

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

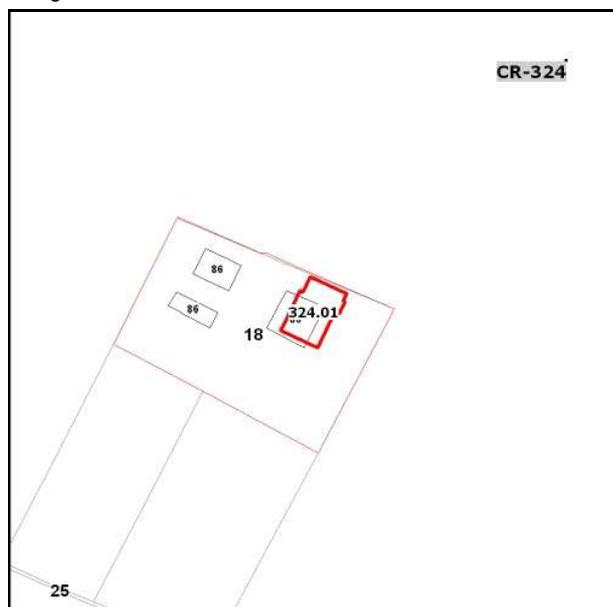
AMBITO

Scheda n. **CR-324** Data rilievo **510** Rilievatore **fr** Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **S. Paolo** Toponimo: **Fondo S. Paolo**
 Indirizzo: **[via Cassola 35]** Complesso edilizio: N. elementili: **1**

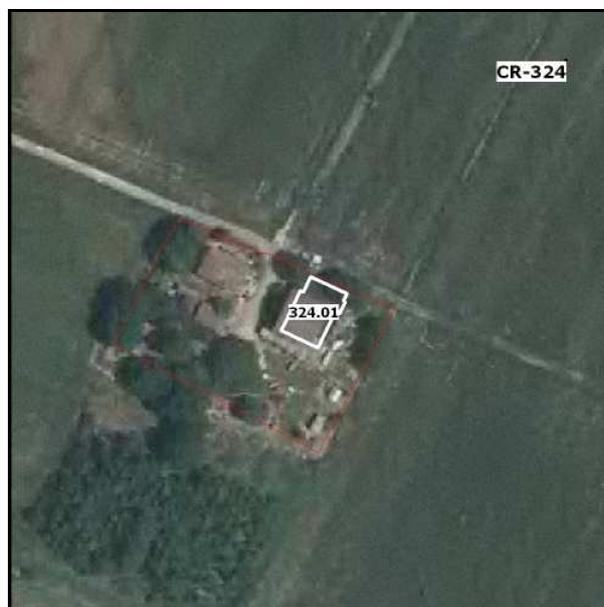


Longitudine 11.1401057 Latitudine 44.53176416

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto **Grande valore**
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso **Giardino/parco privato** Rapporto con la strada **Diretto** Spazi verdi **Sistemazione formale**
 Cortile privato **Indiretto** **Alberature di pregio**
 Parcheggio privato Mediato da **Alberature**
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni _____

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note: **vedi 323**

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-324.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Cassola 35]**

Catasto Foglio Particella

18 86

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cr32401.1.jpg

2012_10_05 15_38_00



Cr32401.2.jpg

2012_10_05 15_38_59

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Tettoie

Incongruità del fabbricato :

Piccoli ampliamenti

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio: