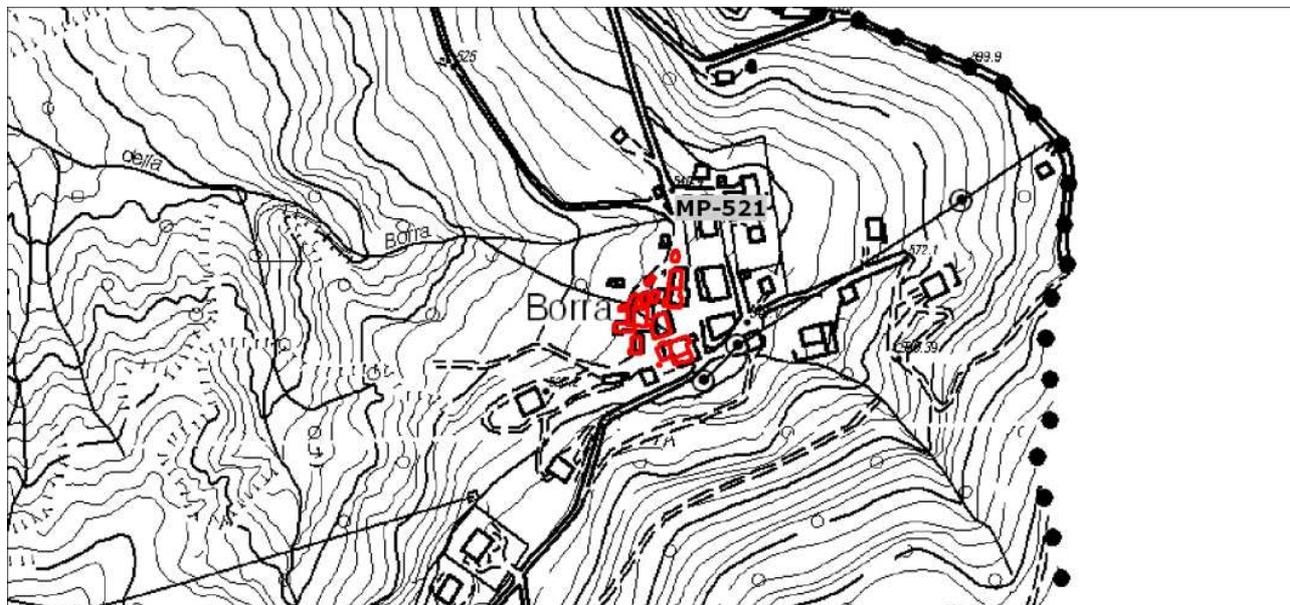


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

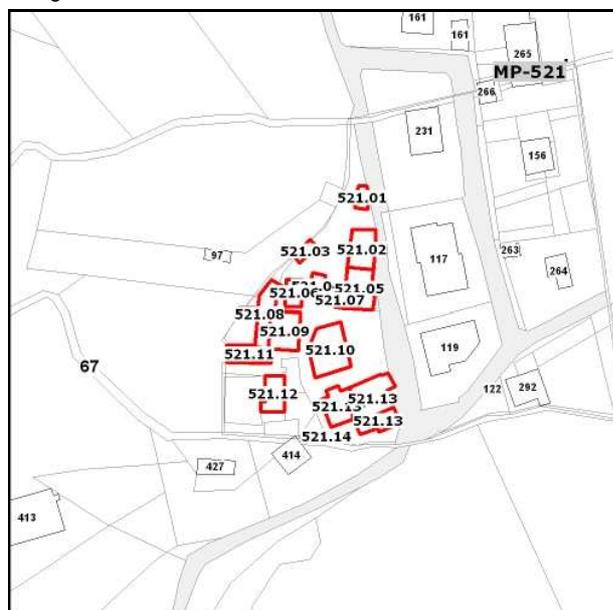
AMBITO

Scheda n. **MP-521** Data rilievo **09.28** Rilievatore **rd** Comune: **Monte San Pietro**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **URBANO**
 Località: **Borra** IGM: **Borra** Toponimo: **Borra**
 Indirizzo: **Via J. E. R. Kennedy 44 - Via J. E. R. Kennedy 42/a** Complesso edilizio: N. elementi: **16**



