

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

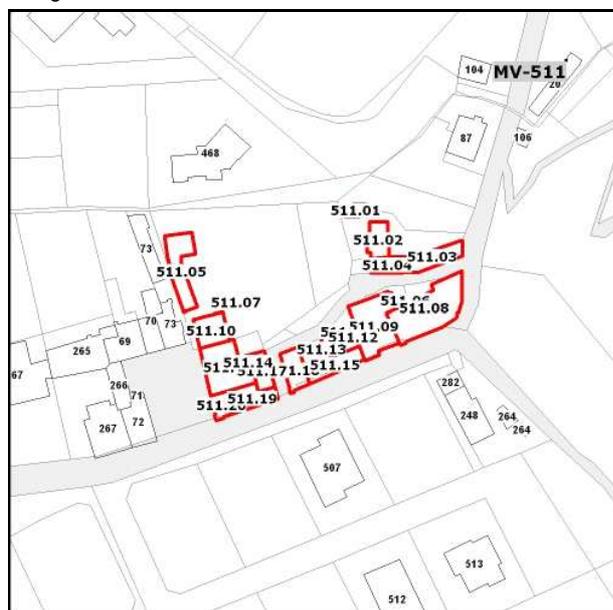
AMBITO

Scheda n. **MV-511** Data rilievo **2012/07/1** Rilievatore **PA** Comune: **Monteveglia**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **URBANO**
 Località: **Stiore** IGM: **Stiore** Toponimo:
 Indirizzo: **Via Sant' Egidio 85 - Via Sant' Egidio 77** Complesso edilizio: N. elementili: **20**



Longitudine 11.1194133 Latitudine 44.4726087385

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da portico coperto Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MV-511.01

Tipologia originaria

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO**

Indirizzo **[via Sant' Egidio 85] - [via Sant' Egidio 77]**

Catasto Foglio Particella

28 303

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **non rilevato**

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-511.02

Tipologia originaria

Edificio residenziale urbano autonomoEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 85 - Via Sant' Egidio 77

Catasto Foglio Particella

28 83INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511021.jpg

2012_10_25 11_12_14

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**ristrutturato**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.03

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 83 - Via Sant' Egidio 81**

Catasto Foglio Particella

28 231INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente	
Compromissione (imm., materiali)	Assente	ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio
Note sull'edificio:	

EDIFICIO

MV-511.04

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 85 - Via Sant' Egidio 77**

Catasto Foglio Particella

28 231INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511041.jpg

2012_10_25 17_14_04

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale**Residenza**

Piano primo

Uso parziale**Residenza**

Piano secondo

Uso parziale**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.05

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 31 - Via Sant' Egidio 29**

Catasto Foglio Particella

28 73INDAGINI: **edifici già tutelati dai PRG vigenti, per i quali si conferma la tutela**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-511.06

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 71 - Via Sant' Egidio 79**

Catasto Foglio Particella

28 285INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **non esiste più**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511061.jpg

2012_10_25 17_14_27

EDIFICIO

MV-511.07

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 33 - [via Sant' Egidio 29]**

Catasto Foglio Particella

28 304INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **inesistente**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-511.08

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 73 - Via Sant' Egidio 65

Catasto Foglio Particella

28 80INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511081.jpg

2012_10_25 17_12_31

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori

N :

Completamente in uso**Residenza**

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.09

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 73 - Via Sant' Egidio 57**

Catasto Foglio Particella

28 245INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511091.jpg

2012_10_25 17_13_41



MV511081.jpg

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Usi misti**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero**apertura garage**

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**colore PT**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.10

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 35 - Via Sant' Egidio 33**

Catasto Foglio Particella

28 304INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511101.jpg

2012_10_25 17_23_46



MV511102.jpg

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Residenza
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	Completamente in uso	Residenza
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		
Note:		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero	
Compromissione (imm., materiali)	Leggero	edificio ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	Tettoie
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>	
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo	Medio	

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.11

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 55 - Via Sant' Egidio 75**

Catasto Foglio Particella

28 79INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511111.jpg

2012_10_25 17_12_42

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale**Accessori alla residenza**

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

MediocrePresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.12

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Sant' Egidio 55 - Via Sant' Egidio 75**

Catasto Foglio Particella

28 79INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

non rilevatoNonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-511.13

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 47 - Via Sant' Egidio 49

Catasto Foglio Particella

28 209INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511131.jpg

2012_10_25 17_14_49

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave**intonaco**

Stato di conservazione / degrado

MediocrePresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.14

Tipologia originaria

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 45 - Via Sant' Egidio 43

Catasto Foglio Particella

28 76INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

inaccessibileNonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MV-511.15

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 47 - Via Sant' Egidio 51

Catasto Foglio Particella

28 209INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511151.jpg

2012_10_25 17_12_57



MV511152.jpg

2012_10_25 17_12_36



MV511153.jpg

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori

N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero	
Compromissione (imm., materiali)	Leggero	in parte ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

portico passante alla corte interna

EDIFICIO

MV-511.16

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 37 - Via Sant' Egidio 35

Catasto Foglio Particella

28 304INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511161.jpg

2012_10_25 17_23_46

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Residenza
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	Completamente in uso	Residenza
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		
Note:		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero/Grave	edificio ristrutturato
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave	edificio ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.17

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 43 - Via Sant' Egidio 41

Catasto Foglio Particella

28 76INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511171.jpg

2012_10_25 17_13_25

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero**ristrutturato**

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**ristrutturato**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.18

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 49 - Via Sant' Egidio 43

Catasto Foglio Particella

28 209INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511181.jpg

2012_10_25 17_12_57

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**tinteggiatura/intonaco**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.19

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 39 - Via Sant' Egidio 41

Catasto Foglio Particella

28**76**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511191.jpg

2012_10_25 17_13_10

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Residenza
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	Completamente in uso	Residenza
Altri piani superiori	N :	
Accessori non storici		
Note:		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente	
Compromissione (imm., materiali)	Leggero	edificio ristrutturato
Stato di conservazione / degrado	Buono	

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MV-511.20

Tipologia originaria

Cortina ediliziaEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Sant' Egidio 37 - Via Sant' Egidio 39

Catasto Foglio Particella

28**76**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

MV511201.jpg

2012_10_25 17_23_46

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero**interventi di recupero**

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio: