AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

AMBITO

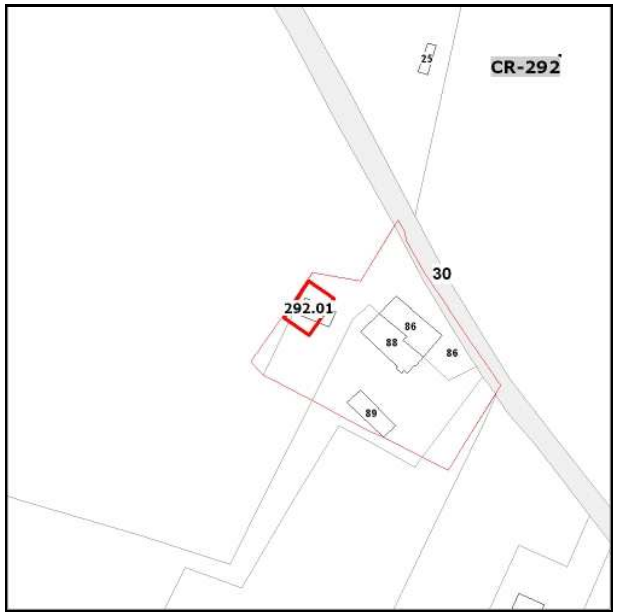
Scheda n. **CR-292** Data rilievo **07.25** Riilevatore **rb** Comune: **Crespellano**

OrigineStorica ☑ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

Località: **Case Sparse** IGM: **Luogo Grande** Toponimo:

Indirizzo: **[via Vanotto 7/a] - [via Vanotto 6/a]** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**

Longitudine 11.1225929 Latitudine 44.5183432 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore** ☐ **Significativo** ☐ **Compromesso**

Tipo di uso ☐ **Giardino/parco privato** ☑ **Cortile privato** ☐ **Parcheggio privato**

Altro:

Rapporto con la strada ☑ **Direttto** ☐ **Indiretto**

Mediato da

Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale** ☐ **Alberature di pregio** ☑ **Alberature** ☑ **Siepi**

Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, cemento**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☑ Aperture, Aperture a garage, Scale esterne

Qualità complessiva degli spazi esterni
- ☐ **Grande valore ambientale**
- ☑ **Valore ambientale**
- ☐ **Valore ambientale compromesso**

Note:

EDIFICIO

CR-292.01 Tipologia originaria — Edificio di origine storica ☑ — Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE** Indirizzo **[via Vanotto 7/a] - [via Vanotto 6/a]** Catasto Foglio Particella **30** **87**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **I edificio in esame e quello a sx nella foto 1**

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cr292011.jpg 2012_07_20 12_16_36

Cr292012.jpg 2012_07_20 12_19_22

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici **autorimessa e deposito**

Note: **I edificio in esame e quello a sx nella foto 1**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Compromissione (imm., materiali) **aggiunta una scala esterna in cemento**

Stato di conservazione / degrado

Presenza di elementi aggiunti: ☐

Incongruità del fabbricato : ☐

Presenza elementi di pregio ☐

Valore architettonico complessivo

Note sull'edificio: **scala esterna**