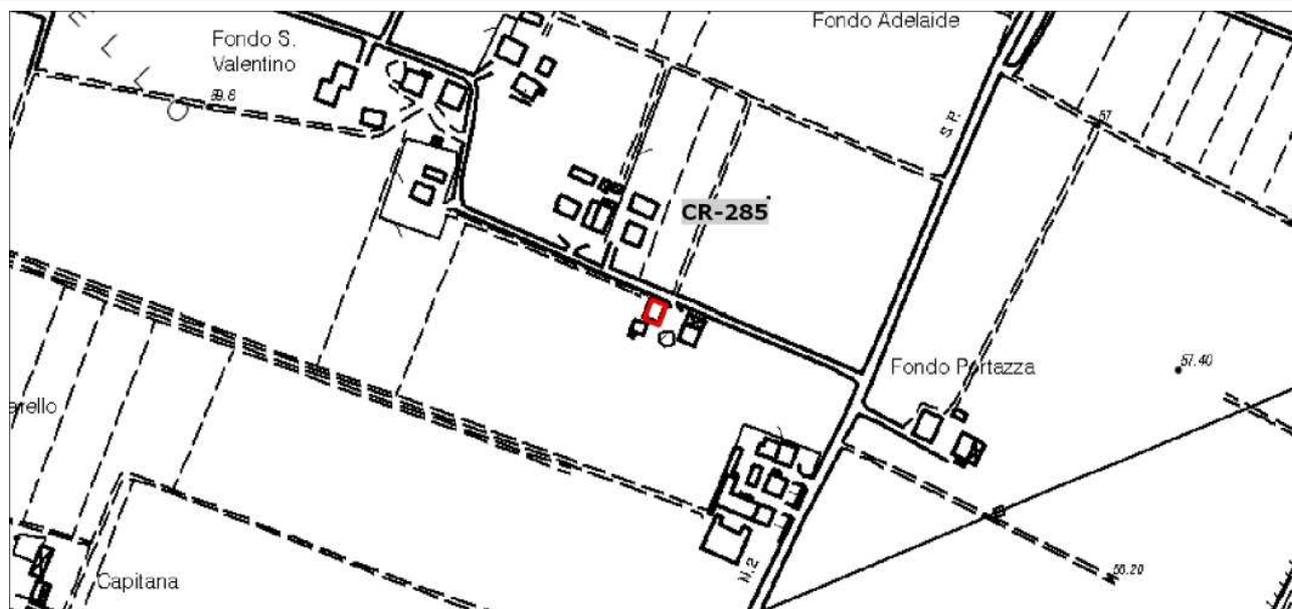


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

AMBITO

Scheda n. **CR-285** Data rilievo **08.07** Rilievatore **mb** Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Tombarelle Nuove** Toponimo:
 Indirizzo: **[via Tombarello 1]** Complesso edilizio: N. elementili: **1**



Longitudine 11.1207782 Latitudine 44.5309366

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia, porfido

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: cumuli

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-285.01 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Residenzi** Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Tombarello 1]**

Catasto Foglio Particella

22 41

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cr285021.jpg

2012_08_07 16_47_57



CR28502.2.jpg

2012_08_07 16_48_31

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Usò parziale

Accessori alla residenza

Piano primo

Non utilizzato

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero/Gr

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Sopraelevazioni

Presenza elementi di pregio

Stemmi, lapidi

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio: