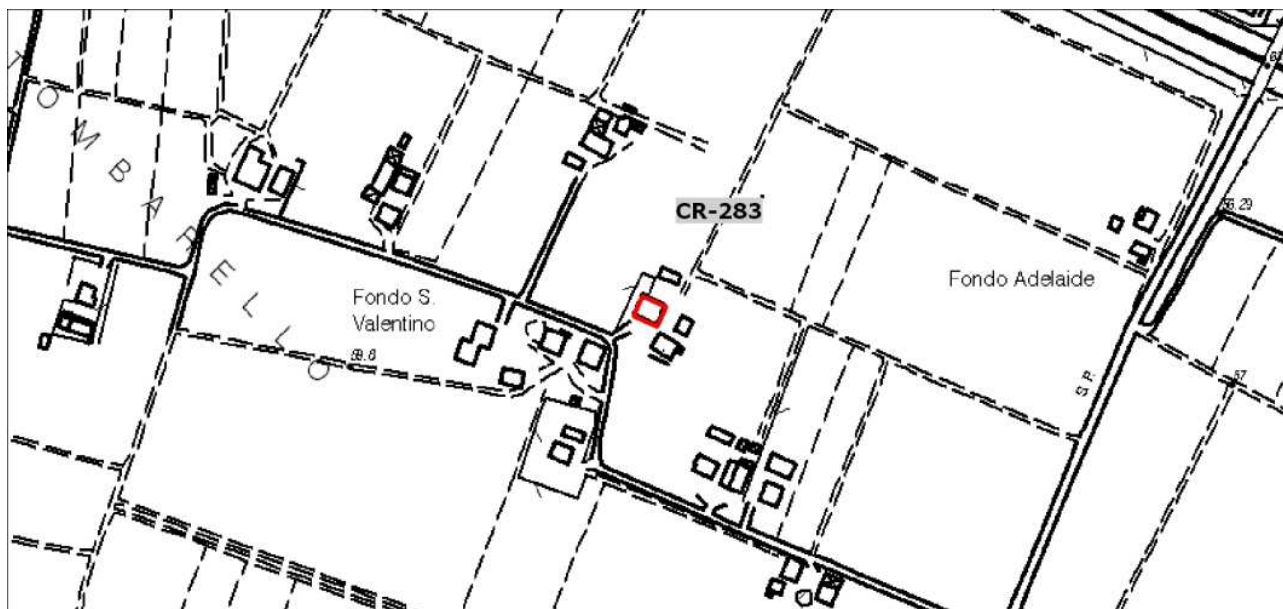


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

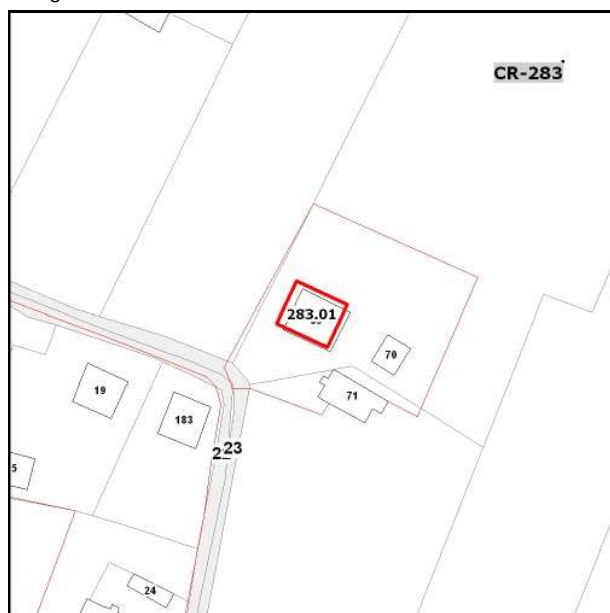
AMBITO

Scheda n. **CR-283** Data rilievo **08.07** Rilievatore **mb** Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Tombarelle Nuove** Toponimo:
 Indirizzo: **Via Tombarello 4** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitudine 11.1196457 Latitudine 44.53249676

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ ☐ Grande valore
☐ Significativo
☐ Compromesso
 Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☒ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale
☒ Cortile privato ☐ Indiretto ☐ Alberature di pregio
☐ Parcheggio privato Mediato da ☒ Alberature
☒ Siepi
 Altro: Altro:
 Materiale pavimentazioni ghiaia, porfido

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☒ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-283.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Tombarello 4**

Catasto Foglio Particella

23 69

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note **probabile rifacimento in stile**

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cr283011.jpg

2012_08_07 17_01_20

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Usi misti

Piano primo

Completamente in uso

Usi misti

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note: **probabile rifacimento in stile**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☒

Aperture

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

logge