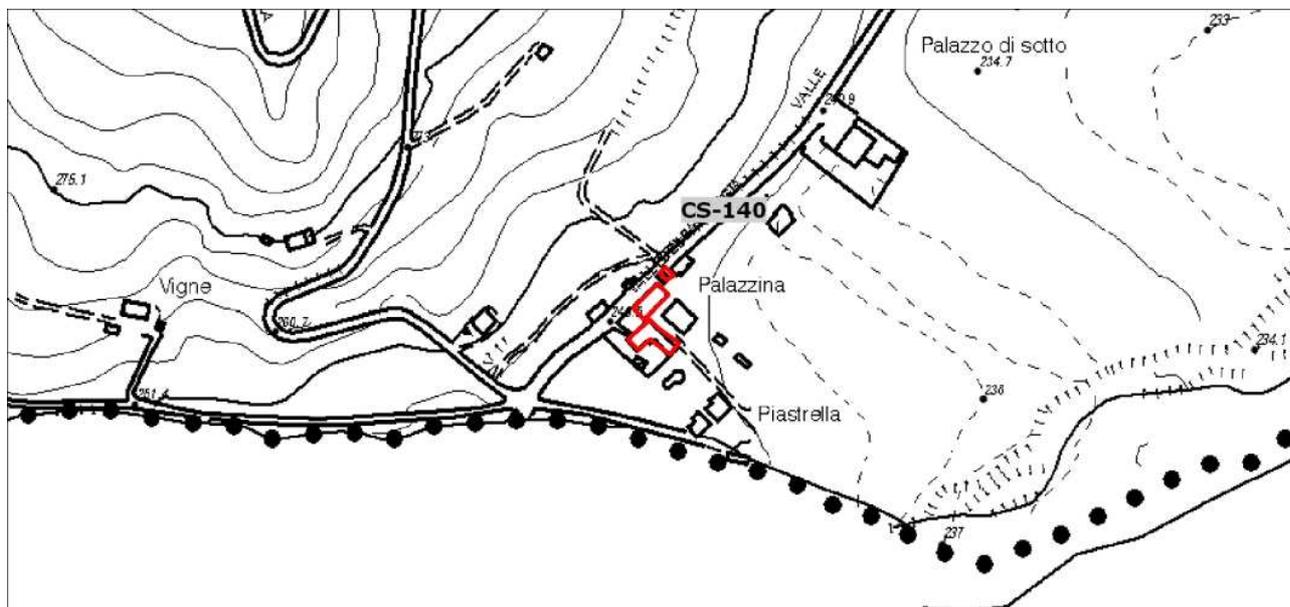


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

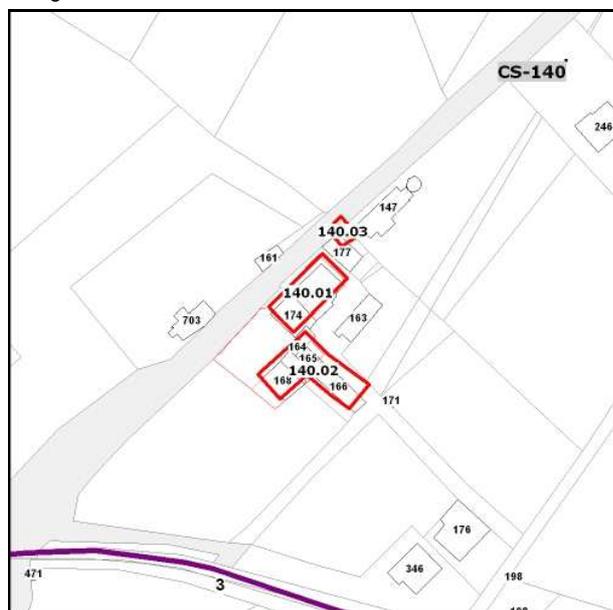
### AMBITO

Scheda n. **CS-140**      Data rilievo **08.08**      Riilevatore **mdf**      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **la Palazzina**      Toponimo: **Palazzina**  
 Indirizzo: **Via Valle Del Samoggia 7103**      Complesso edilizio:       N. elementili: **3**



Longitudine 11.0786355      Latitudine 44.3999696666667

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale  
 Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio  
 Parcheggio privato      Mediato da       Alberature  
 Siepi

Altro:      Altro:

Materiale pavimentazioni      **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-140.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Valle Del Samoggia 7103**

Catasto Foglio Particella

**43 174**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs140011.jpg

2012\_08\_08 14\_50\_44



Cs140012.jpg

2012\_08\_08 14\_52\_37



Cs140013.jpg

2012\_08\_08 14\_53\_30

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Grave</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Grave</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Aperture, Scale esterne, Tettoie</b>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		<b>Medio</b>
Note sull'edificio:		

## EDIFICIO

**CS-140.02**

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Valle Del Samoggia 7103] - [via Valle Del Samog**

Catasto Foglio Particella

**43 168**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs140021.jpg

2012\_08\_08 14\_50\_22



Cs140022.jpg

2012\_08\_08 14\_49\_31

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Uso parziale****Usi misti**

Piano primo

**Completamente in uso****Agricoltura e allevamento**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero/Grave**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre/Cattivo**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

**Aperture a garage**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-140.03**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio: 

Territorio:

Indirizzo **VIA VALLE DEL SAMOGGIA 7073**

Catasto Foglio Particella

**43 177**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Cs140031.jpg

2012\_08\_08 14\_51\_16



Cs140032.jpg

2012\_08\_08 14\_51\_50