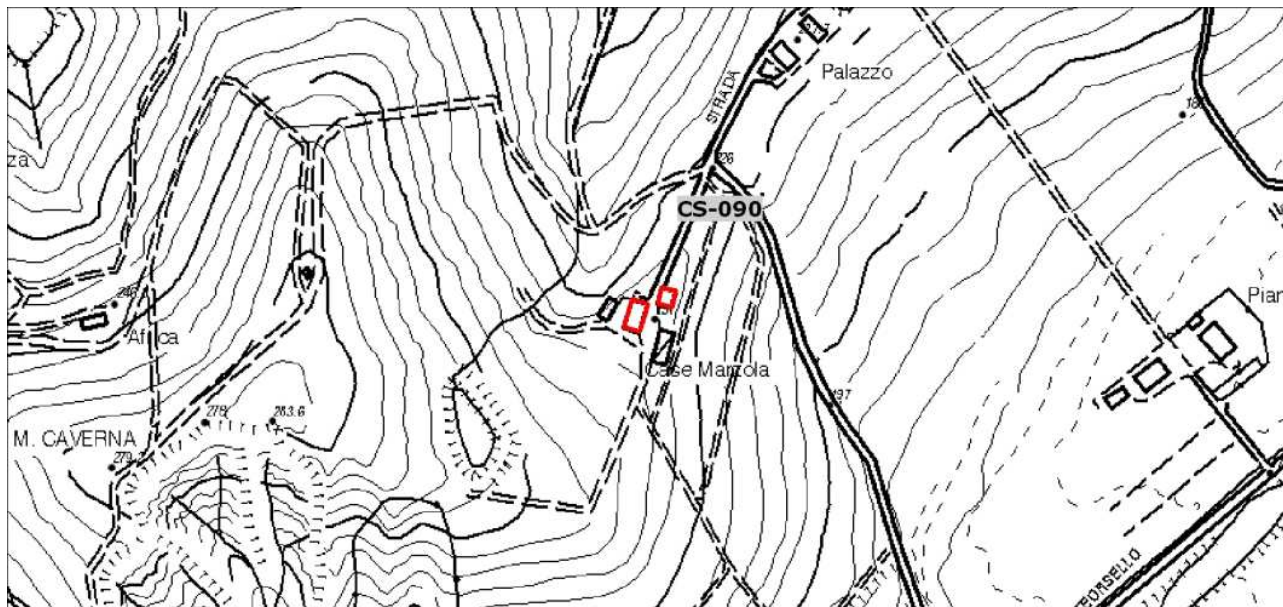


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

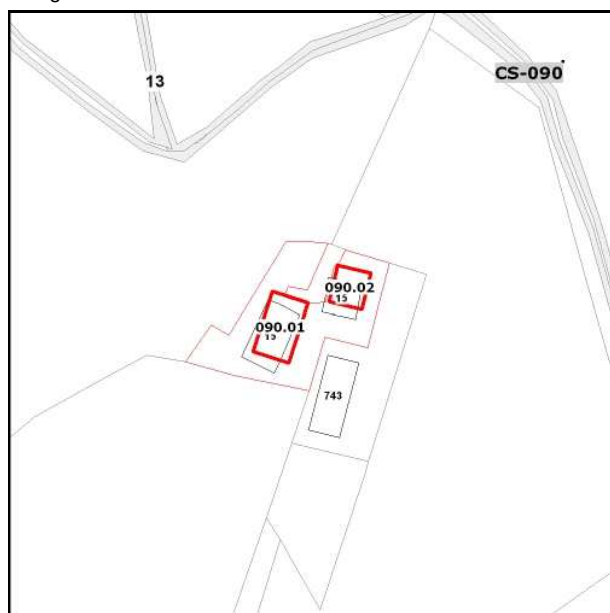
AMBITO

Scheda n. **CS-090** Data rilievo **0810** Rilievatore **dm** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **C. Marzola** Toponimo: **Case Marzola**
 Indirizzo: **Via Marzola 369** Complesso edilizio: ☒ N. elementili: **2**



Longitudine 11.0539261 Latitudine 44.44149332

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ Grande valore
☐ Significativo
☐ Compromesso
 Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☐ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale
☒ Cortile privato ☒ Indiretto ☐ Alberature di pregio
☐ Parcheggio privato Mediato da ☒ Alberature
☒ Siepi
 Altro: Altro:
 Materiale pavimentazioni **autobloccanti**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☒ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-090.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☒

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Marzola 369

Catasto Foglio Particella

22

15

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cs09001.1.jpg

2012_10_08 12_56_09



Cs09001.2.jpg

2012_10_08 12_54_18



Cs09001.3.jpg

2012_10_08 12_54_15

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Agricoltura e allevamento

Piano primo

Completamente in uso

Agricoltura e allevamento

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Leggero/Gr**

Compromissione (imm., materiali) **Grave**

Stato di conservazione / degrado **Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti:

☐

Incongruità del fabbricato :

☒

Aperture, Aperture a garage

Presenza elementi di pregio

☐

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-090.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica ☒Complesso edilizio: ☒Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Marzola 369

Catasto Foglio Particella

22**15**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐NonAccessibile ☐NonStorico ☐Edificio Accessorio non rilevante ☐

Cs09002.1.jpg

2012_10_08 12_53_10



Cs09002.2.jpg

2012_10_08 12_54_03

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

Completamente in uso**Residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

-

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

**Tettoie**

Incongruità del fabbricato :

**Aperture, Tettoie**

Presenza elementi di pregio



Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio: