

# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

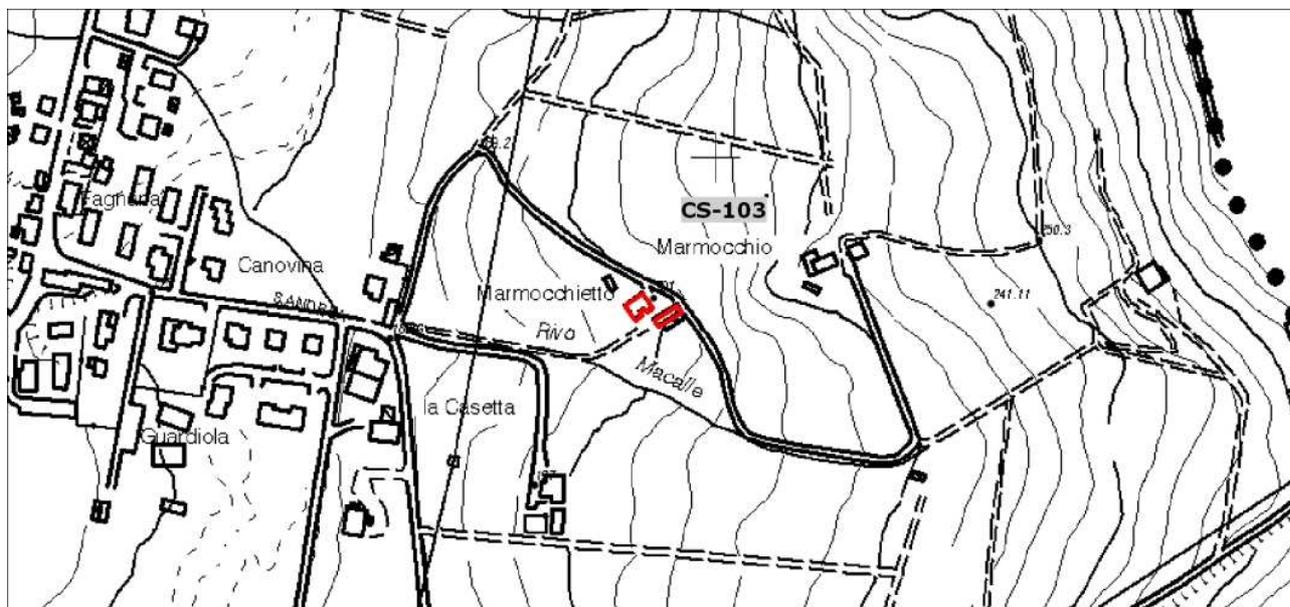
### AMBITO

Scheda n. **CS-103**      Data rilievo **13/07/201**      Rilievatore **br**      Comune: **Castello di Serravalle**

OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**

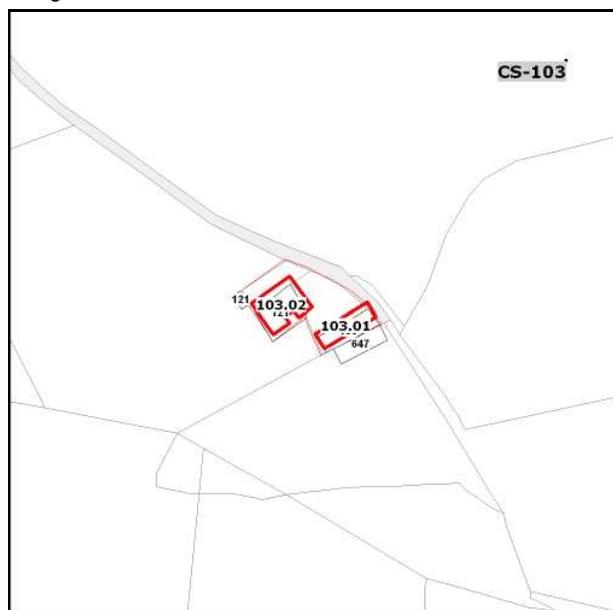
Località: **Case Sparse**      IGM: **C. la Casetta**      Toponimo: **Rivo Macalle**

Indirizzo: **Via Marmocchietto 262**      Complesso edilizio:       N. elementili: **3**



Longitudine 11.1219927      Latitudine 44.4378986466667

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore

Significativo

Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale

Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio

Parcheggio privato      Mediato da  Siepi

Altro: \_\_\_\_\_      Altro: \_\_\_\_\_

Materiale pavimentazioni **ghiaia**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-103.01**

Tipologia originaria

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Marmocchietto 262]**

Catasto Foglio Particella

**26 121**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs10301.1.jpg

2012\_09\_10 11\_34\_15

## EDIFICIO

**CS-103.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Marmocchietto 262**

Catasto Foglio Particella

**26 121**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs10302.1.jpg

2012\_09\_10 11\_33\_11

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero/Grave</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Buono</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tettoie</b>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>	
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		<b>Medio</b>

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-103.03**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Stalla e fi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Marmocchietto 262**

Catasto Foglio Particella

**26 121**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso****Accessori alla residenza**

Piano primo

**Completamente in uso****Accessori alla residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Grave**

Compromissione (imm., materiali)

**Grave**

Stato di conservazione / degrado

**Mediocre**Presenza di elementi aggiunti: 

Incongruità del fabbricato :

**Aperture a garage, Strutture in c.a. a vista**Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio:

**tamponature**