Longitudine 11.1610426 Latitudine 44.374725400625

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto **Grande valore**
 Significativo
 Compromesso
 Tipo di uso **Giardino/parco privato** Rapporto con la strada **Diretto** Spazi verdi **Sistemazione formale**
 Cortile privato **Indiretto** **Alberature di pregio**
 Parcheggio privato Mediato da **Alberature**
 Siepi
 Altro: _____ Altro: _____
 Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MP-521.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO**

Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 38 - [via J. E R. Kennedy 40]**

Catasto Foglio Particella

67 89

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Mp52101.1.jpg

2012_09_28 15_31_08

EDIFICIO

MP-521.02

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 40 - Via J. E R. Kennedy 38**

Catasto Foglio Particella

67 89INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **edificio molto compromesso; matrice storica non riconoscibile**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52102.1.jpg

2012_09_28 15_29_43



Mp52102.2.jpg

2012_09_28 15_28_58

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	Non utilizzato	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note: **edificio molto compromesso; matrice storica non riconoscibile**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	-
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-521.03

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 40 - [via J. E R. Kennedy 36]**

Catasto Foglio Particella

67 105INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52103.1.jpg

2012_09_28 15_35_28

EDIFICIO

MP-521.04

Tipologia originaria

Edificio religioso - Oratorio, CappelEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via J. E R. Kennedy 42 - Via J. E R. Kennedy 44

Catasto Foglio Particella

67 81INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52104.1.jpg

2012_09_28 15_36_26



Mp52104.2.jpg

2012_09_28 15_36_07

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Non utilizzato	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-521.05

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 44 - Via J. E R. Kennedy 42/a**

Catasto Foglio Particella

67 88INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52105.1.jpg

2012_09_28 15_28_47



Mp52105.2.jpg

2012_09_28 15_31_42

EDIFICIO

MP-521.06

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via J. E R. Kennedy 36 - Via J. E R. Kennedy 42

Catasto Foglio Particella

67 81INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52106.1.jpg

2012_09_28 15_41_23

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Uso parziale	Accessori alla residenza
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave
Stato di conservazione / degrado	Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> Aperture
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-521.07

Tipologia originaria

-

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via J. E R. Kennedy 44 - Via J. E R. Kennedy 42/a

Catasto Foglio Particella

67 88INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **non esiste**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MP-521.08

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 34 - Via J. E R. Kennedy 36**

Catasto Foglio Particella

67 107INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MP-521.09

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 34 - Via J. E R. Kennedy 36**

Catasto Foglio Particella

67 107INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Residenza
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	-
Note:		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Assente
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> Aperture
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-521.10

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO**

Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 42 - Via J. E R. Kennedy 46**

Catasto Foglio Particella

67 151

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante



Mp52110.1.jpg

2012_09_28 15_28_00

EDIFICIO

MP-521.11

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 34 - Via J. E R. Kennedy 32**

Catasto Foglio Particella

67 107INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52111.1.jpg

2012_09_28 15_41_11



Mp52111.2.jpg

2012_09_28 15_44_07

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Completamente in uso	Usi misti
Piano primo	Completamente in uso	Residenza
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Buono

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture, Balconi, Scale esterne
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-521.12

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 30 - Via J. E R. Kennedy 34**

Catasto Foglio Particella

67 82INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp52112.1.jpg

2012_09_28 15_50_20



Mp52112.2.jpg

2012_09_28 15_50_08

EDIFICIO

MP-521.13

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via J. E R. Kennedy 26/1 - Via J. E R. Kennedy 26

Catasto Foglio Particella

67**94**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Xamp52113.1.jpg

2012_09_28 15_45_44



Xamp52113.2.jpg

2012_09_28 15_45_09

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero/Gr

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Balconi, Scale esternePresenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

MP-521.14

Tipologia originaria

-

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

[via J. E R. Kennedy 22] - [via J. E R. Kennedy 24]

Catasto Foglio Particella

67**94**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

non esistenteNonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MP-521.15

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 26/1 - Via J. E R. Kennedy 26**

Catasto Foglio Particella

67 94INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

XbMp52113.1.jpg

2012_09_28 15_46_05



Xbmp52113.2.jpg

2012_09_28 15_45_31

EDIFICIO

MP-521.16

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via J. E R. Kennedy 26/1 - Via J. E R. Kennedy 26**

Catasto Foglio Particella

67 94INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Xcmp52113.1.jpg

2012_09_28 15_44_50