AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

AMBITO

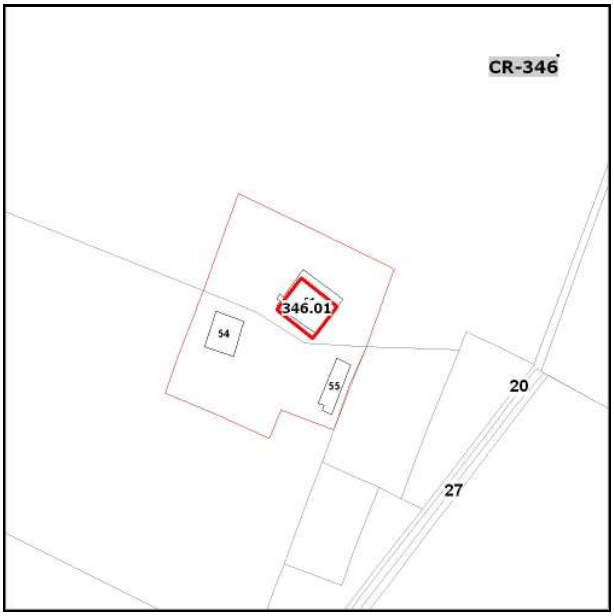
Scheda n. **CR-346** Data rilievo **09.11** Riilevatore Comune: **Crespellano**

OrigineStorica ☑ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

Località: **Case Sparse** IGM: **Fontanazzo** Toponimo: **Rio Re Delle Meraviglie**

Indirizzo: **Via Cassoletta 61 - [via Cassoletta 60]** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**

Longitudine 11.1616271 Latitudine 44.53210326 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore** ☐ **Significativo** ☐ **Compromesso**

Tipo di uso ☐ **Giardino/parco privato** ☑ **Cortile privato** ☐ **Parcheggio privato** Altro:

Rapporto con la strada ☐ **Direttto** ☑ **Indiretto** Mediato da

Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale** ☑ **Alberature di pregio** ☑ **Alberature** ☑ **Siepi** Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni
- ☐ **Grande valore ambientale**
- ☑ **Valore ambientale**
- ☐ **Valore ambientale compromesso**

Note:

EDIFICIO

CR-346.01 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - residenzi** Edificio di origine storica ☑ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE** Indirizzo **Via Cassoletta 61 - [via Cassoletta 60]** Catasto Foglio Particella **20** **51**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cr34601.1.jpg 2012_09_11 15_22_05

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		**Completamente in uso**	**Usi misti**
Piano primo		**Completamente in uso**	**Usi misti**
Piano secondo		**-**	**-**
Altri piani superiori	N :	**-**	**-**
Accessori non storici		**-**	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	**Leggero**
Compromissione (imm., materiali)	**Leggero/Grave**
Stato di conservazione / degrado	**Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:	☑	**Deposito**
Incongruità del fabbricato :	☑	**Aperture, Aperture a garage**
Presenza elementi di pregio	☐	
Valore architettonico complessivo		**Medio**

Note sull'edificio: