

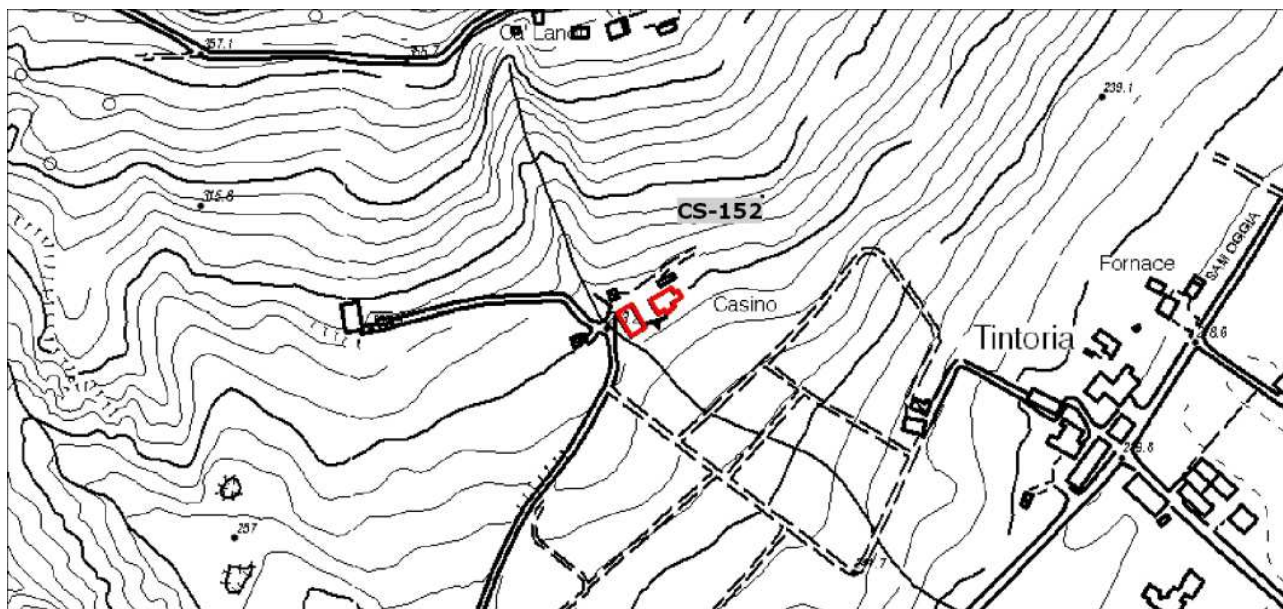
AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

AMBITO

Scheda n. **CS-152** Data rilievo **08.08** Riilevatore **mdf** Comune: **Castello di Serravalle**

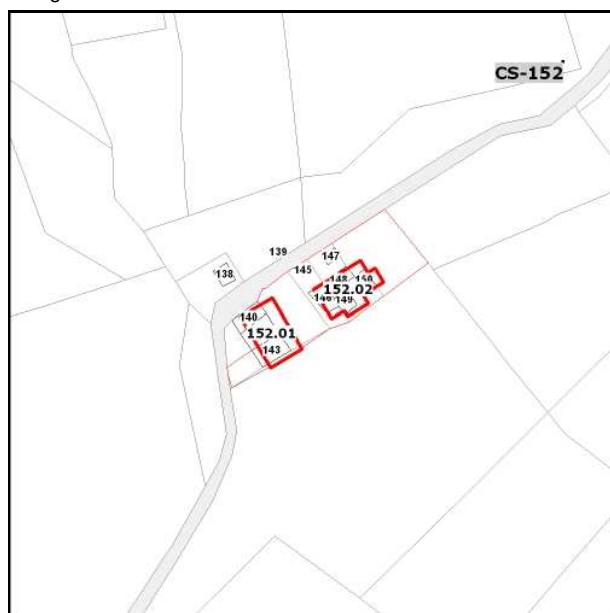
OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

Località: **Case Sparse** IGM: **il Casino** Toponimo: **Casino**

Indirizzo: **Via Paderno 524 - [via Paderno 522]** Complesso edilizio: ☐ N. elementi: **2**

Longitude 11.0848635 Latitude 44.408715295

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ **Grande valore**
☐ **Significativo**
☐ **Compromesso**

Tipo di uso	☐ Giardino/parco privato	Rapporto con la strada	☐ Diretto	Spazi verdi	☐ Sistemazione formale
	☒ Cortile privato		☒ Indiretto		☐ Alberature di pregio
	☐ Parcheggio privato	Mediato da			☒ Alberature
					☐ Siepi

Altro:

Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia, porfido

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☐ Valore ambientale

☒ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-152.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Paderno 524 - [via Paderno 522]

Catasto Foglio Particella

41 140

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cs152011.jpg

2012_08_08 15_33_10



Cs152012.jpg

2012_08_08 15_33_55

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale

Agricoltura e allevamento

Piano primo

-

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre/Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☒

Aperture, Aperture a garage

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

tmponamenti

EDIFICIO

CS-152.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica ☒Complesso edilizio: ☐Territorio: **RURALE**

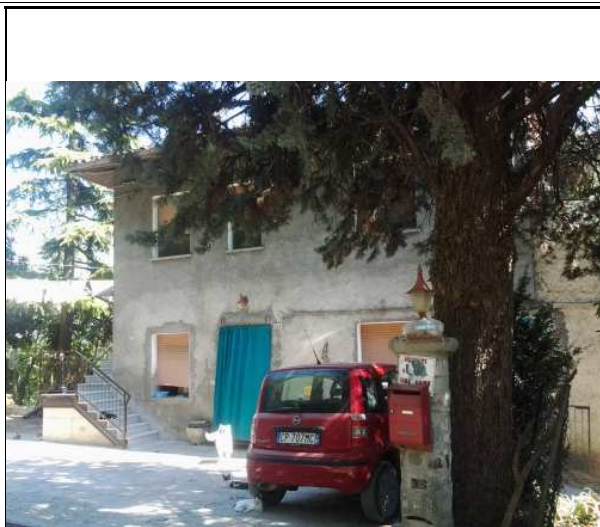
Indirizzo

Via Paderno 522 - Via Paderno 524

Catasto Foglio Particella

41**146**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐NonStorico ☐Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cs152021.jpg

2012_08_08 15_34_26



Cs152022.jpg

2012_08_08 15_33_55

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale**Residenza**

Piano primo

Uso parziale**Residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:



Incongruità del fabbricato :



Presenza elementi di pregio



Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

alla tipologia originaria e' stata aggiunta una grande parte di edificio nel retro