

# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

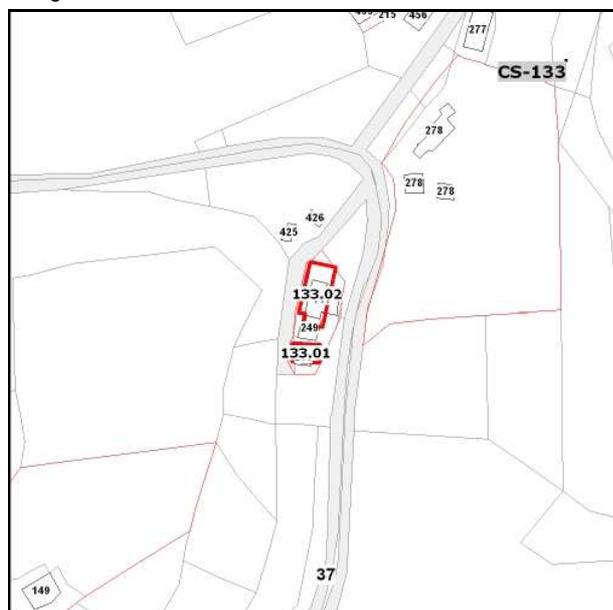
### AMBITO

Scheda n. **CS-133**      Data rilievo **09.07**      Riilevatore **bfm**      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **Taibano**      Toponimo: **Vrudoro**  
 Indirizzo: **Via Tiola 2062 - Via Tiola 2064**      Complesso edilizio:       N. elementili: **2**



Longitudine 11.0726498      Latitudine 44.417626225

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale  
 Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio  
 Parcheggio privato      Mediato da       Alberature  
 Siepi

Altro:      Altro:

Materiale pavimentazioni      ghiaia, porfido

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-133.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Stalla e fi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Tiola 2062 - [via Tiola 2064]**

Catasto Foglio Particella

**37 265**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

**parzialmente accessibile**

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs13301.1.jpg

2012\_09\_07 12\_48\_44



Cs13301.2.jpg

2012\_09\_07 12\_48\_20

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Accessori alla residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Accessori alla residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note: **parzialmente accessibile**

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero**

Stato di conservazione / degrado

**Cattivo**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-133.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Tiola 2062 - Via Tiola 2064**

Catasto Foglio Particella

**37 249**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **2 unita'**NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Cs13302.1.jpg

2012\_09\_07 12\_43\_08



Cs13302.2.jpg

2012\_09\_07 12\_44\_04

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	
Note:		<b>2 unita'</b>	

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Grave</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Grave</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Scale esterne, Strutture in c.a. a vista</b>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		<b>Irrilevante</b>
Note sull'edificio:		