# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

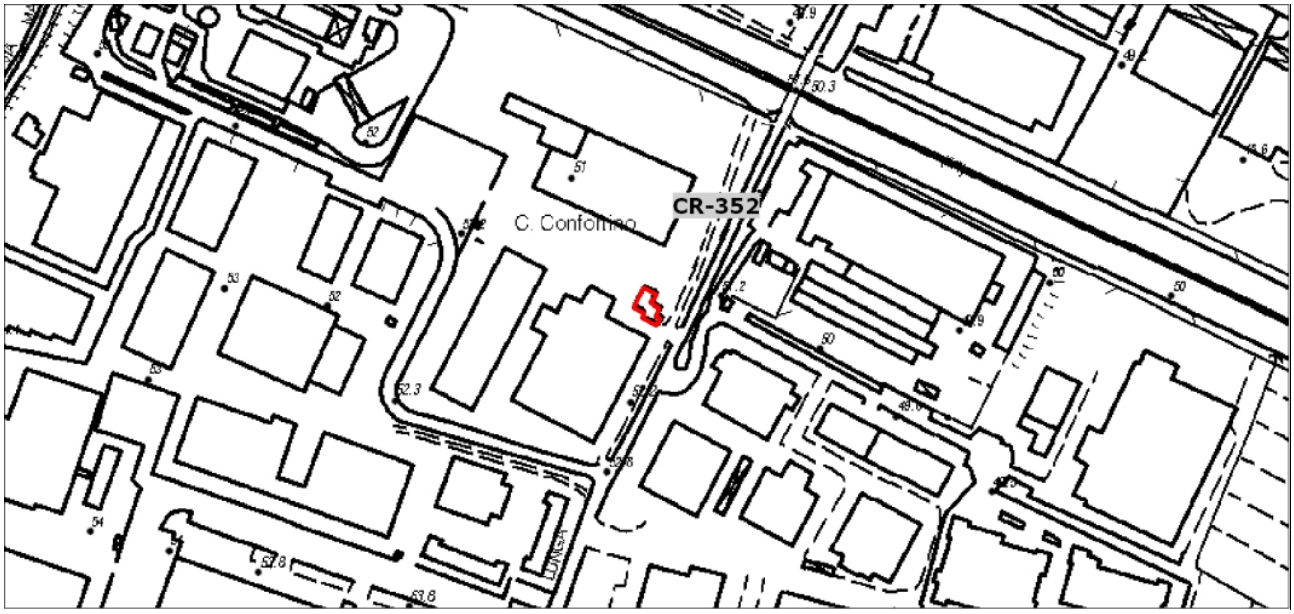
### AMBITO

Scheda n. **CR-352** Data rilievo **09.11** Riilevatore **mb** Comune: **Crespellano**

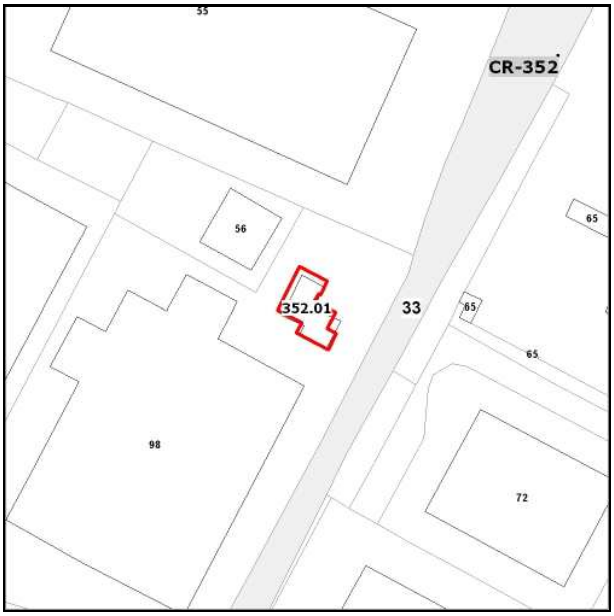
OrigineStorica ☑ Contesto storico: ☐ Territorio: **URBANO**

Località: **Area Produttiva Via Lunga** IGM: **C. Confortino** Toponimo: **C. Confortino**

Indirizzo: **Via Lunga 4** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**




Longitudine 11.1714822 Latitudine 44.51626449 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000




Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore** ☐ **Significativo** ☑ **Compromesso**

Tipo di uso ☐ **Giardino/parco privato** ☑ **Cortile privato** ☐ **Parcheggio privato** Altro:

Rapporto con la strada ☐ **Direttto** ☐ **Indiretto** Mediato da

Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale** ☐ **Alberature di pregio** ☐ **Alberature** ☐ **Siepi** Altro:

Materiale pavimentazioni **asfalto**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni
- ☐ **Grande valore ambientale**
- ☐ **Valore ambientale**
- ☑ **Valore ambientale compromesso**

Note:

## EDIFICIO

**CR-352.01** Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Residenzi** Edificio di origine storica ☑ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Lunga 4** Catasto Foglio Particella **33** **173**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cr35201.1.jpg 2012_09_11 11_04_21

Cr35201.2.jpg 2012_09_11 11_05_04

## USO ATTUALE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra / rialzato | | **Completamente in uso** | **Uffici e studi** |
| Piano primo | | **Completamente in uso** | **Uffici e studi** |
| Piano secondo | | **-** | **-** |
| Altri piani superiori | N : | **-** | **-** |
| Accessori non storici | | **-** | |

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

| | |
|---|---|
| Alterazione tipologica | **Leggero/Gr** |
| Compromissione (imm., materiali) | **Grave** |
| Stato di conservazione / degrado | **Buono** |

Presenza di elementi aggiunti: ☐

Incongruità del fabbricato : ☐ **Strutture in c.a. a vista**

Presenza elementi di pregio ☐

Valore architettonico complessivo **Irrilevante**

Note sull'edificio: **tamponature**