

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

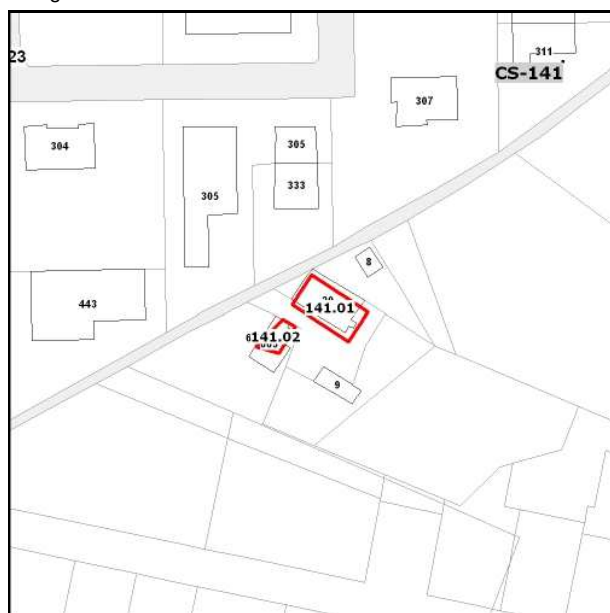
AMBITO

Scheda n. **CS-141** Data rilievo **0810** Rilievatore _____ Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **URBANO**
 Località: **Castelletto** IGM: _____ Toponimo: **Sbiffia**
 Indirizzo: **Via Parviano 287 - Via Parviano 263** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **2**



Longitudine 11.0772312 Latitudine 44.439074745

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ Grande valore
☐ Significativo
☒ Compromesso
 Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☐ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale
☒ Cortile privato ☒ Indiretto ☐ Alberature di pregio
☐ Parcheggio privato Mediato da ☐ Alberature
☐ Siepi
 Altro: _____ Altro: _____
 Materiale pavimentazioni **autobloccanti**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☐ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-141.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenzi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **URBANO**

Indirizzo

Via Parviano 287 - Via Parviano 263

Catasto Foglio Particella

23

20

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cs14101.1.jpg

2012_10_08 12_17_41



Cs14101.2.jpg

2012_10_08 12_18_15

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☒

Aperture, Tettoie

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

cs-141.02

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐

Territorio:

Indirizzo **VIA PARVIANO 287**

Catasto Foglio Particella

23 663INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cs14102.1.jpg

2012_10_08 12_18_43



Cs14102.2.jpg

2012_10_08 12_18_34