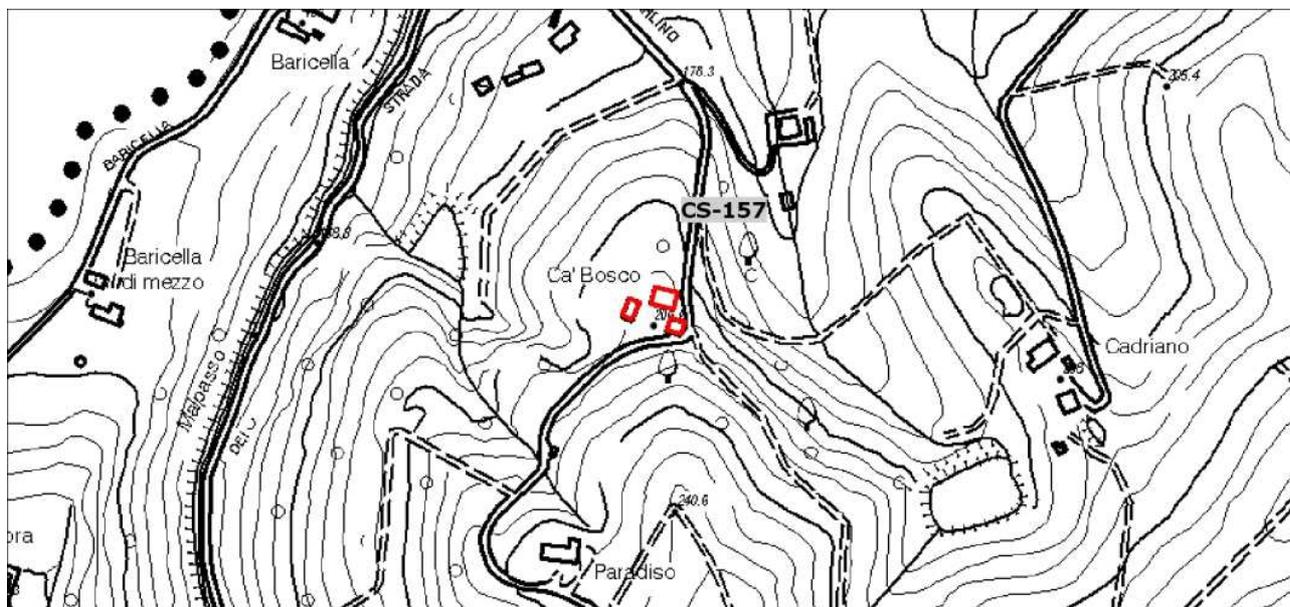


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

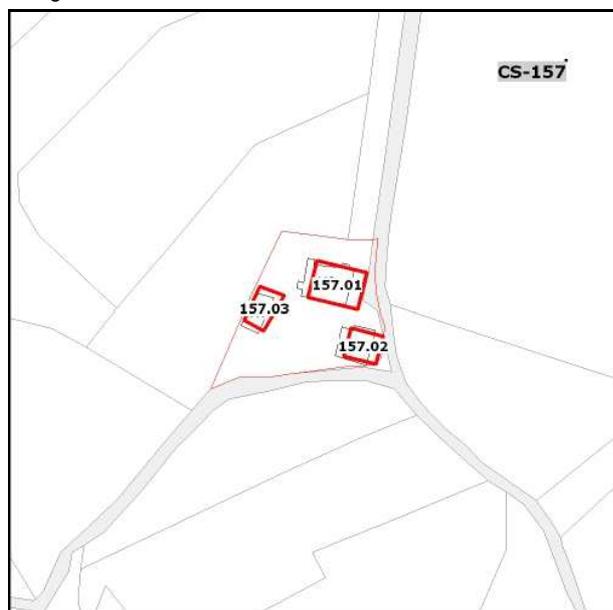
AMBITO

Scheda n. **CS-157** Data rilievo **09.07** Rilievatore Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **i Boschi** Toponimo: **Ca' Bosco**
 Indirizzo: **Via Paradiso 780** Complesso edilizio: N. elementili: **3**



Longitudine 11.0967209 Latitudine 44.43646915

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, acciottolato**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

aiuole

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-157.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Paradiso 780

Catasto Foglio Particella

24

115

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs15701.1.jpg

2012_09_07 15_49_29



Cs15701.2.jpg

2012_09_07 15_50_42

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Agriturismo

Piano primo

Completamente in uso

Agriturismo

Piano secondo

Completamente in uso

Agriturismo

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Assente

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-157.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

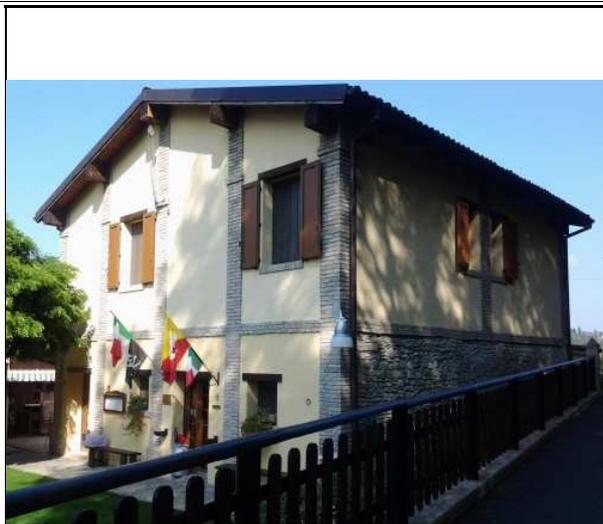
Indirizzo

Via Paradiso 780

Catasto Foglio Particella

24 115INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs15702.1.jpg

2012_09_07 15_49_51



Cs15702.2.jpg

2012_09_07 15_50_25

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Agriturismo**

Piano primo

Completamente in uso**Agriturismo**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

BuonoPresenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato: Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-157.03

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: Indirizzo **[VIA PARADISO 780]**Catasto Foglio Particella **24 115**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs15703.1.jpg

2012_09_07 15_51_32



Cs15703.2.jpg

2012_09_07 15_49_58