

# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

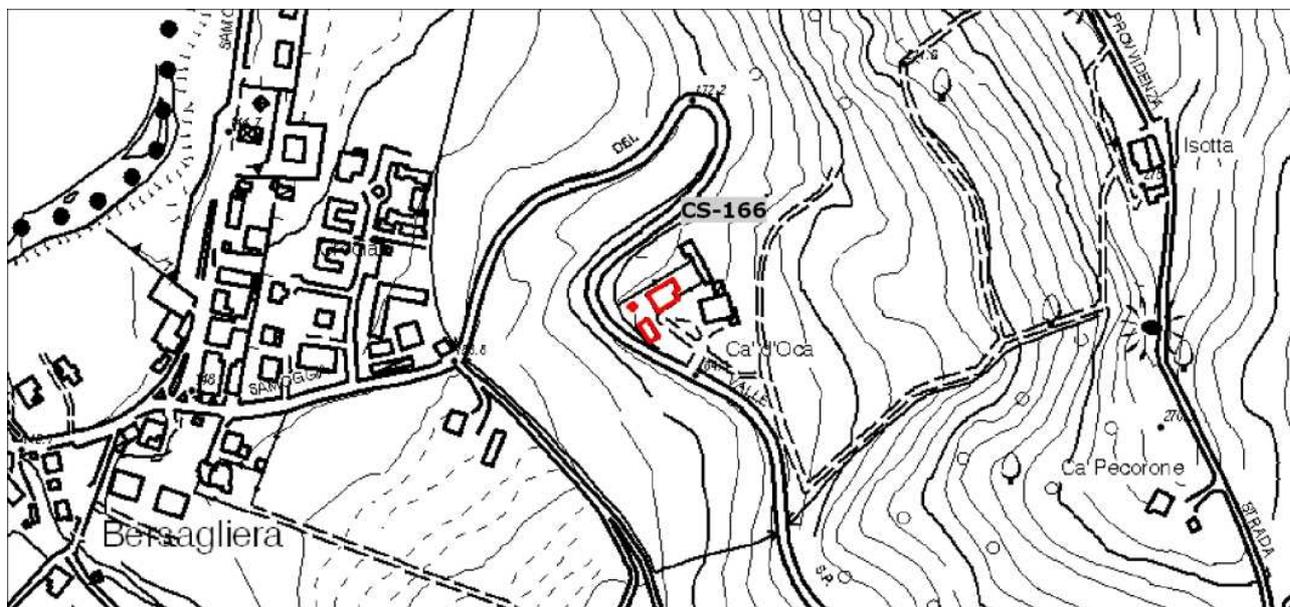
### AMBITO

Scheda n. **CS-166**      Data rilievo **08.06**      Rilievatore **dfb**      Comune: **Castello di Serravalle**

OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**

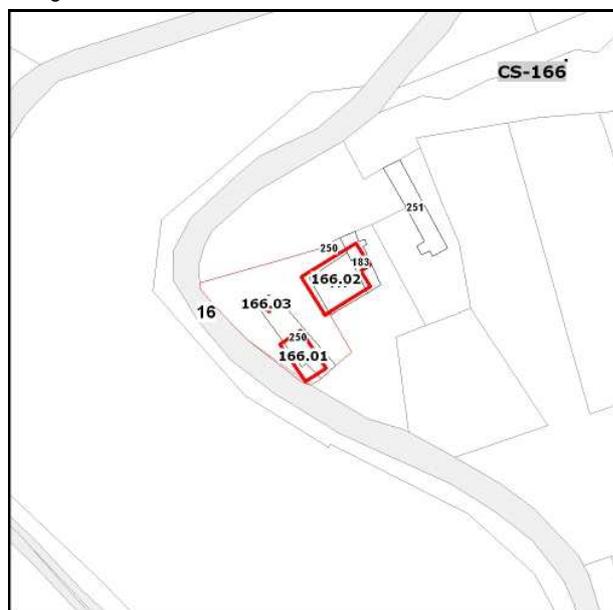
Località: **Case Sparse**      IGM: **Ca Tibaldi**      Toponimo: **Ca' D'oca**

Indirizzo: **Via Valle Del Samoggia 1485/c - Via Valle Del Samoggia 1485/a**      Complesso edilizio:       N. elementili: **3**



Longitudine 11.102463      Latitudine 44.4427051233333

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore

Significativo

Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale

Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio

Parcheggio privato      Mediato da  Siepi

Altro: \_\_\_\_\_      Altro: \_\_\_\_\_

Materiale pavimentazioni **ghiaia, cemento, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:  cumuli

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-166.01**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Valle Del Samoggia 1485/a - [via Valle Del Samog**

Catasto Foglio Particella

**16 250**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs166011.jpg

2012\_08\_06 09\_57\_52



Cs166012.jpg

2012\_08\_06 09\_56\_43

## EDIFICIO

**CS-166.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**

 Edificio di origine storica 

 Complesso edilizio: 

 Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Valle Del Samoggia 1485/c - Via Valle Del Samog**

Catasto Foglio Particella

**16 144**

 INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

 NonEsistente 

 NonAccessibile 

 NonStorico 

 Edificio Accessorio non rilevante 


Cs166021.jpg

2012\_08\_06 10\_03\_08



Cs166022.jpg

2012\_08\_06 09\_58\_25



Cs166023.jpg

2012\_08\_06 09\_59\_02

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**
**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**
**Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso**
**Residenza**

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Assente**  
Compromissione (imm., materiali) **Leggero**  
Stato di conservazione / degrado **Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:   
Incongruità del fabbricato:  **Strutture in c.a. a vista**  
Presenza elementi di pregio   
Valore architettonico complessivo **Medio**  
Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-166.03** Tipologia originaria - Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio: Indirizzo **[VIA VALLE DEL SAMOGGIA 1485/C]** Catasto Foglio Particella **16 144**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



Cs166031.jpg

2012\_08\_06 09\_59\_00



Cs166032.jpg

2012\_08\_06 10\_02\_10