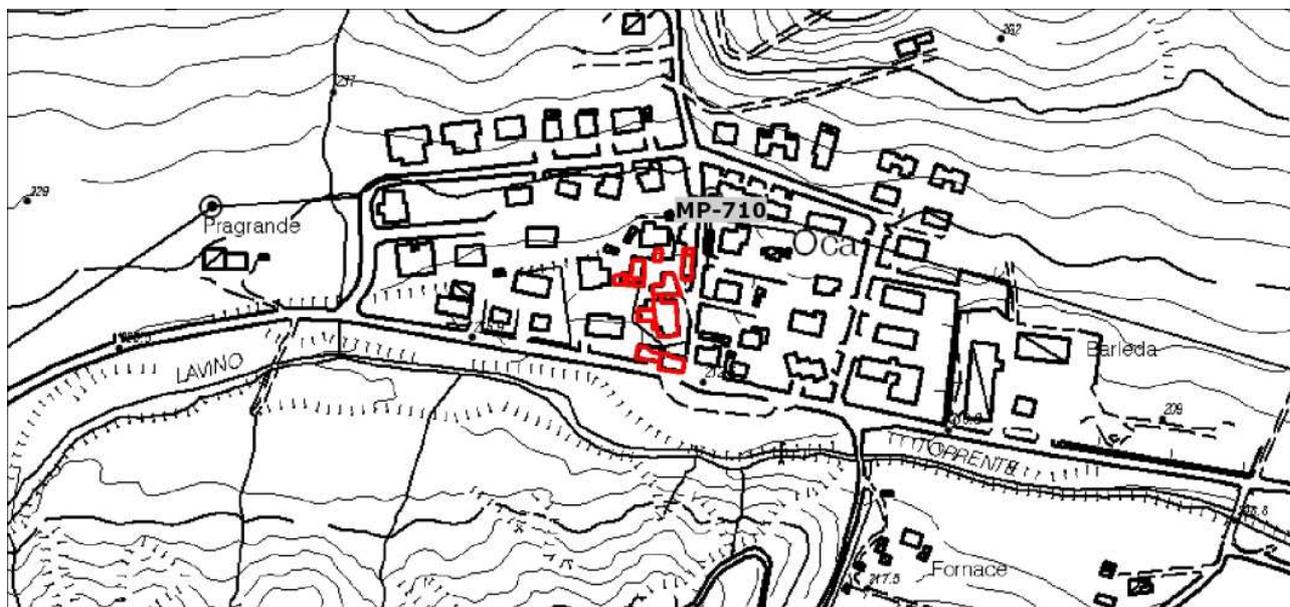


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

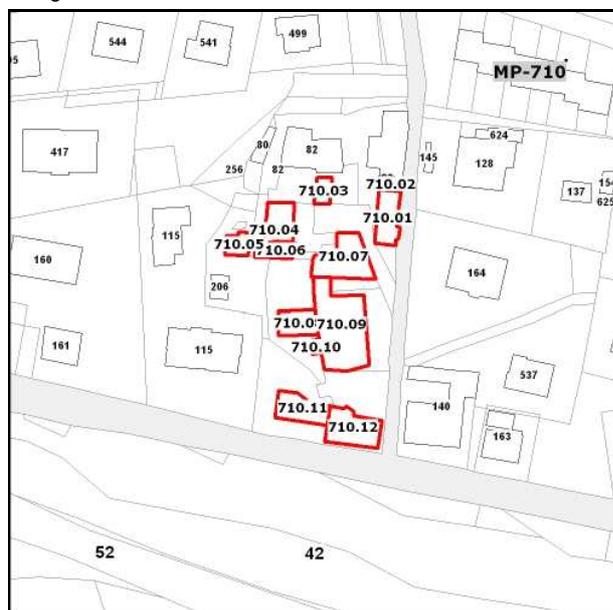
### AMBITO

Scheda n. <b>MP-710</b>	Data rilievo <b>08.30</b>	Rilevatore <b>df</b>	Comune: <b>Monte San Pietro</b>
OrigineStorica <input checked="" type="checkbox"/>	Contesto storico: <input checked="" type="checkbox"/>		Territorio: <b>URBANO</b>
Località: <b>Oca</b>	IGM: <b>M.o Oca</b>		Toponimo: <b>Oca</b>
Indirizzo: <b>Via Monte San Giovanni 8/1 - Via Monte San Giovanni 6</b>		Complesso edilizio: <input type="checkbox"/>	N. elementi: <b>12</b>



Longitudine 11.1410598 Latitudine 44.411436735

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortotofo 2011 - Scala 1:2000

### NOTE STORICHE

denominazione **Molino dell'oca di sott** Insediamenti: **insediamento industriale e protoindustriale: mulino**

Edifici: epoca: **1860-70** vincolo:

*vicino a san chierlo, utilizzato fino alla metà del '900, sostitui quello di sopra*

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: <input checked="" type="checkbox"/>	Congruità contesto/edificio <input checked="" type="checkbox"/>	Rapporto edificio / contesto <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Grande valore
			<input checked="" type="checkbox"/> Significativo
			<input type="checkbox"/> Compromesso

Tipo di uso	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Giardino/parco privato</b>	Rapporto con la strada	<input type="checkbox"/> <b>Diretto</b>	Spazi verdi	<input type="checkbox"/> <b>Sistemazione formale</b>
	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Cortile privato</b>		<input type="checkbox"/> <b>Indiretto</b>		<input type="checkbox"/> <b>Alberature di pregio</b>
	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Parcheggio privato</b>	Mediato da			<input checked="" type="checkbox"/> <b>Alberature</b>
Altro:				Altro:	<input type="checkbox"/> <b>Siepi</b>
Materiale pavimentazioni	<b>ghiaia, porfido</b>				
Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: <input type="checkbox"/>					
Qualità complessiva degli spazi esterni	<input type="checkbox"/> <b>Grande valore ambientale</b>				
Note:	<input type="checkbox"/> <b>Valore ambientale</b>				
	<input type="checkbox"/> <b>Valore ambientale compromesso</b>				

## EDIFICIO

<b>MP-710.01</b>	Tipologia originaria	<b>Cortina edilizia</b>	Edificio di origine storica	<input checked="" type="checkbox"/>	Complesso edilizio:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Territorio: <b>URBANO</b>	Indirizzo	<b>Via Monte San Giovanni 14 - Via Monte San Giovanni</b>		Catasto Foglio Particella	<b>42</b>	<b>83</b>	
INDAGINI: <b>scheda di indagine 2012</b>							
Note							
NonEsistente	<input type="checkbox"/>	NonAccessibile	<input type="checkbox"/>	NonStorico	<input type="checkbox"/>	Edificio Accessorio non rilevante	<input type="checkbox"/>



XaMp532061.jpg

2012\_08\_30 14\_35\_40



XaMp532062.jpg

2012\_08\_30 14\_37\_27

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo	<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo	<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	-
Note:		

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Grave</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Grave</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Buono</b>
Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Aperture a garage, Strutture in c.a. a vista</b>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	<b>Medio</b>
Note sull'edificio:	

**EDIFICIO****MP-710.02**

Tipologia originaria

**Cortina edilizia**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**Via Monte San Giovanni 14 - Via Monte San Giovanni**

Catasto Foglio Particella

**42 83**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante **USO ATTUALE**

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso****Residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

**ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE**

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Grave**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

**Strutture in c.a. a vista**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

**EDIFICIO****MP-710.03**

Tipologia originaria

-

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**Via Monte San Giovanni 20/1 - Via Monte San Giovan**

Catasto Foglio Particella

**42 82**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

**inaccessibile**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante

## EDIFICIO

**MP-710.04**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Monte San Giovanni 8/1 - Via Monte San Giovanni**

Catasto Foglio Particella

**42 132**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante 

Mp532111.jpg

2012\_08\_30 14\_45\_11



Mp532112.jpg

2012\_08\_30 14\_48\_28

## EDIFICIO

**MP-710.05**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Monte San Giovanni 26 - Via Monte San Giovanni**

Catasto Foglio Particella

**42 206**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **unito con 532.11**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante 

Mp532121.jpg

2012\_08\_30 15\_26\_16



Mp532122.jpg

2012\_08\_30 15\_26\_37

## EDIFICIO

**MP-710.06**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Monte San Giovanni 8/1 - Via Monte San Giovann** Catasto Foglio Particella **42 81**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante 

Mp532131.jpg

2012\_08\_30 16

## EDIFICIO

**MP-710.07**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**Via Monte San Giovanni 6 - Via Monte San Giovanni**

Catasto Foglio Particella

**42 153**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp532141.jpg

2012\_08\_30 14\_45\_10



Mp532142.jpg

2012\_08\_30 15\_01\_06

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso****Residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Grave**

Compromissione (imm., materiali)

**Grave**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre**Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**MP-710.08**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **[via Monte San Giovanni 4/a] - [via Monte San Giova**

Catasto Foglio Particella

**42 116**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp53215.jpg

2012\_08\_30 15\_00\_17

## EDIFICIO

**MP-710.09**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Monte San Giovanni 4 - Via Monte San Giovanni**

Catasto Foglio Particella

**42 153**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp532161.jpg

2012\_08\_30 14\_40\_25



Mp532162.jpg

2012\_08\_30 14\_41\_10

## EDIFICIO

**MP-710.10**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Monte San Giovanni 4/a - [via Monte San Giovan** Catasto Foglio Particella **42 651**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **non accessibile**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

## EDIFICIO

**MP-710.11**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Monte San Giovanni 2/1 - [via Monte San Giovan** Catasto Foglio Particella **42 759**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp53218.jpg

2012\_08\_30 14\_33\_35

## EDIFICIO

**MP-710.12**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Monte San Giovanni 2/1 - Via Lavino 387/b**

Catasto Foglio Particella

**42 759**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp532191.jpg

2012\_08\_30 14\_30\_41



Mp532192.jpg

2012\_08\_30 14\_46\_35