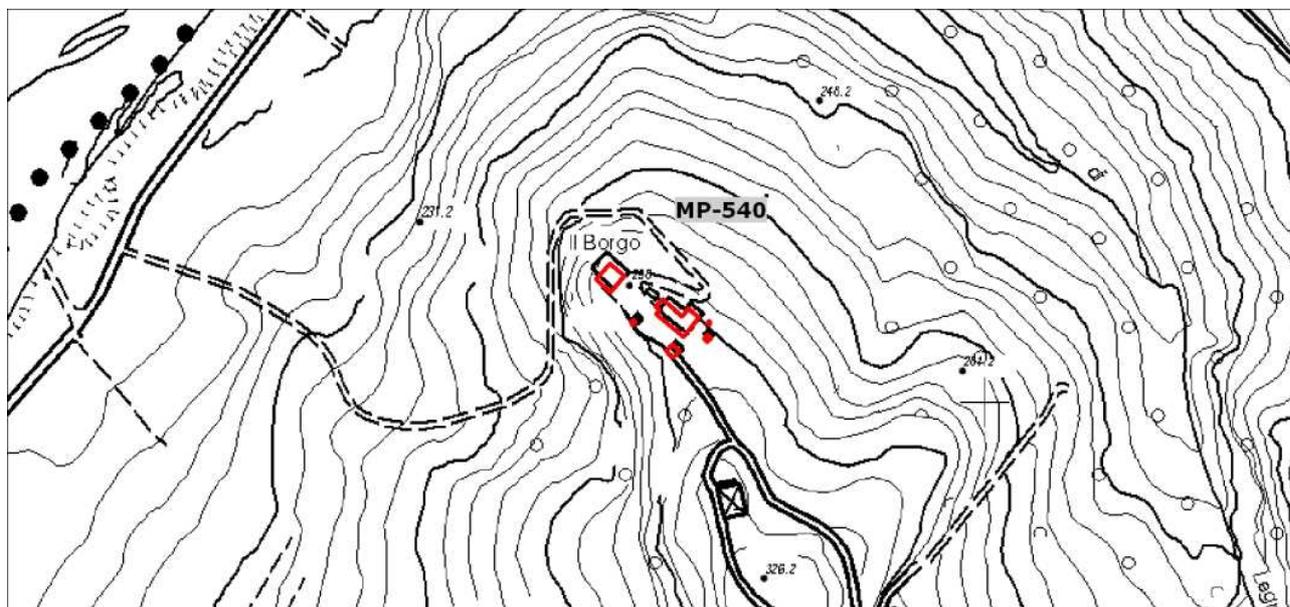


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

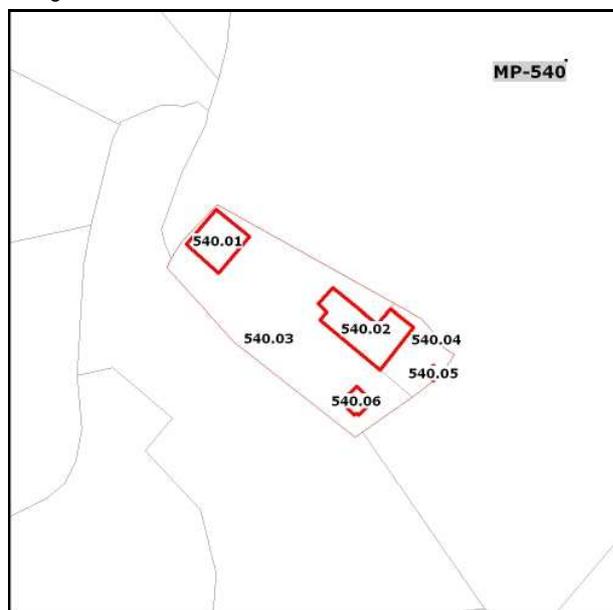
AMBITO

Scheda n. MP-540	Data rilievo 08.30	Rilevatore df	Comune: Monte San Pietro
OrigineStorica <input checked="" type="checkbox"/> Contesto storico: <input type="checkbox"/>	Territorio: RURALE		
Località: Mongiorgio	IGM: Borgo	Toponimo: Il Borgo	
Indirizzo: Via Mongiorgio 45 - Via Mongiorgio 43		Complesso edilizio: <input type="checkbox"/>	N. elementili: 6



Longitudine 11.1064637 Latitudine 44.41255275

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

NOTE STORICHE

denominazione Il Borgo	Insediamenti: insediamento rurale: fienile	
Edifici:	epoca:	vincolo:

NOTE STORICHE

denominazione Il Borgo	Insediamenti: nucleo-centro storico: borgo	
Edifici:	epoca: XIV	vincolo:

Casa nel Borghetto, Fantini p.59-60

NOTE STORICHE

denominazione **Il Borgo** Insempiamenti: **nucleo-centro storico: borgo; insediamento difensivo e castellare: castello**
Edifici: epoca: **XV** vincolo:

Antica torre quadrangolare crollata nel 1976, Fantini, p.61

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro:

Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni Grande valore ambientale
Note: Valore ambientale
 Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MP-540.01 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Stalla e fi** Edificio di origine storica Complesso edilizio:
Territorio: **RURALE** Indirizzo Catasto Foglio Particella **45 34**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante



Mp540011.jpg

2012_08_30 10_04_57



Mp540012.jpg

2012_08_30 10_05_27

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Uso parziale	Agricoltura e allevamento
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica -
Compromissione (imm., materiali) **Leggero/Grave**
Stato di conservazione / degrado **Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:
Incongruità del fabbricato :
Presenza elementi di pregio
Valore architettonico complessivo **Medio**
Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-540.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Mongiorgio 45 - Via Mongiorgio 43

Catasto Foglio Particella

45 147INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp540021.jpg

2012_08_30 10_02_39



Mp540022.jpg

2012_08_30 10_03_45

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Aperture, Aperture a garage, Tettoie

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-540.03

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Mongiorgio 43]**

Catasto Foglio Particella

45 147INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **pozzo**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp540031.jpg

2012_08_30 10_06_19



Mp540032.jpg

2012_08_30 10_05_55

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-
Note:	pozzo	

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	-
Compromissione (imm., materiali)	-
Stato di conservazione / degrado	-

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	-
Note sull'edificio:	

EDIFICIO

MP-540.04

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Mongiorgio 45] - [via Mongiorgio 43]**

Catasto Foglio Particella

45 147INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp540041.jpg

2012_08_30 10_04_32



Mp540042.jpg

2012_08_30 10_04_44

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	Agricoltura e allevamento
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Assente
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato: Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-540.05

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Mongiorgio 45] - [via Mongiorgio 43]**

Catasto Foglio Particella

45 147INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **porcilaia**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp540051.jpg

2012_08_30 10_04_05



Mp540052.jpg

2012_08_30 10_05_01

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	Accessori alla residenza
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note: **porcilaia**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Assente
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-540.06

Tipologia originaria

Edificio residenziale a torreEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Mongiorgio 43] - [via Mongiorgio 45]**

Catasto Foglio Particella

45 147INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	Non utilizzato	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero/Gr
Compromissione (imm., materiali)	Leggero
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture, Tettoie
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Medio-Elevato

Note sull'edificio: