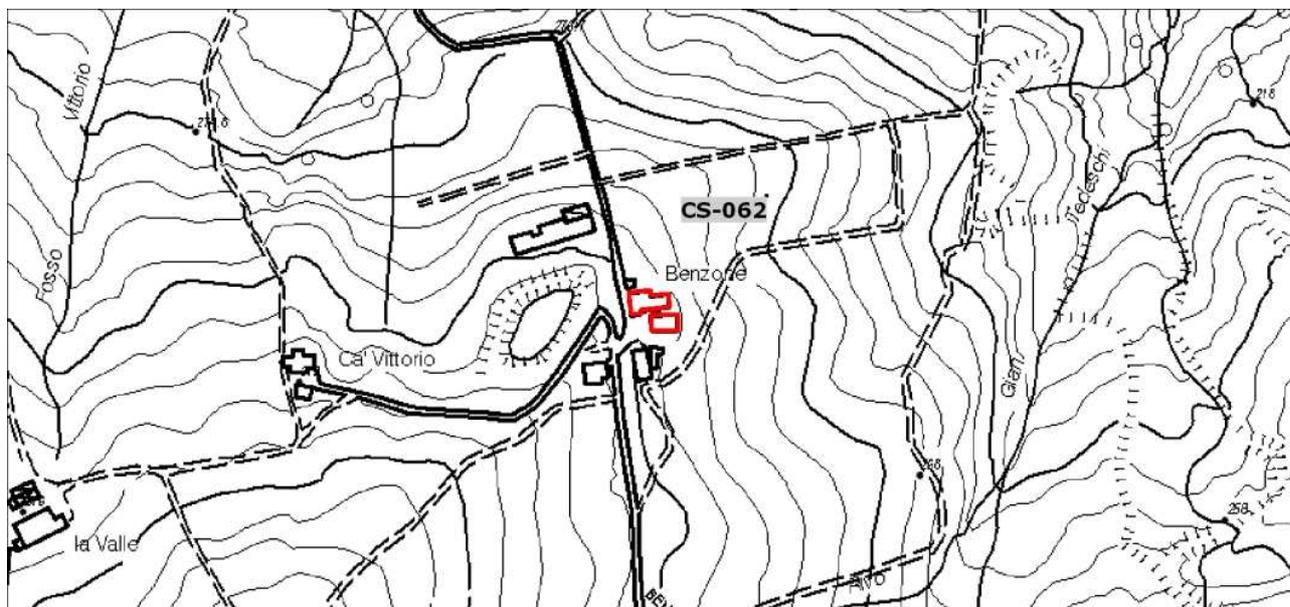


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

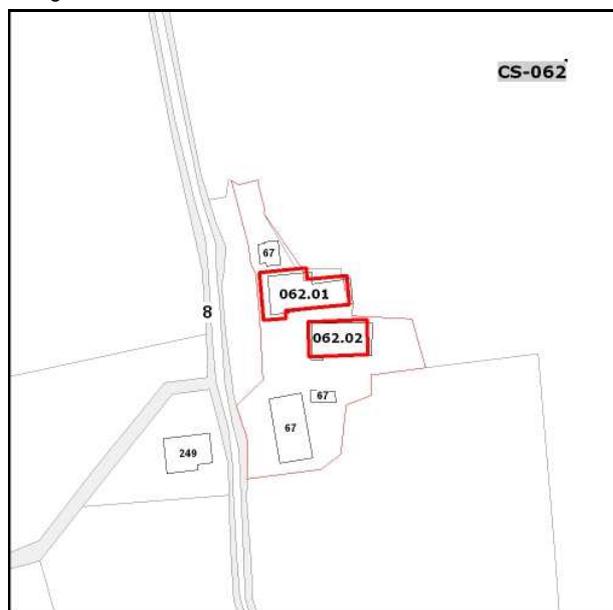
AMBITO

Scheda n. **CS-062** Data rilievo **08.01** Rilievatore **mr** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **C. Benzene** Toponimo: **Benzene**
 Indirizzo: **Via Benzene 612** Complesso edilizio: N. elementili: **2**



Longitudine 11.0199483 Latitudine 44.442408435

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto **Grande valore**
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso **Giardino/parco privato** Rapporto con la strada **Diretto** Spazi verdi **Sistemazione formale**
 Cortile privato **Indiretto** **Alberature di pregio**
 Parcheggio privato Mediato da **Alberature**
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-062.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Benzone 612

Catasto Foglio Particella

9 67

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs062011.jpg

2012_08_01 15_08_47



Cs062012.jpg

2012_08_01 15_08_14

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Uso parziale

Usi misti

Piano primo

Uso parziale

Usi misti

Piano secondo

Uso parziale

Usi misti

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre/Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Aperture, Aperture a garage

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

ampliamenti

EDIFICIO

CS-062.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - residenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Benzone 612**

Catasto Foglio Particella

9 67INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs062021.jpg

2012_08_01 15_08_31

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		Completamente in uso	Residenza
Piano primo		Completamente in uso	Residenza
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Leggero/Gr
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	Tettoie
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture, Balconi
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Irrilevante

Note sull'edificio: