

# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

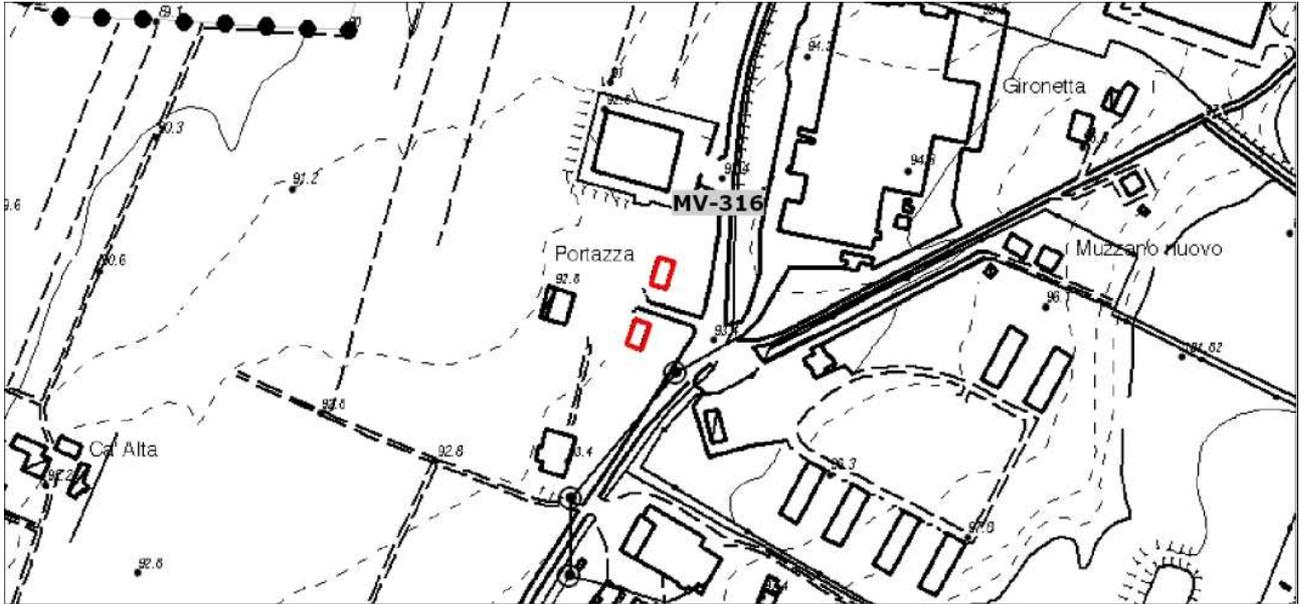
### AMBITO

Scheda n. **MV-316**      Data rilievo **2012/07/1**      Rilievatore **PA**      Comune: **Monteveglia**

OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**

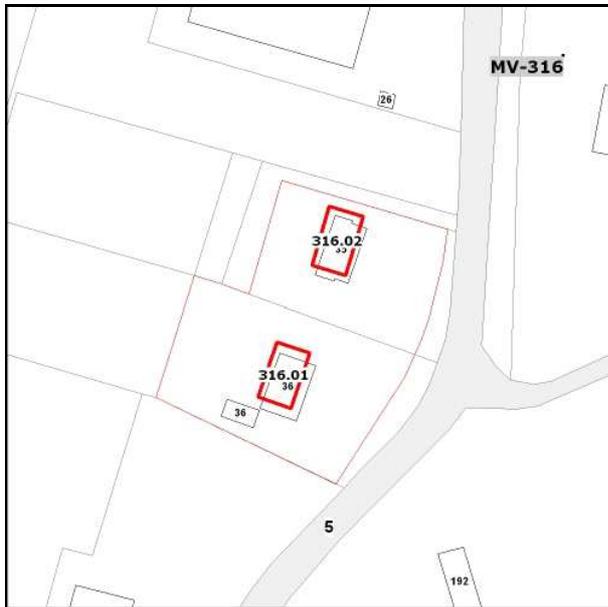
Località: **Corallo-Sveglia**      IGM: **Portazza**      Toponimo: **Portazza**

Indirizzo: **Via Cassola 29**      Complesso edilizio:       N. elementili: **2**



Longitudine 11.105401      Latitudine 44.494255115

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortotofo 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore

Significativo

Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale

Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio

Parcheggio privato      Mediato da       Alberature

Altro:      Altro:  Siepi

Materiale pavimentazioni

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

**Grande valore ambientale**

Note: **modesto valore ambientale**

**Valore ambientale**

**Valore ambientale compromesso**

## EDIFICIO

**MV-316.01** Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE** Indirizzo **Via Cassola 27**

Catasto Foglio Particella **5 36**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante



MV316011.jpg

2012\_08\_29 19\_11\_48



MV316012.jpg

2012\_08\_29 19\_12\_23

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Totale**

**edificio di recente costruzione**

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**MV-316.02**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Cassola 29**

Catasto Foglio Particella

**5 35**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante 

MV316021.jpg

2012\_08\_29 19\_11\_15

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Totale****edificio di recente costruzione**

Compromissione (imm., materiali)

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio: