

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

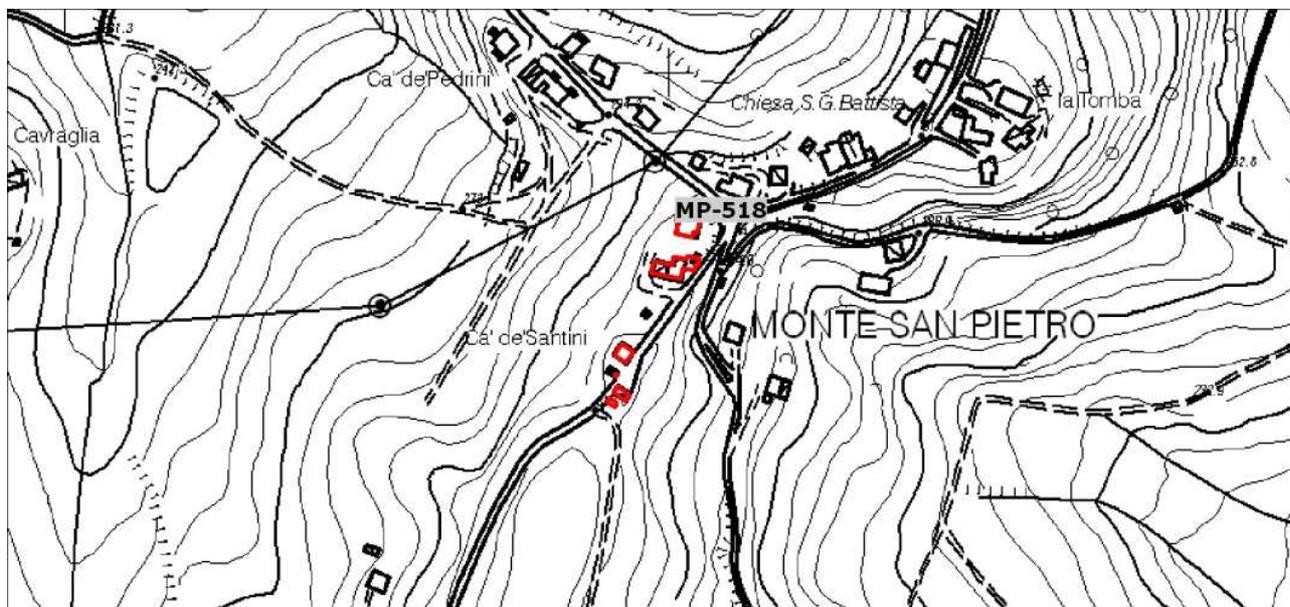
AMBITO

Scheda n. **MP-518** Data rilievo **09.06** Rilievatore **df** Comune: **Monte San Pietro**

OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **URBANO**

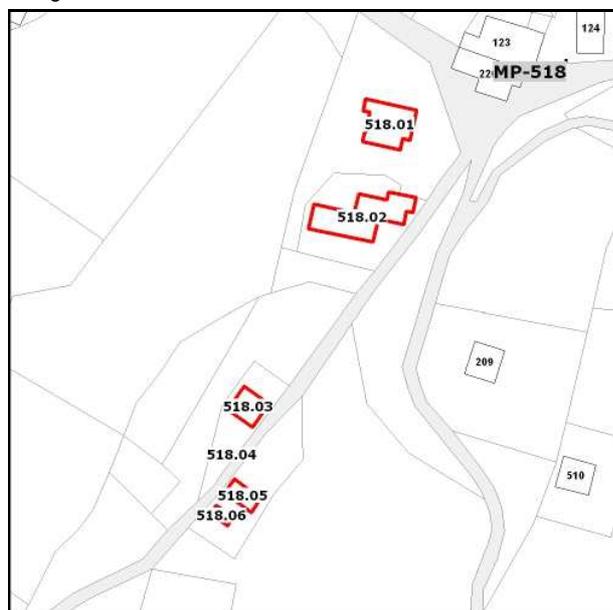
Località: **Monte San Pietro** IGM: **Monte S. Pietro** Toponimo: **Ca' De'santini**

