AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

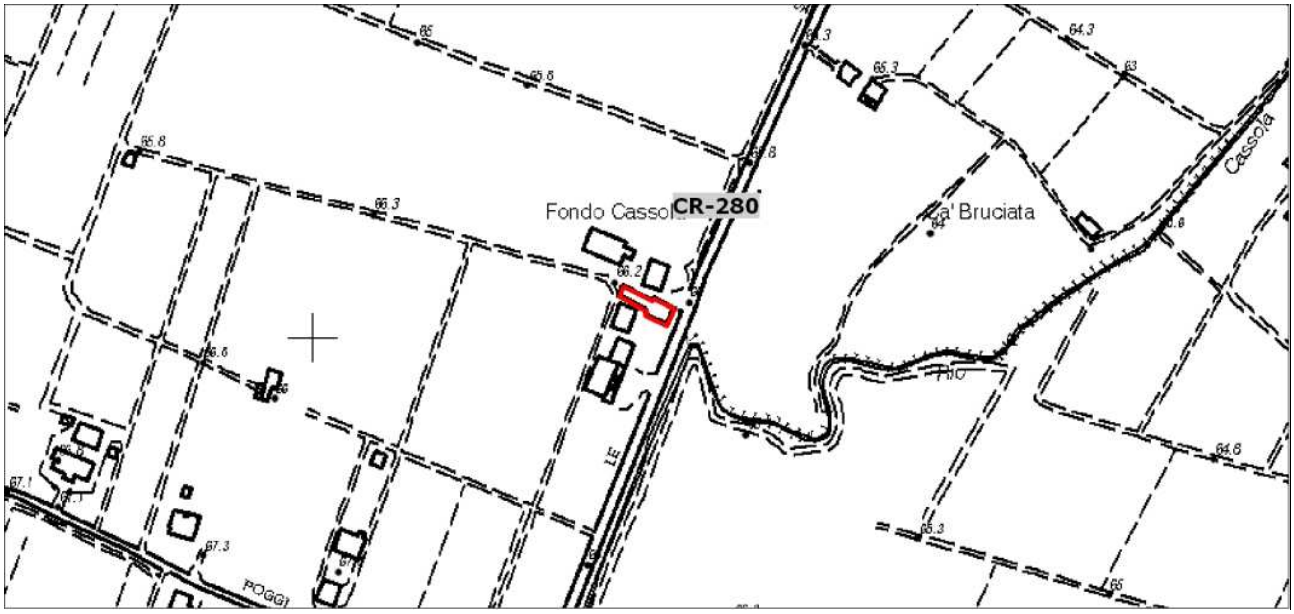
AMBITO

Scheda n. **CR-280** Data rilievo **07.25** Riilevatore **bar fab** Comune: **Crespellano**

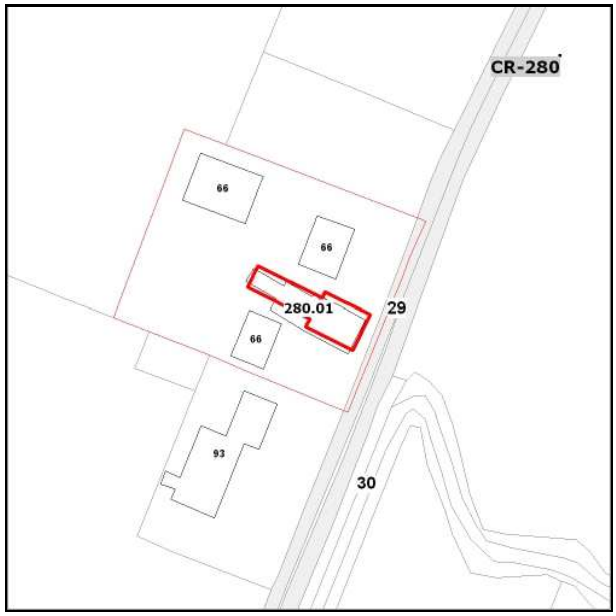
OrigineStorica ☑ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

Località: **Case Sparse** IGM: **Casino** Toponimo: **Fondo Cassola**

Indirizzo: **Via Cassola 9 - [via Cassola 10]** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitudine 11.1157435 Latitudine 44.5201275 Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000

Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore** ☐ **Significativo** ☐ **Compromesso**

Tipo di uso ☐ **Giardino/parco privato** ☑ **Cortile privato** ☑ **Parcheggio privato** Altro:

Rapporto con la strada ☑ **Direttto** ☐ **Indiretto** Mediato da

Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale** ☑ **Alberature di pregio** ☑ **Alberature** ☐ **Siepi** Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, cemento, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☑ presenza di materiale vario accatastato

Qualità complessiva degli spazi esterni ☐ **Grande valore ambientale** **dagli altri edifici**

Note: ☐ **Valore ambientale**

☑ **Valore ambientale compromesso**

EDIFICIO

CR-280.01 Tipologia originaria **Edificio di origine rurale - Stalla** Edificio di origine storica ☑ Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE** Indirizzo **Via Cassola 9 - [via Cassola 10]** Catasto Foglio Particella **29** **66**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cr280011.jpg 2012_07_24 16_29_37

Cr280012.jpg 2012_07_24 16_27_47

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato **Uso parziale** **Accessori alla residenza**

Piano primo

Piano secondo

Altri piani superiori N :

Accessori non storici

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Grave**

Compromissione (imm., materiali) **Grave**

Stato di conservazione / degrado **Discreto**

Presenza di elementi aggiunti: ☐

Incongruità del fabbricato : ☑ **Aperture, Strutture in c.a. a vista**

Presenza elementi di pregio ☐

Valore architettonico complessivo **Irrilevante**

Note sull'edificio: