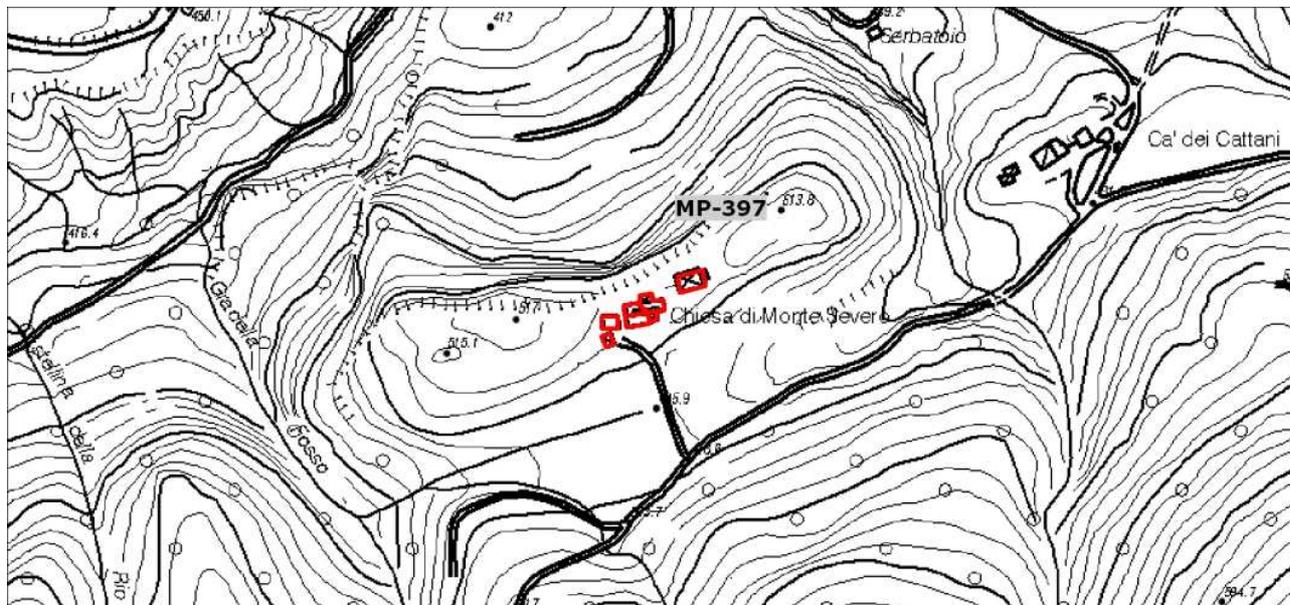


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

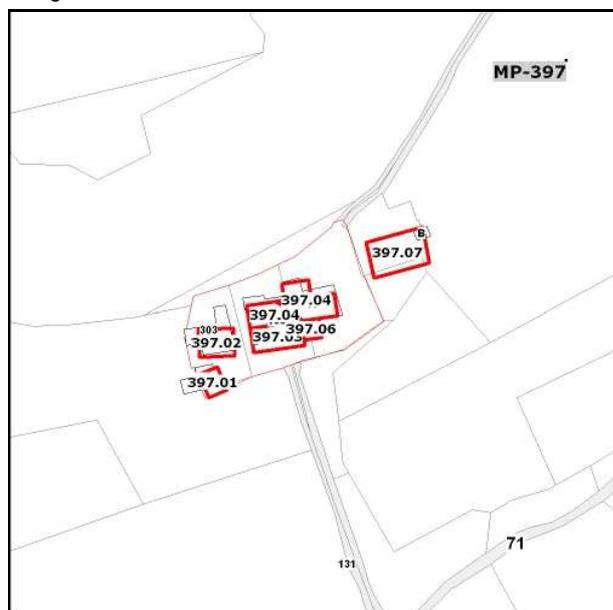
### AMBITO

Scheda n. **MP-397**      Data rilievo **09.28**      Rilievatore **dr**      Comune: **Monte San Pietro**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **Montesevero**      Toponimo:  
 Indirizzo: **Via Montesevero 7**      Complesso edilizio:       N. elementili: **7**



Longitudine 11.1455296      Latitudine 44.3702978414286

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### NOTE STORICHE

denominazione **S. Cristoforo**      Insediamenti: **insediamento religioso: chiesa**  
 Edifici:      epoca:      vincolo:  
*parrocchiale nel 1366, ricostruita nel 1770*

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso <input checked="" type="checkbox"/> <b>Giardino/parco privato</b> <input type="checkbox"/> <b>Cortile privato</b> <input type="checkbox"/> <b>Parcheggio privato</b>	Rapporto con la strada <input type="checkbox"/> <b>Diretto</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Indiretto</b>	Spazi verdi <input type="checkbox"/> <b>Sistemazione formale</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Alberature di pregio</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Alberature</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Siepi</b>
Altro:	Mediato da	Altro:
Materiale pavimentazioni <b>ghiaia, porfido</b>		
Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: <input type="checkbox"/>		
Qualità complessiva degli spazi esterni <input type="checkbox"/> <b>Grande valore ambientale</b> Note: <input checked="" type="checkbox"/> <b>Valore ambientale</b> <input type="checkbox"/> <b>Valore ambientale compromesso</b>		

## EDIFICIO

<b>MP-397.01</b>	Tipologia originaria -	Edificio di origine storica <input checked="" type="checkbox"/>	Complesso edilizio: <input type="checkbox"/>
Territorio: <b>RURALE</b>	Indirizzo <b>Via Montesevero 5 - [via Montesevero 7]</b>	Catasto Foglio Particella	<b>66 303</b>
INDAGINI: <b>aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE</b>			
Note			
NonEsistente <input type="checkbox"/>	NonAccessibile <input type="checkbox"/>	NonStorico <input type="checkbox"/>	Edificio Accessorio non rilevante <input type="checkbox"/>



Mp39701.1.jpg

2012\_09\_28 14\_55\_51

## EDIFICIO

**MP-397.02**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Montesevero 5 - [via Montesevero 7]**

Catasto Foglio Particella

**66 303**INDAGINI: **aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp39702.1.jpg

2012\_09\_28 14\_55\_38



Mp39702.2.jpg

2012\_09\_28 14\_55\_59

## EDIFICIO

**MP-397.03**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Montesevero 7**

Catasto Foglio Particella

**66 103**INDAGINI: **aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp39703.1.jpg

2012\_09\_28 14\_57\_49



Mp39703.2.jpg

2012\_09\_28 14\_58\_42

## EDIFICIO

**MP-397.04**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[VIA MONTESEVERO 7]**

Catasto Foglio Particella **66 103**

INDAGINI: **aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



XaMp39704.1.jpg

2012\_09\_28 14\_57\_18

## EDIFICIO

**MP-397.06**

Tipologia originaria

**Edificio religioso - Chiesa**Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **VIA MONTESEVERO 7**

Catasto Foglio Particella

**66 A**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **campanile**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Mp39706.1.jpg

2012\_09\_28\_14\_56\_09

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	-	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-
Note:	<b>campanile</b>	

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Assente</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	<b>Elevato</b>
Note sull'edificio:	

## EDIFICIO

**mp-397.07**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: 

Territorio:

Indirizzo

Catasto Foglio Particella

**66****A**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp39707.1.jpg

2012\_09\_28 14\_58\_01

## EDIFICIO

**MP-397.08**

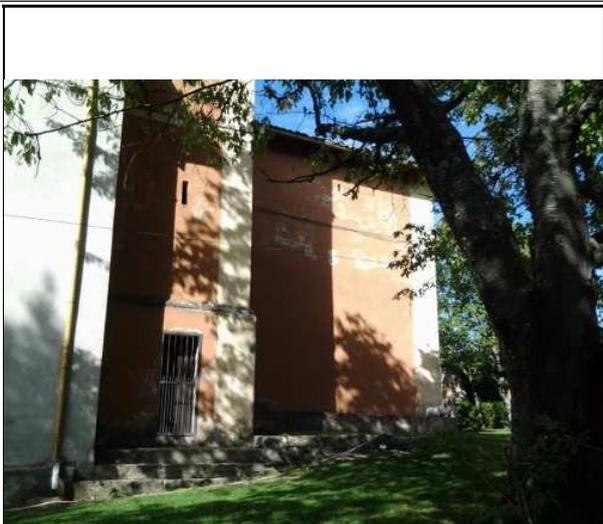
Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**VIA MONTESEVERO 7**

Catasto Foglio Particella

**66****103**INDAGINI: **aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE**Note **fa parte di 397.03**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Mp39704.2.jpg

2012\_09\_28 15\_06\_29