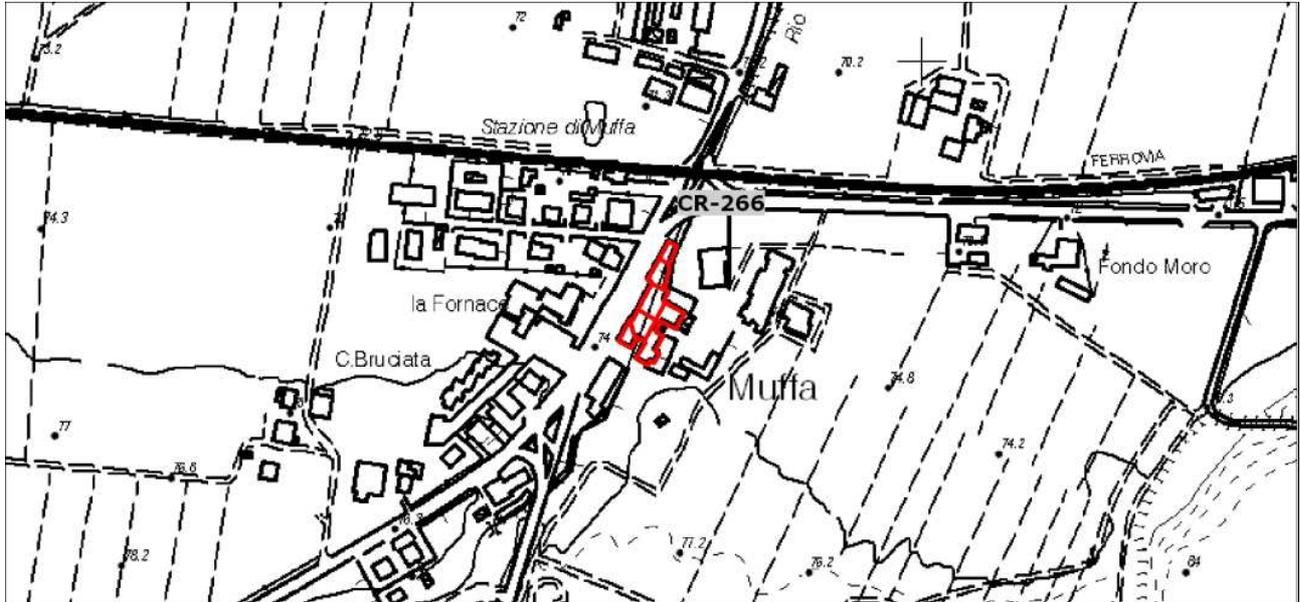


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

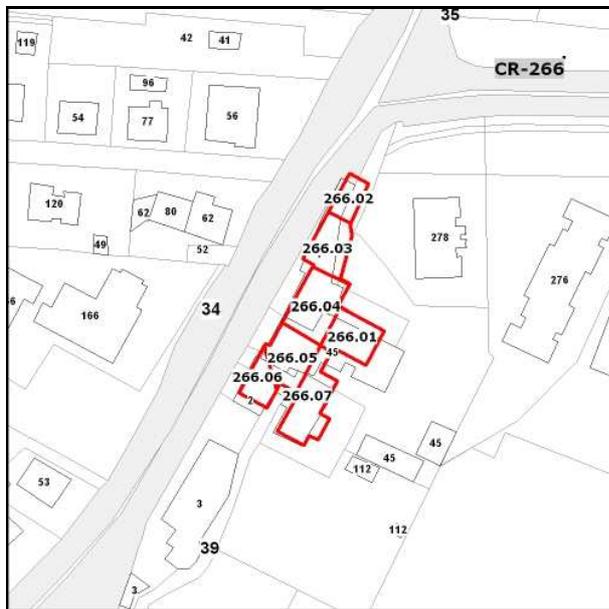
### AMBITO

Scheda n. **CR-266**      Data rilievo **07.27**      Rilievatore **md**      Comune: **Crespellano**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **URBANO**  
 Località: **Muffa**      IGM: **Muffa**      Toponimo: **Muffa**  
 Indirizzo: **Via Provinciale 334**      Complesso edilizio:       N. elementili: **7**



Longitudine 11.110344      Latitudine 44.5095830228572

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto  **Grande valore**  
 **Significativo**  
 **Compromesso**  
 Tipo di uso  **Giardino/parco privato**      Rapporto con la strada  **Diretto**      Spazi verdi  **Sistemazione formale**  
 **Cortile privato**       **Indiretto**       **Alberature di pregio**  
 **Parcheggio privato**      Mediato da       **Alberature**  
 **Siepi**  
 Altro:      Altro:  
 Materiale pavimentazioni      **cemento, asfalto**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:  Aperture, Aperture a garage

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

su strada provinciale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CR-266.01** Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Provinciale 334**

Catasto Foglio Particella **39 45**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



Cr26601.jpg

2012\_07\_27 16\_40\_51

## EDIFICIO

**CR-266.02**

Tipologia originaria

**Cortina edilizia**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**Via Provinciale 334**

Catasto Foglio Particella

**39 1**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Xacr266011.jpg

2012\_07\_27 11\_01\_36



Xacr266012.jpg

2012\_07\_27 11\_01\_17

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Usi misti**

Piano primo

**Completamente in uso****Residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Leggero/Gr****tamponamenti**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero/Grave****aperture**

Stato di conservazione / degrado

**Buono**Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : **Aperture a garage**Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CR-266.03**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Provinciale 334**

Catasto Foglio Particella **39 1**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



Xccr26601.jpg

2012\_07\_27 11\_01\_43

## EDIFICIO

**CR-266.04**

Tipologia originaria

**Cortina edilizia**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **URBANO**

Indirizzo

**Via Provinciale 334**

Catasto Foglio Particella

**39****1**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Xccr266011.jpg

2012\_07\_27 11\_01\_55

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Completamente in uso</b>	<b>Autorimesse n.</b>
Piano primo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>	
Compromissione (imm., materiali)	<b>Grave</b>	<b>balconi, aperture</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Buono</b>	

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Aperture a garage, Balconi aggettanti</b>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo	<b>Medio</b>	

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CR-266.05**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Provinciale 334**Catasto Foglio Particella **39 2**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante 

Xdcr266011.jpg

2012\_07\_27 11\_04\_24

## EDIFICIO

**CR-266.06**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Provinciale 334**Catasto Foglio Particella **39 2**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico   Edificio Accessorio non rilevante 

Xe266011.jpg

2012\_07\_27 11\_04\_28



Xc266012.jpg

2012\_07\_27 10\_59\_51

## EDIFICIO

**CR-266.07**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **URBANO** Indirizzo **Via Provinciale 334**

Catasto Foglio Particella **39 2**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



Xf266011.jpg

2012\_07\_27 11\_05\_47