

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

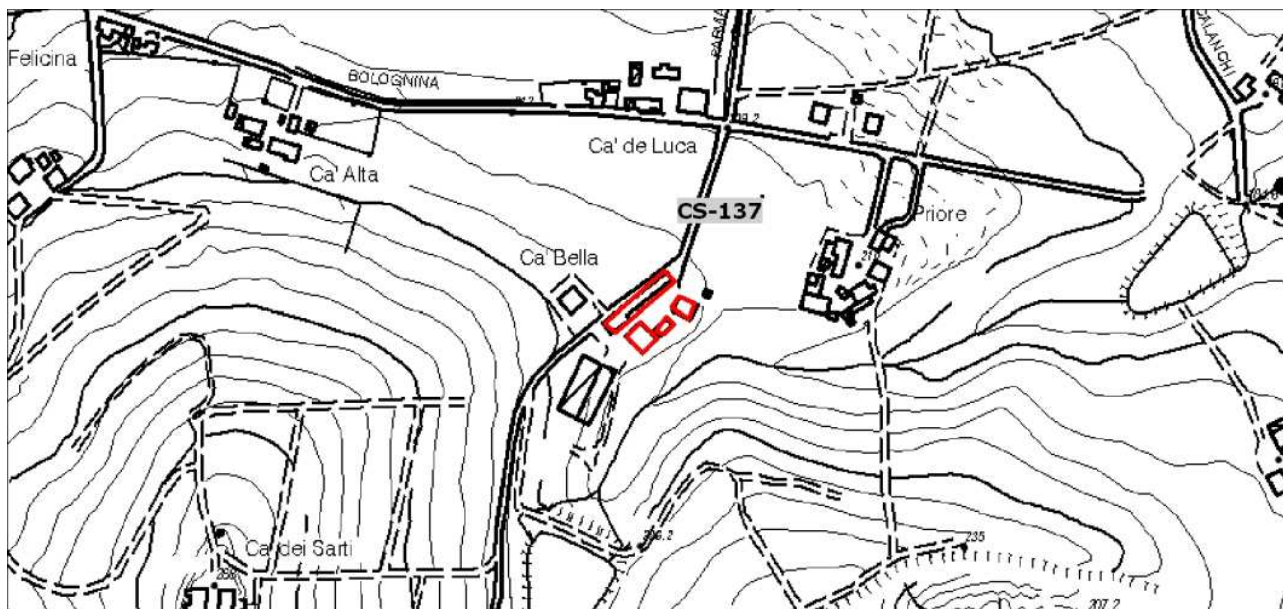
AMBITO

Scheda n. **CS-137** Data rilievo **08.06** Rilievatore **dbf** Comune: **Castello di Serravalle**

OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**

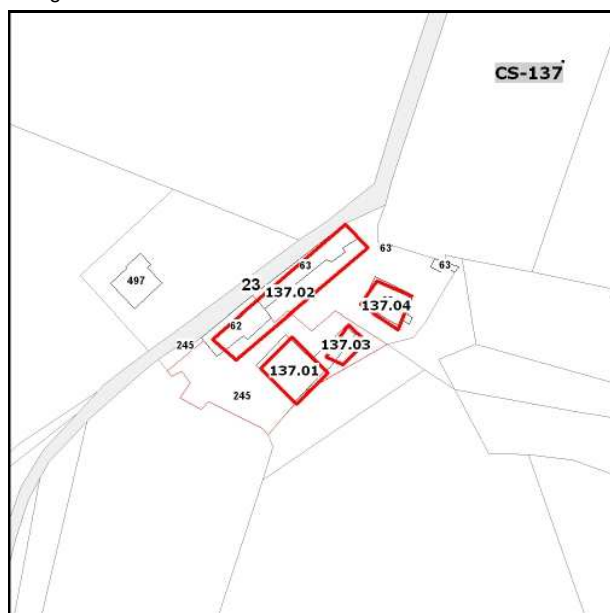
Località: **Priore** IGM: **Ca Bella** Toponimo: **Ca' Bella**

Indirizzo: **VIA PARVIANO 895** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **4**



Longitudine 11.0740861 Latitudine 44.4344087575

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ ☐ Grande valore

☐ Significativo

☐ Compromesso

Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☐ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale

☒ Cortile privato ☒ Indiretto ☐ Alberature di pregio

☒ Parcheggio privato Mediato da ☐ Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, cemento, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☒

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☐ Valore ambientale

☒ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-137.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Parviano 891 - [via Parviano 895]

Catasto Foglio Particella

23

66

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cs137011.jpg

2012_08_06 13_52_21



Cs137012.jpg

2012_08_06 13_53_21

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Non utilizzato

-

Piano primo

Non utilizzato

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

☒

Garages

Incongruità del fabbricato :

☒

Aperture, Aperture a garage, Tettoie

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-137.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fiEdificio di origine storica ☒Complesso edilizio: ☐

Territorio:

Indirizzo

VIA PARVIANO 895

Catasto Foglio Particella

23**62**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐NonStorico ☐Edificio Accessorio non rilevante ☐

Ncs137029.jpg

2012_08_06 14_01_00



Ncs137028.jpg

2012_08_06 14_01_03



Ncs137027.jpg

2012_08_06 14_01_06



Ncs137026.jpg

2012_08_06 14_00_20



Ncs137025.jpg

2012_08_06 13_58_01



Ncs137024.jpg

2012_08_06 13_57_28



Ncs137023.jpg

2012_08_06 13_56_59



Ncs137022.jpg

2012_08_06 13_56_18



Ncs1370211.jpg

2012_08_06 14_00_54



Ncs1370210.jpg

2012_08_06 14_00_57



Ncs137021.jpg

2012_08_06 13_54_45

EDIFICIO

CS-137.03

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐

Territorio:

Indirizzo **[VIA PARVIANO 891]**

Catasto Foglio Particella **23 67**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐



20120806_135418.jpg

2012_08_06 13_54_17

EDIFICIO

CS-137.04

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐

Territorio:

Indirizzo **[VIA PARVIANO 895]**

Catasto Foglio Particella

23 63INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐

NCS137042.jpg

2012_08_06 13_55_01



NCS137041.jpg

2012_08_06 13_54_31