

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

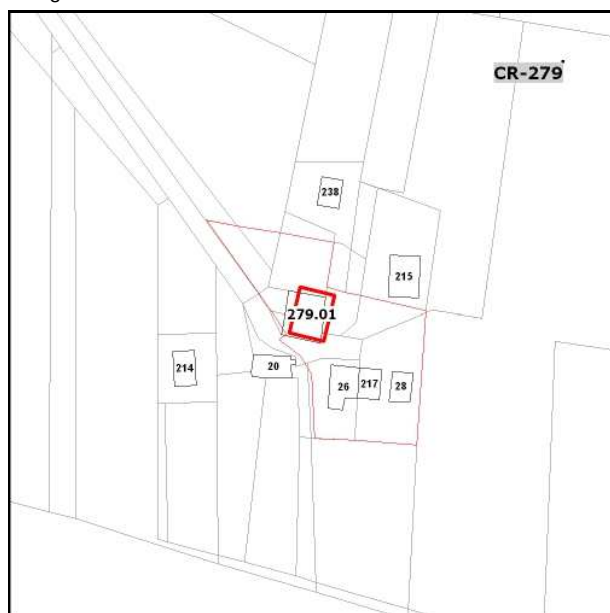
AMBITO

Scheda n. **CR-279** Data rilievo **09.14** Rilievatore _____ Comune: **Crespellano**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Monterico** Toponimo: **Monterico**
 Indirizzo: **Via San Francesco 6 - Via San Francesco 7** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitudine 11.1150136 Latitudine 44.50184387

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore**
☐ **Significativo**
☐ **Compromesso**
 Tipo di uso ☐ **Giardino/parco privato** Rapporto con la strada ☐ **Diretto** Spazi verdi ☐ **Sistemazione formale**
☒ **Cortile privato** ☐ **Indiretto** ☐ **Alberature di pregio**
☐ **Parcheggio privato** Mediato da ☒ **Alberature**
 Altro: _____ Altro: ☐ **Siepi**
 Materiale pavimentazioni **ghiaia**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☒ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CR-279.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via San Francesco 6 - Via San Francesco 7

Catasto Foglio Particella

43

24

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



CR27901.1.jpg

2012_09_14 11_39_13



CR27901.2.jpg

2012_09_14 11_41_44

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Non utilizzato

Autorimesse n.

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

Completamente in uso

Residenza

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☒

Aperture a garage

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio: