Castello Oliveto 30**

Catasto Foglio Particella

28 115INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513101.jpg

2012_10_25 16_27_32

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale**Accessori alla residenza**

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio Valore architettonico complessivo **Irrilevante**

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-513.12

Tipologia originaria

Edificio religioso - Oratorio, CappelEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 42 - [via Castello Oliveto 16]

Catasto Foglio Particella

28 111INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

è usato come sala conferenzeNonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513121.jpg



MV513122.jpg



DSCN5212.jpg

2012_10_25 10_56_53



MV513123.jpg

2012_10_25 10_46_04



MV513124.jpg

2012_10_25 10_56_05

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Usi misti
Piano primo		
Piano secondo		
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		
Note:	è usato come sala conferenze	

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente	
Compromissione (imm., materiali)	Leggero	Ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio Valore architettonico complessivo **Elevato**Note sull'edificio: **Oratorio di S.Maria delle Grazie. Prime notizie 1155****EDIFICIO****MV-513.13** Tipologia originaria Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Castello Oliveto 24] - [via Castello Oliveto 30]** Catasto Foglio Particella **28 117**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **inaccessibile**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-513.15

Tipologia originaria

Edificio residenziale urbano autonomoEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **[via Castello Oliveto 16] - [via Castello Oliveto 18]**

Catasto Foglio Particella

28 111INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **Porzione di edificio**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513151.JPG



MV513152.jpg

2012_10_25 10_46_35



MV513153.jpg

2012_10_25 10_49_22



MV513154.JPG



MV513155.jpg

2012_10_25 11_07_19



MV513156.jpg

2012_10_25 16_35_09

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Albergo
Piano primo	Completamente in uso	Albergo
Piano secondo		
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		
Note: Porzione di edificio		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Leggero
Stato di conservazione / degrado	Buono
Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Elevato
Note sull'edificio:	

EDIFICIO

MV-513.17

Tipologia originaria

pozzo o ghiacciaiaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

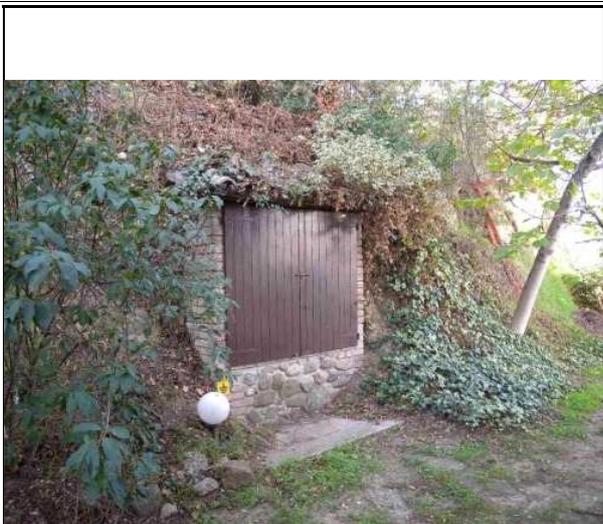
Indirizzo

Via Castello Oliveto 18 - [via Castello Oliveto 20]

Catasto Foglio Particella

28 112INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513171.jpg

2012_10_25 16_29_59

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Non utilizzato

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**chiusura esterna in legno**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Note sull'edificio:

accessorio alla casa 'dell'ebreo', MV-513.19

EDIFICIO

MV-513.19

Tipologia originaria

Edificio residenziale urbano autonomoEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Castello Oliveto 14 - Via Castello Oliveto 20

Catasto Foglio Particella

28 112INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV513191.jpg

2012_10_25 10_49_55



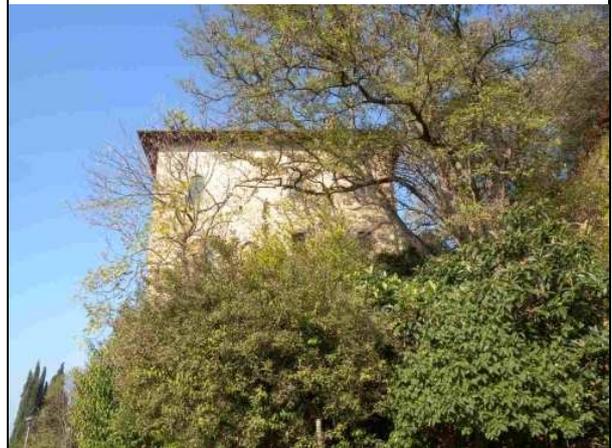
MV513192.jpg

2012_10_25 10_50_33



MV513193.jpg

2012_10_25 10_50_51



MV513194.jpg

2012_10_25 10_51_11



MV513196.jpg

2012_10_25 16_29_25

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Residenza
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	Completamente in uso	Residenza
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		
Note:		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Assente
Stato di conservazione / degrado	Buono
Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Elevato
Note sull'edificio:	Casa dell'Ebreo