Indirizzo: **Via Castello 45** Complesso edilizio: N. elementili: **6**



Longitudine 11.1348401 Latitudine 44.4369917566667

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore

Significativo

Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale

Cortile privato Indiretto Alberature di pregio

Parcheggio privato Mediato da Alberature

Altro: Altro: Siepi

Materiale pavimentazioni

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MP-518.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Castello 1] - [via Landa 146]**

Catasto Foglio Particella **32 144**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **non accessibile**

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

EDIFICIO

MP-518.02

Tipologia originaria 1

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Castello 3 - [via Castello 1]**

Catasto Foglio Particella **32 176**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante



Mp51802.1.jpg

2012_09_06 10_56_53



Mp51802.2.jpg

2012_09_06 10_57_33

EDIFICIO

MP-518.03

Tipologia originaria 1

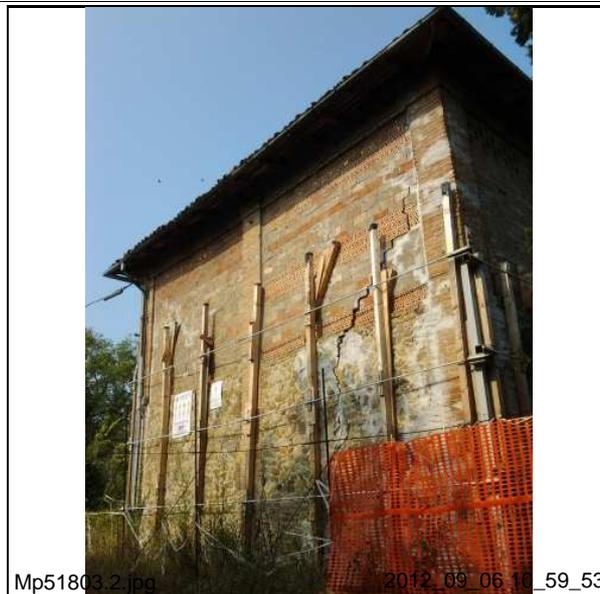
Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Castello 45]**Catasto Foglio Particella **32 194**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp51803.1.jpg

2012_09_06 11_00_16



Mp51803.2.jpg

2012_09_06 11_59_53

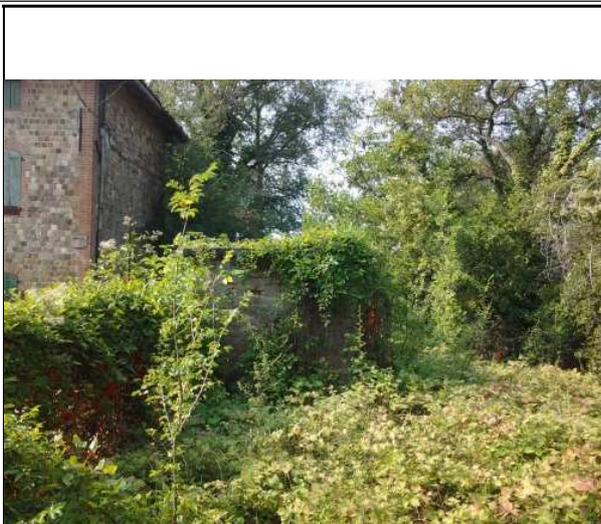
EDIFICIO

MP-518.04

Tipologia originaria 1

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **[via Castello 45]**Catasto Foglio Particella **32 194**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp51804.1.jpg

2012_09_06 11_00_41

EDIFICIO

MP-518.05

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Castello 45**Catasto Foglio Particella **32 194**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **residenziale, non utilizzato**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp51805.1.jpg

2012_09_06 10_57_27



Mp51805.2.jpg

2012_09_06 10_59_24

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	-	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note: **residenziale, non utilizzato**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/> Aperture
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Potenzialmente elevato
Note sull'edificio:	tamponatura

EDIFICIO

MP-518.06

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**Indirizzo **Via Castello 45**

Catasto Foglio Particella

32 194INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **accessorio (forno)**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp51806.1.jpg

2012_09_06 10_58_50

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	-	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note: **accessorio (forno)**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Assente
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Forte degrado, rudere

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Potenzialmente elevato

Note sull'edificio: