

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

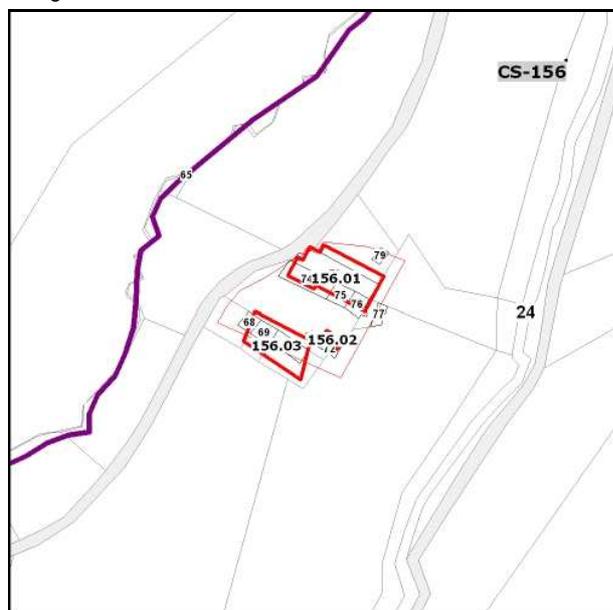
AMBITO

Scheda n. **CS-156** Data rilievo **09.07** Riilevatore **bfm** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **C. Baricella** Toponimo: **Baricella**
 Indirizzo: **Via Canovetta 229 - Via Canovetta 209** Complesso edilizio: N. elementili: **3**



Longitudine 11.0939252 Latitudine 44.4382204566667

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-156.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Canovetta 209 - Via Canovetta 229

Catasto Foglio Particella

24

74

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs15601.1.jpg

2012_09_07 15_09_19



Cs15601.2.jpg

2012_09_07 15_09_52

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale

Residenza

Piano primo

Uso parziale

Residenza

Piano secondo

Uso parziale

Residenza

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-156.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Canovetta 229 - Via Canovetta 209**

Catasto Foglio Particella

24 71INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs15602.1.jpg

2012_09_07 15_09_30



Cs15602.2.jpg

2012_09_07 15_07_37

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Non utilizzato**Accessori alla residenza**

Piano primo

Non utilizzato**Accessori alla residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Aperture

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-156.03

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fiEdificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio:

Indirizzo **[VIA CANOVETTA 207]**

Catasto Foglio Particella

24 68INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs15603.1.jpg

2012_09_07 15_08_54



Cs15603.2.jpg

2012_09_07 15_07_17