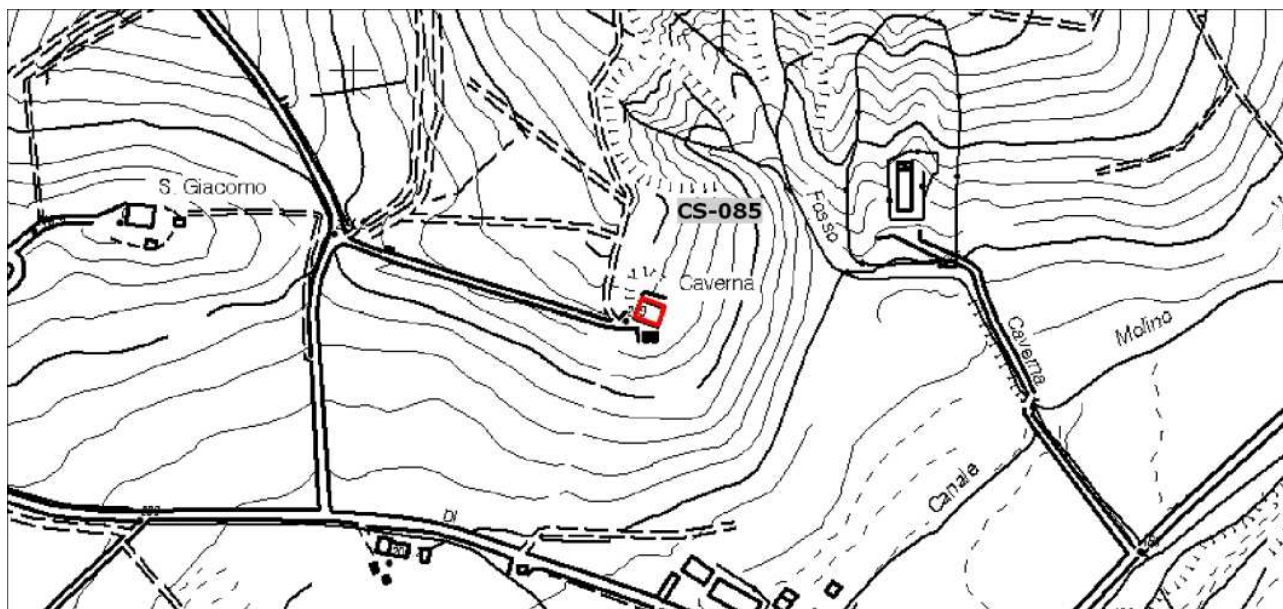


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

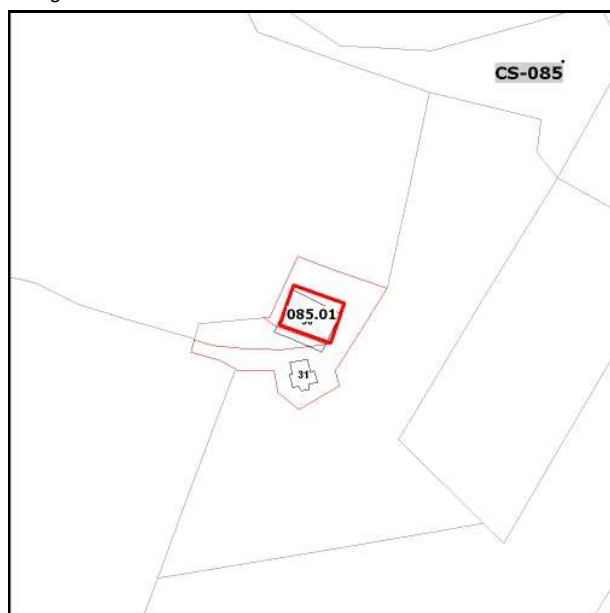
AMBITO

Scheda n. **CS-085** Data rilievo **07.31** Rilievatore **bdm** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica ☒ Contesto storico: ☐ Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Mercatello** Toponimo: **Caverna**
 Indirizzo: **Via Rio Marzatore 188** Complesso edilizio: ☐ N. elementili: **1**



Longitudine 11.0496417 Latitudine 44.43868135

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐ Congruità contesto/edificio ☐ Rapporto edificio / contesto ☐ Grande valore
☐ Significativo
☐ Compromesso
 Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato Rapporto con la strada ☐ Diretto Spazi verdi ☐ Sistemazione formale
☒ Cortile privato ☒ Indiretto ☒ Alberature di pregio
☐ Parcheggio privato Mediato da ☐ Alberature
☐ Siepi
 Altro: Altro:
 Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note: **piccolo accessorio in sasso**

☐ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-085.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Rio Marzatore 188

Catasto Foglio Particella

22

30

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cs085011.jpg

2012_07_31 14_37_47



Cs085012.jpg

2012_07_31 14_38_15



Cs085014.jpg

2012_07_31 14_38_55



Cs085015.jpg

2012_07_31 14_39_03

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Accessori alla residenza

Piano primo

Completamente in uso

Agricoltura e allevamento

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Grave
Compromissione (imm., materiali)	Leggero
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	☒	Deposito
Incongruità del fabbricato :	☒	Aperture, Aperture a garage
Presenza elementi di pregio	☒	
Valore architettonico complessivo		Potenzialmente elevato
Note sull'edificio:		travi in legno muro in sasso