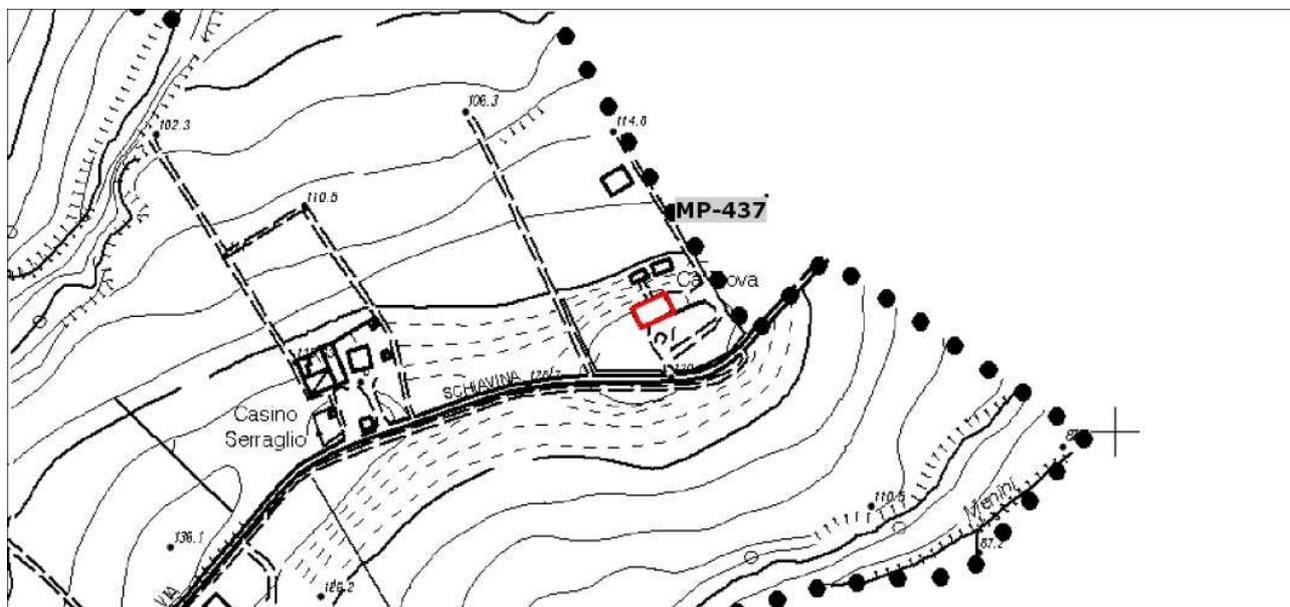


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

AMBITO

Scheda n. **MP-437** Data rilievo **08.02** Rilievatore **df** Comune: **Monte San Pietro**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Ca Nova** Toponimo: **Ca' Nova**
 Indirizzo: **Via G. Schiavina 8** Complesso edilizio: N. elementili: **1**



Longitudine 11.1710300 Latitudine 44.4926053

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni autobloccanti, porfido, acciottolato

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

MP-437.01

Tipologia originaria

Villa

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via G. Schiavina 8

Catasto Foglio Particella

3 103

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Mp437011.jpg

2012_08_02 13_22_13

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero/Gr

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Aperture a garage, Strutture in c.a. a vista

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio: