

# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

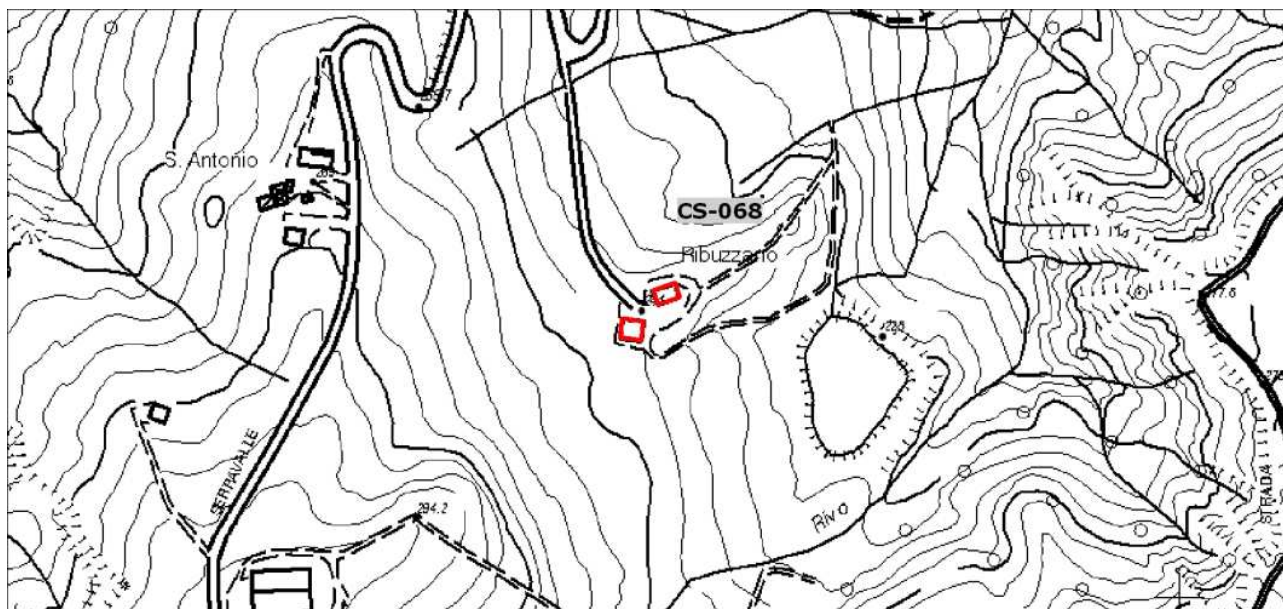
### AMBITO

Scheda n. **CS-068**      Data rilievo **08.01**      Rilievatore **mr**      Comune: **Castello di Serravalle**

OrigineStorica ☒      Contesto storico: ☐      Territorio: **RURALE**

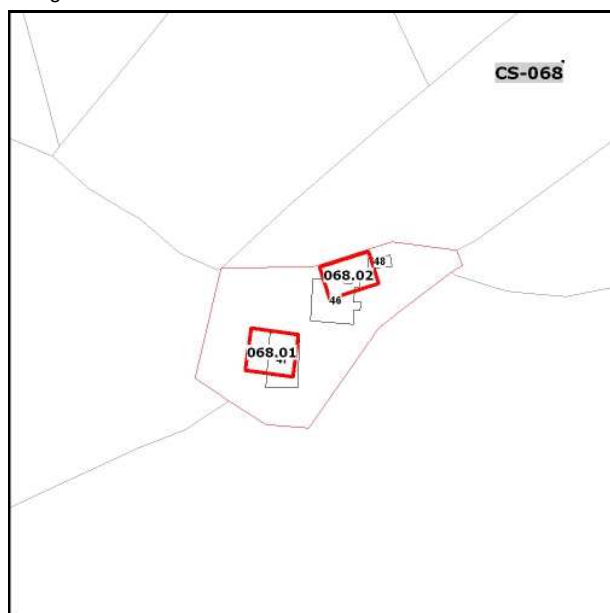
Località: **Case Sparse**      IGM: **Ribuzzano**      Toponimo: **Ribuzzano**

Indirizzo: **Via Castello 4080**      Complesso edilizio: ☐      N. elementili: **2**



Longitudine 11.0303313      Latitudine 44.44215176

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: ☐      Congruità contesto/edificio ☐      Rapporto edificio / contesto ☐      ☐ Grande valore

☐ Significativo

☐ Compromesso

Tipo di uso ☐ Giardino/parco privato      Rapporto con la strada ☐ Diretto      Spazi verdi ☐ Sistemazione formale

☒ Cortile privato      ☒ Indiretto      ☐ Alberature di pregio

☐ Parcheggio privato      Mediato da      ☒ Alberature

Altro:      Altro: ☒ Siepi

Materiale pavimentazioni **ghiaia, asfalto**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui: ☐

Qualità complessiva degli spazi esterni

☐ Grande valore ambientale

Note:

☒ Valore ambientale

☐ Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-068.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Stalla e fi**

Edificio di origine storica ☒

Complesso edilizio: ☐

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Castello 4080]**

Catasto Foglio Particella

**10 47**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐

NonAccessibile ☐

NonStorico ☐

☒ Edificio Accessorio non rilevante

☐



Cs068011.jpg

2012\_08\_01 14\_37\_22



Cs068013.jpg

2012\_08\_01 14\_41\_02



Cs068014.jpg

2012\_08\_01 14\_40\_57



Cs068015.jpg

2012\_08\_01 14\_40\_48

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Accessori alla residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Accessori alla residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica **Leggero/Gr**  
Compromissione (imm., materiali) **Grave**  
Stato di conservazione / degrado **Mediocre**

Presenza di elementi aggiunti: ☒ **Deposito**  
Incongruità del fabbricato: ☒ **Aperture, Aperture a garage**  
Presenza elementi di pregio ☐  
Valore architettonico complessivo **Medio**  
Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-068.02** Tipologia originaria - Edificio di origine storica ☒ Complesso edilizio: ☐  
Territorio: **RURALE** Indirizzo: **Via Castello 4080** Catasto Foglio Particella **10 47**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente ☐ NonAccessibile ☐ NonStorico ☐ Edificio Accessorio non rilevante ☐



Cs068021.jpg

2012\_08\_01 14\_38\_28



Cs068022.jpg

2012\_08\_01 14\_37\_14