

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

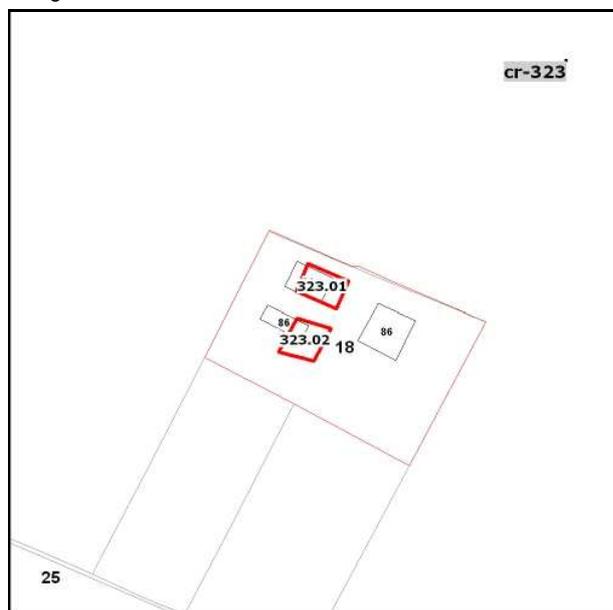
AMBITO

Scheda n. **CR-323** Data rilievo **510** Rilievatore **fr** Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **S. Paolo** Toponimo: **Fondo S. Paolo**
 Indirizzo: **Via Cassola 35** Complesso edilizio: N. elementili: **2**



Longitudine 11.1397668 Latitudine 44.531802145

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-323.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Cassola 35**

Catasto Foglio Particella

18 86

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cr32301.1.jpg

2012_10_05 15_39_06



Cr32301.2.jpg

2012_10_05 15_38_09

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Accessori alla residenza

Piano primo

-

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Tettoie

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

cr-323.02

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: Indirizzo **VIA CASSOLA 35**

Catasto Foglio Particella **18 86**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante

