

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

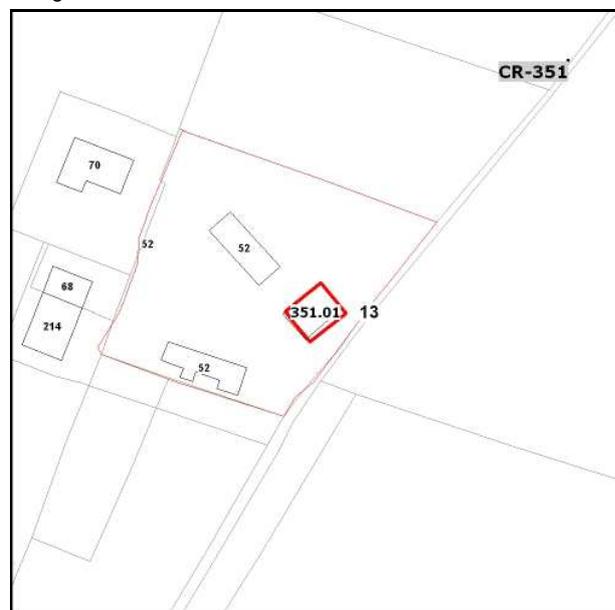
AMBITO

Scheda n. **CR-351** Data rilievo **09.11** Rilievatore _____ Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Fabbreria** Toponimo: **Rio Carpineta**
 Indirizzo: **Via Confortino 54 - [via Confortino 53]** Complesso edilizio: N. elementili: **1**



Longitudine 11.1708289 Latitudine 44.53552175

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da _____ Alberature
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-351.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Confortino 54 - [via Confortino 53]

Catasto Foglio Particella

13 52

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cr35101.1.jpg

2012_09_11 12_40_42



Cr35101.2.jpg

2012_09_11 12_39_25

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale

Agricoltura e allevamento

Piano primo

Uso parziale

Agricoltura e allevamento

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre/Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Deposito

Incongruità del fabbricato :

Aperture, Strutture in c.a. a vista

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

tamponature