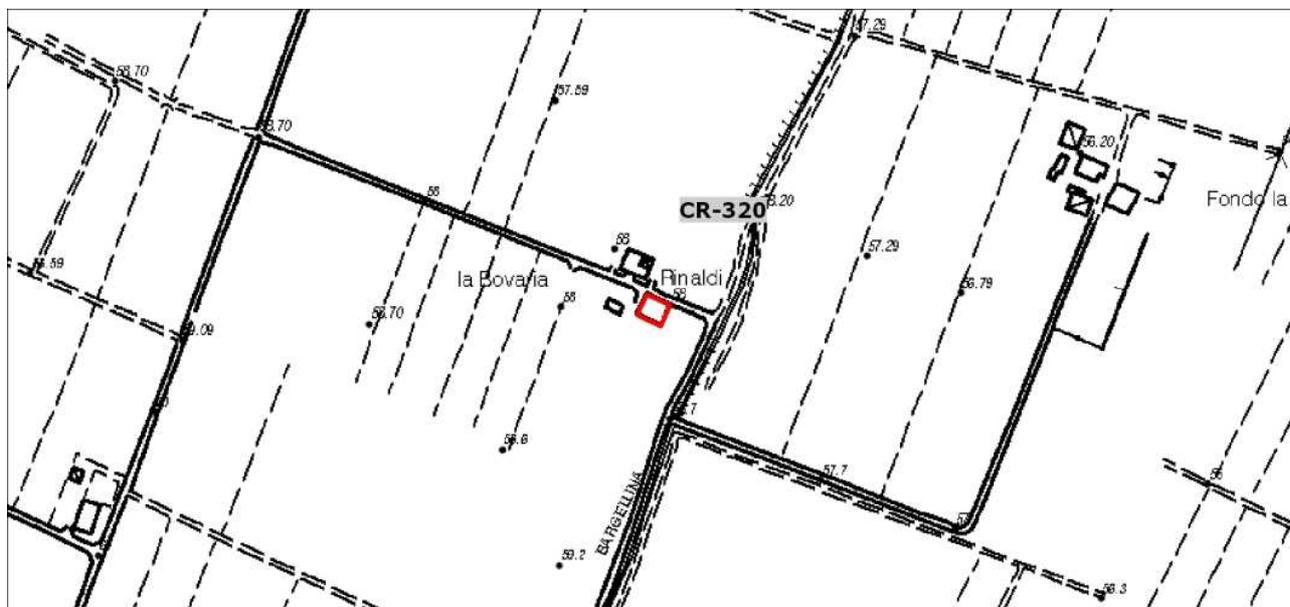


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

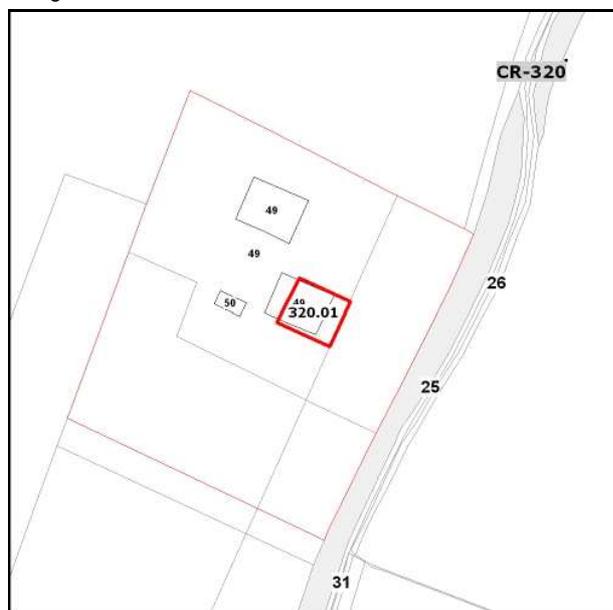
AMBITO

Scheda n. **CR-320** Data rilievo **08.02** Rilievatore **df** Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **C. Fiorentina** Toponimo: **Rinaldi**
 Indirizzo: **Via Bargellina 15** Complesso edilizio: N. elementili: **1**



Longitudine 11.1376141 Latitudine 44.52420422

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia, cemento, porfido

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-320.01

Tipologia originaria

Villa

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Bargellina 15

Catasto Foglio Particella

25

49

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **solo 1 foto**

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cr320011.jpg

2012_08_02 15_40_59

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note: **solo 1 foto**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Elevato

Note sull'edificio: