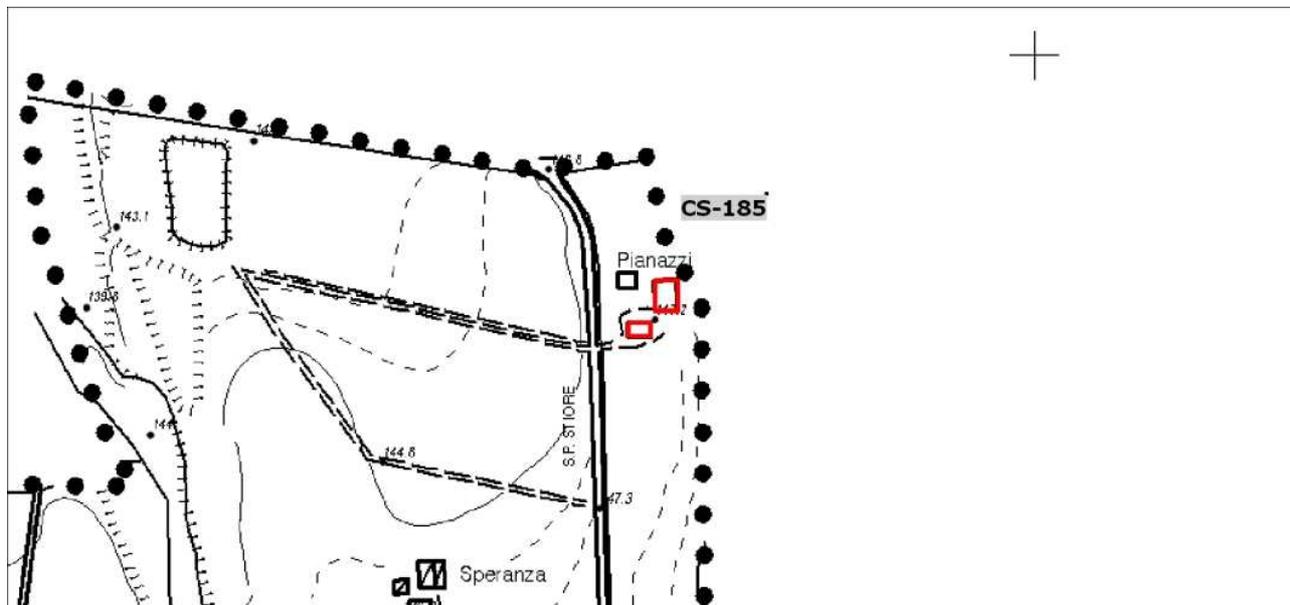


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

AMBITO

Scheda n. **CS-185** Data rilievo **09.10** Rilievatore **br** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **C. Pianazzi** Toponimo: **Pianazzi**
 Indirizzo: **Via Fagnano 1998/c - Via Fagnano 1998/d** Complesso edilizio: N. elementili: **2**



Longitudine 11.1200267 Latitudine 44.45531872

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni _____

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: cumuli

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-185.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Fagnano 1978 - Via Fagnano 1998/d

Catasto Foglio Particella

15 8

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs18501.1.jpg

2012_09_10 10_49_44



Cs18501.2.jpg

2012_09_10 10_49_21

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

Completamente in uso

Residenza

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Sopraelevazioni, Strutture in c.a. a vista

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-185.02

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Fagnano 1998/c - Via Fagnano 1998/d**

Catasto Foglio Particella

15 8INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs18502.1.jpg

2012_09_10 10_51_12



Cs18502.2.jpg

2012_09_10 10_50_32



Cs18502.3.jpg

2012_09_10 10_50_05